

«УТВЕРЖДАЮ»



Генеральный директор

ООО «Адамант»

Т.Б. Алешина

2021г.

ОТЧЕТ
по содержанию и текущему ремонту
жилого фонда ООО «Адамант»
пос. Удельная за 2020 год

пос. Удельная

**ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД,
ВЫПОЛНЕННЫХ ООО "АДАМАНТ" с 01.01.2020г. по 30.09.2020г.
г.п. УДЕЛЬНАЯ**

№ п/п	ул. Горячева дом 19			сумма (руб.)	274 128,63
1.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:		Ед. изм.	сумма (руб.)	274 128,63
	уборка и очистка придомовой территории, посыпка тротуаров песком и антигололедными реагентами, ликвидация наледи (зимний период), сбрасывание снега с крыш, выкашивание газонов и травы	ед.изм.	руб.		274 128,63
2.	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах, в т.ч.:		Ед. изм.	сумма (руб.)	389 686,09
	услуги по профилактической дезинфекции контактных поверхностей общего имущества МКД,	ед.изм.	руб.		40 768,00
	сухая уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, сухая и влажная уборка лифтовых кабин, площадок, лифтовых холлов, влажная протирка оконных решеток, перилл лестничных ограждений, почтовых ящиков, подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	ед.изм.	руб.		348 918,09
3.	Санитарное содержание площадок и ТКО, в т.ч.:		Ед. изм.	сумма (руб.)	123 458,94
	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества		ежедневно		123 458,94
4.	Дезинсекция и дератизация, в т.ч.		Ед. изм.	сумма (руб.)	26 182,46
	дератизация подвала	обработка	6		26 182,46
5.	Содержание лифтов (4 ед.), в т.ч.:		Ед. изм.	сумма (руб.)	401 864,05
	Проведение периодического технического освидетельствования лифтов		1 раз в год		20 489,76
	Страхование особо опасного объекта		1 раз в год		1 214,29
	Ежемесячное комплексное обслуживание лифтов	ежеме-сячно	12		380 160,00
6.	Текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.:		Ед. изм.	сумма (руб.)	406 616,88
	восстановление эксплуатационных свойств и работоспособности конструкций дома (фундамент, стены, перекрытия, лестницы, крыши, окна и дверные заполнения, фасады, перегородки др.), относящихся к общему имуществу в доме		согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		189 575,37
	изготовление и монтаж металлических изделий в мусороприемных помещениях	шт	2		25 869,19
	ремонт пола мусорокамеры (под.1;2;3;4)				
		песок	куб.м	0,09	
		щебень	куб.м	0,06	
		цемент (M500)	кг	100	
	изготовление и монтаж металлических оконных изделий	шт	13		150 357,55
	локальный ремонт мягкой кровли	кв.м	89		40 814,77
		унифлекс	кв.м	100	
		газ (пропан)	балл.	1	
	выполнение заявок населения		шт		6
7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, ВДГО, эксплуатация ОДПУ, теплообменников (бойлеров) в т.ч.:		Ед. изм.	сумма (руб.)	339 801,69
	плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания) (в соответствии с договором управления МКД и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в МКД). Ежемесячное техническое обслуживание ВДГО (в многоквартирных домах с газовыми плитами) и др.		согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		327 179,41
	Техническое обслуживание ВДГО	ед.изм.	руб.		12 622,28
	Замена оборудования в МОП (подвал, чердак, подъезд и т.д.), квартире				
		кран шаровый	шт	18	
		заглушка (канализация)	шт	3	
		манжет (канализация)	шт	3	
		отвод (канализация)	шт	4	
		замок дверной (навесной, врезной)	шт	1	
		муфта	шт	8	
		отвод	шт	5	
		сгон	шт	13	
		соединитель	шт	23	
		тройник переходной	шт	6	
		труба	пог.м	24	

	угольник	шт	18	
8.	Услуги единой диспетчерской службы (ЕДС) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	87 302,73
	круглосуточная работа по приему и обработке заявок от жителей, работа по оперативной ликвидации и локализации аварий,		круглосуточно	87 302,73
9.	Услуги по организации, начисления, сбора и перечисления платежей (ЕПД), т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	135 946,90
	начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД, по иным вопросам; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан.		5 дней в неделю	135 946,90
10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ед. изм.	сумма (руб.)	643 883,28
	принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников; сбор, ведение и хранение информации (документов) об общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме; обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы.		5 дней в неделю	643 883,28
11.	Техническое обслуживание вентиляционных и (или) дымовых каналов	Ед. изм.	сумма (руб.)	12 960,00
	техническое обследование и ремонт вентиляционных каналов	ед.изм.	руб.	12 960,00
	Итого по дому			2 841 831,65
№ п/п	ул. Горячева дом 21/23			
1.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	23 509,69
	уборка и очистка придомовой территории, посыпка тротуаров песком и антигололедными реагентами, ликвидация наледи (зимний период), сбрасывание снега с крыш, выкашивание газонов и травы	ед.изм.	руб.	23 509,69
2.	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	50 274,21
	услуги по профилактической дезинфекции контактных поверхностей общего имущества МКД,	ед.изм.	руб.	20 384,00
	сухая уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная протирка оконных решеток, перилл лестничных ограждений, почтовых ящиков, подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	ед.изм.	руб.	29 890,21
3.	Санитарное содержание площадок и ТКО, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	10 576,16
	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества		ежедневно	10 576,16
6.	Текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	24 911,47
	восстановление эксплуатационных свойств и работоспособности конструкций дома (фундамент, стены, перекрытия, лестницы, крыши, окна и дверные заполнения, фасады, перегородки др.), относящихся к общему имуществу в доме		согласно утвержденных графиков и по мере необходимости	24 911,47
7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, ВДГО, эксплуатация ОДПУ, теплообменников (бойлеров) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	47 496,42
	плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания) (в соответствии с договором управления МКД и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в МКД). Ежемесячное техническое обслуживание ВДГО (в многоквартирных домах с газовыми плитами) и др.		согласно утвержденных графиков и по мере необходимости	47 496,42
	Техническое обслуживание ВДГО	ед.изм.	руб.	5 525,22

8.	Услуги единой диспетчерской службы (ЕДС) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	7 478,82
	круглосуточная работа по приему и обработке заявок от жителей, работа по оперативной ликвидации и локализации аварий		круглосуточно	7 478,82
9.	Услуги по организации, начисления, сбора и перечисления платежей (ЕПД), т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	11 645,95
	начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД, по иным вопросам; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан.		5 дней в неделю	11 645,95
10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ед. изм.	сумма (руб.)	55 158,52
	принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников; сбор, ведение и хранение информации (документов) об общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы.		5 дней в неделю	55 158,52
11.	Техническое обслуживание вентиляционных и (или) дымовых каналов	Ед. изм.	сумма (руб.)	5 760,00
	Техническое обследование и ремонт вентиляционных каналов	ед. изм.	руб.	1 440,00
	Техническое обследование и ремонт дымовых каналов	ед. изм.	руб.	4 320,00
	Итого по дому			236 811,24
№ п/п	ул. Горячева дом 23			
1.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	118 164,51
	уборка и очистка придомовой территории, посыпка тротуаров песком и антигололедными реагентами, ликвидация наледи (зимний период), сбрасывание снега с крыш, выкашивание газонов и травы	ед.изм.	руб.	118 164,51
2.	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	160 609,54
	услуги по профилактической дезинфекции контактных поверхностей общего имущества МКД,	ед.изм.	руб.	10 192,00
	сухая уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, сухая и влажная уборка лифтовых кабин, площадок, лифтовых холлов, влажная протирка оконных решеток, перилл лестничных ограждений, почтовых ящиков, подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	ед.изм.	руб.	150 417,54
3.	Санитарное содержание площадок и ТКО, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	53 222,77
	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества		ежедневно	53 222,77
4.	Дезинсекция и дератизация, в т.ч.	Ед. изм.	сумма (руб.)	10 472,88
	дератизация подвала	обработка	3	10 472,88
5.	Содержание лифтов (1 ед.), в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	100 466,01
	Проведение периодического технического освидетельствования лифтов		1 раз в год	5 122,44
	Страхование особо опасного объекта		1 раз в год	303,57
	Ежемесячное комплексное обслуживание лифтов	ежеме-сячно	12	95 040,00
6.	Текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	143 597,23
	восстановление эксплуатационных свойств и работоспособности конструкций дома (фундамент, стены, перекрытия, лестницы, крыши, окна и дверные заполнения, фасады, перегородки др.), относящихся к общему имуществу в доме		согласно утвержденных графиков и по мере необходимости	117 850,94

	изготовление и монтаж металлических изделий в мусороприемных помещениях	шт	2	25 746,29
7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, ВДГО, эксплуатация ОДПУ, теплообменников (бойлеров) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	254 808,09
	плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания) (в соответствии с договором управления МКД и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в МКД). Ежемесячное техническое обслуживание ВДГО (в многоквартирных домах с газовыми плитами) и др.	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		249 442,39
	Техническое обслуживание ВДГО	ед.изм.	руб.	5 365,70
	Замена оборудования в МОП (подвал, чердак, подъезд и т.д.), квартире			
	кран шаровый	шт	4	
	муфта	шт	9	
	ниппель	шт	3	
	сгон	шт	4	
	соединитель	шт	16	
	тройник переходной	шт	4	
	труба	пог.м	13	
	угольник	шт	14	
8.	Услуги единой диспетчерской службы (ЕДС) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	37 635,95
	круглосуточная работа по приему и обработке заявок от жителей, работа по оперативной ликвидации и локализации аварий	круглосуточно		37 635,95
9.	Услуги по организации, начисления, сбора и перечисления платежей (ЕПД), т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	58 606,30
	начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД, по иным вопросам; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан.	5 дней в неделю		58 606,30
10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ед. изм.	сумма (руб.)	277 576,15
	принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников; сбор, ведение и хранение информации (документов) об общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме; обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы.	5 дней в неделю		277 576,15
11.	Техническое обслуживание вентиляционных и (или) дымовых каналов	Ед. изм.	сумма (руб.)	8 550,00
	Техническое обследование и ремонт вентиляционных каналов	ед. изм.	руб.	8 550,00
	Итого по дому			1 223 709,43
№ п/п	ул. Горячева дом 40			
1.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	68 072,37
	уборка и очистка придомовой территории, посыпка тротуаров песком и антигололедными реагентами, ликвидация наледи (зимний период), сбрасывание снега с крыш, выкашивание газонов и травы	ед.изм.	руб.	68 072,37
2.	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	110 001,17
	дезинфекционные услуги (COVID-19)	ед.изм.	руб.	3 000,00
	услуги по профилактической дезинфекции контактных поверхностей общего имущества МКД,	ед.изм.	руб.	20 384,00

	сухая уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная протирка оконных решеток, перилл лестничных ограждений, почтовых ящиков, подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	ед.изм.	руб.	86 617,17
3.	Санитарное содержание площадок и ТКО, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	30 648,07
	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества	ежедневно		30 648,07
4.	Дезинсекция и дератизация, в т.ч.	Ед. изм.	сумма (руб.)	2 805,26
	дератизация подвала	обработка	1	2 805,26
6.	Текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	66 575,48
	восстановление эксплуатационных свойств и работоспособности конструкций дома (фундамент, стены, перекрытия, лестницы, крыши, окна и дверные заполнения, фасады, перегородки др.), относящихся к общему имуществу в доме	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		66 575,48
	выполнение заявок населения	шт		1
7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, ВДГО, эксплуатация ОДПУ, теплообменников (бойлеров) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	145 149,28
	плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания) (в соответствии с договором управления МКД и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в МКД). Ежемесячное техническое обслуживание ВДГО (в многоквартирных домах с газовыми плитами) и др.	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		139 624,06
	Техническое обслуживание ВДГО	ед.изм.	руб.	5 525,22
	Замена оборудования в МОП (подвал, чердак, подъезд и т.д.), квартире			
		контргайка	шт	2
		кран шаровый	шт	2
		манжет	шт	1
		муфта	шт	4
		отвод	шт	3
		сгон	шт	2
		тройник переходной	шт	1
		труба	пог.м	1,3
		манжет (канализация)	шт	1
		крепление для трубы (канализация)	шт	2
		отвод (канализация)	шт	5
		переход (канализация)	шт	1
		тройник переходной (канализация)	шт	1
		труба (канализация)	пог.м	2,25
8.	Услуги единой диспетчерской службы (ЕДС) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	21 672,47
	круглосуточная работа по приему и обработке заявок от жителей, работа по оперативной ликвидации и локализации аварий,	круглосуточно		21 672,47
9.	Услуги по организации, начисления, сбора и перечисления платежей (ЕПД), т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	33 748,14
	начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД, по иным вопросам; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан.	5 дней в неделю		33 748,14
10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ед. изм.	сумма (руб.)	159 840,82

	принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников; сбор, ведение и хранение информации (документов) об общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы.	5 дней в неделю		159 840,82
11.	Техническое обслуживание вентиляционных и (или) дымовых каналов	<i>Ед. изм.</i>	<i>сумма (руб.)</i>	3 600,00
	Техническое обследование и ремонт вентиляционных каналов	ед. изм.	руб.	3 600,00
	Итого по дому			642 113,06
№ п/п	ул. Горячева дом 41			
1.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	<i>Ед. изм.</i>	<i>сумма (руб.)</i>	144 700,21
	уборка и очистка придомовой территории, посыпка тротуаров песком и антигололедными реагентами, ликвидация наледи (зимний период), сбрасывание снега с крыш, выкашивание газонов и травы	ед.изм.	руб.	144 700,21
2.	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах, в т.ч.:	<i>Ед. изм.</i>	<i>сумма (руб.)</i>	204 557,72
	услуги по профилактической дезинфекции контактных поверхностей общего имущества МКД,	ед.изм.	руб.	20 384,00
	сухая уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, сухая и влажная уборка лифтовых кабин, площадок, лифтовых холлов, влажная протирка оконных решеток, перилл лестничных ограждений, почтовых ящиков, подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	ед.изм.	руб.	184 173,72
3.	Санитарное содержание площадок и ТКО, в т.ч.:	<i>Ед. изм.</i>	<i>сумма (руб.)</i>	65 166,85
	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества		ежедневно	65 166,85
4.	Дезинсекция и дератизация, в т.ч.	<i>Ед. изм.</i>	<i>сумма (руб.)</i>	3 707,62
	дератизация подвала	обработка	1	3 707,62
5.	Содержание лифтов (2 ед.), в т.ч.:	<i>Ед. изм.</i>	<i>сумма (руб.)</i>	200 932,02
	Проведение периодического технического освидетельствования лифтов		1 раз в год	10 244,88
	Страхование особо опасного объекта		1 раз в год	607,14
	Ежемесячное комплексное обслуживание лифтов	ежеме-сячно	12	190 080,00
6.	Текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.:	<i>Ед. изм.</i>	<i>сумма (руб.)</i>	115 936,90
	восстановление эксплуатационных свойств и работоспособности конструкций дома (фундамент, стены, перекрытия, лестницы, крыши, окна и дверные заполнения, фасады, перегородки др.), относящихся к общему имуществу в доме		согласно утвержденных графиков и по мере необходимости	115 936,90
	саморезы	шт	6	
	завдвижка дверная	шт	1	
7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, ВДГО, эксплуатация ОДПУ, теплообменников (бойлеров) в т.ч.:	<i>Ед. изм.</i>	<i>сумма (руб.)</i>	241 073,34
	плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания) (в соответствии с договором управления МКД и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в МКД). Ежемесячное техническое обслуживание ВДГО (в многоквартирных домах с газовыми плитами) и др.		согласно утвержденных графиков и по мере необходимости	212 213,34
	техническое обслуживание ОДПУ (выполнение работ по диагностике и поверке ОДПУ тепловой энергии)	ед.изм.	руб.	28 860,00
8.	Услуги единой диспетчерской службы (ЕДС) в т.ч.:	<i>Ед. изм.</i>	<i>сумма (руб.)</i>	46 082,07
	круглосуточная работа по приему и обработке заявок от жителей, работа по оперативной ликвидации и локализации аварий,		круглосуточно	46 082,07
9.	Услуги по организации, начисления, сбора и перечисления платежей (ЕПД), т.ч.:	<i>Ед. изм.</i>	<i>сумма (руб.)</i>	71 758,52

	начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД, по иным вопросам; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан.	5 дней в неделю		71 758,52
10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	<i>Ед. изм.</i>	<i>сумма (руб.)</i>	339 868,82
	принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников; сбор, ведение и хранение информации (документов) об общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы.	5 дней в неделю		339 868,82
11.	Техническое обслуживание вентиляционных и (или) дымовых каналов	<i>Ед. изм.</i>	<i>сумма (руб.)</i>	6 855,00
	Техническое обследование и ремонт вентиляционных каналов	ед. изм.	руб.	6 855,00
	Итого по дому			1 440 639,07
<i>№ п/п</i>	ул. Горячева дом 42			
1.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	<i>Ед. изм.</i>	<i>сумма (руб.)</i>	215 446,47
	уборка и очистка придомовой территории, посыпка тротуаров песком и антигололедными реагентами, ликвидация наледи (зимний период), сбрасывание снега с крыш, выкашивание газонов и травы	ед.изм.	руб.	215 446,47
2.	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах, в т.ч.:	<i>Ед. изм.</i>	<i>сумма (руб.)</i>	317 418,32
	дезинфекционные услуги (COVID-19)	ед.изм.	руб.	12 600,00
	услуги по профилактической дезинфекции контактных поверхностей общего имущества МКД,	ед.изм.	руб.	30 576,00
	сухая уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, сухая и влажная уборка лифтовых кабин, площадок, лифтовых холлов, влажная протирка оконных решеток, перилл лестничных ограждений, почтовых ящиков, подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	ед.изм.	руб.	274 242,32
3.	Санитарное содержание площадок и ТКО, в т.ч.:	<i>Ед. изм.</i>	<i>сумма (руб.)</i>	97 036,14
	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества		ежедневно	97 036,14
4.	Дезинсекция и дератизация, в т.ч.	<i>Ед. изм.</i>	<i>сумма (руб.)</i>	5 489,62
	дератизация подвала	обработка	1	5 489,62
5.	Содержание лифтов (3 ед.), в т.ч.:	<i>Ед. изм.</i>	<i>сумма (руб.)</i>	301 398,03
	Проведение периодического технического освидетельствования лифтов		1 раз в год	15 367,32
	Страхование особо опасного объекта		1 раз в год	910,71
	Ежемесячное комплексное обслуживание лифтов	ежеме-сячно	12	285 120,00
6.	Текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.:	<i>Ед. изм.</i>	<i>сумма (руб.)</i>	175 515,36
	восстановление эксплуатационных свойств и работоспособности конструкций дома (фундамент, стены, перекрытия, лестницы, крыши, окна и дверные заполнения, фасады, перегородки др.), относящихся к общему имуществу в доме		согласно утвержденных графиков и по мере необходимости	148 481,49
	ремонт мягкой кровли козырька подъездов (№1,2)	кв.м	36	23 026,17
	пропан (баллон)	шт	3	
	унифлекс	кв.м	40	
	ремонт плитки фасада дома	кв.м	2,9	4 007,00

7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, ВДГО, эксплуатация ОДПУ, теплообменников (бойлеров) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	312 389,33
	плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания) (в соответствии с договором управления МКД и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в МКД). Ежемесячное техническое обслуживание ВДГО (в многоквартирных домах с газовыми плитами) и др.	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		251 255,47
	техническое обслуживание ОДПУ (выполнение работ по диагностике и поверке ОДПУ тепловой энергии)	ед.изм.	руб.	42 725,00
	техническое обслуживание ОДПУ (ремонт платы вычисления ОДПУ)	ед.изм.	руб.	5 240,00
	техническое обслуживание ОДПУ (замена неисправного ОДПУ ХВС на вводе в дом)	ед.изм.	руб.	13 168,86
	Замена оборудования в МОП (подвал, чердак, подъезд и т.д.), квартире			
	водосчетчик	шт	1	
	фильтр косой	шт	1	
	гайка	шт	10	
	задвижка дверная	шт	1	
	замок дверной (навесной, врезной)	шт	3	
	кран шаровый	шт	4	
	муфта	шт	2	
	саморезы	шт	6	
	сгон	шт	4	
	шланг (рукав пожарный)	пог.м	20	
		Ед. изм.	сумма (руб.)	68 618,12
8.	Услуги единой диспетчерской службы (ЕДС) в т.ч.:			
	круглосуточная работа по приему и обработке заявок от жителей, работа по оперативной ликвидации и локализации аварий,	круглосуточно		68 618,12
9.	Услуги по организации, начисления, сбора и перечисления платежей (ЕПД), т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	106 851,43
	начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД, по иным вопросам; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан.	5 дней в неделю		106 851,43
10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ед. изм.	сумма (руб.)	506 078,77
	принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников; сбор, ведение и хранение информации (документов) об общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме; обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы.	5 дней в неделю		506 078,77
11.	Техническое обслуживание вентиляционных и (или) дымовых каналов	Ед. изм.	сумма (руб.)	13 770,00
	Техническое обследование и ремонт вентиляционных каналов	ед. изм.	руб.	13 770,00
	Итого по дому			2 120 011,59
№ п/п	ул. Горячева дом 43			
1.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	282 670,11
	уборка и очистка придомовой территории, посыпка тротуаров песком и антигололедными реагентами, ликвидация наледи (зимний период), сбрасывание снега с крыш, выкашивание газонов и травы	ед.изм.	руб.	282 670,11
2.	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	404 740,18

	дезинфекционные услуги (COVID-19)	ед.изм.	руб.	4 200,00
	услуги по профилактической дезинфекции контактных поверхностей общего имущества МКД,	ед.изм.	руб.	40 768,00
	сухая уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, сухая и влажная уборка лифтовых кабин, площадок, лифтовых холлов, влажная протирка оконных решеток, перилл лестничных ограждений, почтовых ящиков, подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	ед.изм.	руб.	359 772,18
3.	Санитарное содержание площадок и ТКО, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	127 299,48
	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества		ежедневно	127 299,48
4.	Дезинсекция и дератизация, в т.ч.	Ед. изм.	сумма (руб.)	14 654,95
	дезинсекция подвала	обработка	1	7 360,10
	дератизация подвала	обработка	1	7 294,85
5.	Содержание лифтов (4 ед.), в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	401 864,05
	Проведение периодического технического освидетельствования лифтов		1 раз в год	20 489,76
	Страхование особо опасного объекта		1 раз в год	1 214,29
	Ежемесячное комплексное обслуживание лифтов	ежемесячно	12	380 160,00
6.	Текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	190 884,65
	восстановление эксплуатационных свойств и работоспособности конструкций дома (фундамент, стены, перекрытия, лестницы, крыши, окна и дверные заполнения, фасады, перегородки др.), относящихся к общему имуществу в доме		согласно утвержденных графиков и по мере необходимости	179 386,09
	ремонт мягкой кровли козырька подъезда №3	кв.м	18	11 498,56
	унифлекс	кв.м	20	
	пропан (баллон)	шт	1	
7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, ВДГО, эксплуатация ОДПУ, теплообменников (бойлеров) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	331 446,62
	плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания) (в соответствии с договором управления МКД и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в МКД). Ежемесячное техническое обслуживание ВДГО (в многоквартирных домах с газовыми плитами) и др.		согласно утвержденных графиков и по мере необходимости	288 721,62
	техническое обслуживание ОДПУ (выполнение работ по диагностике и поверке ОДПУ тепловой энергии)	ед.изм.	руб.	42 725,00
	Замена оборудования в МОП (подвал, чердак, подъезд и т.д.), квартире			
	фланец	шт	4	
	задвижка чугунная	шт	3	
	гайка	шт	24	
	болт	шт	24	
	задвижка дверная	шт	1	
	замок дверной (навесной, врезной)	шт	14	
	труба	шт	1	
	саморезы	шт	6	
8.	Услуги единой диспетчерской службы (ЕДС) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	90 018,53
	круглосуточная работа по приему и обработке заявок от жителей, работа по оперативной ликвидации и локализации аварий,		круглосуточно	90 018,53
9.	Услуги по организации, начисления, сбора и перечисления платежей (ЕПД), т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	140 175,91
	начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД, по иным вопросам; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан.		5 дней в неделю	140 175,91
10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ед. изм.	сумма (руб.)	663 913,09

	принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников; сбор, ведение и хранение информации (документов) об общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы.	5 дней в неделю	663 913,09	
11.	Техническое обслуживание вентиляционных и (или) дымовых каналов	Ед. изм.	сумма (руб.)	18 360,00
	Техническое обследование и ремонт вентиляционных каналов	ед. изм.	руб.	18 360,00
	Итого по дому			2 666 027,57
№ п/п	ул. Зеленый городок дом 14			
1.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	70 828,59
	уборка и очистка придомовой территории, посыпка тротуаров песком и антигололедными реагентами, ликвидация наледи (зимний период), сбрасывание снега с крыш, выкашивание газонов и травы	ед.изм.	руб.	70 828,59
2.	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	100 331,66
	услуги по профилактической дезинфекции контактных поверхностей общего имущества МКД,	ед.изм.	руб.	10 192,00
	сухая уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, сухая и влажная уборка лифтовых кабин, площадок, лифтовых холлов, влажная протирка оконных решеток, перилл лестничных ограждений, почтовых ящиков, подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	ед.изм.	руб.	90 139,66
3.	Санитарное содержание площадок и ТКО, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	31 894,44
	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества		ежедневно	31 894,44
5.	Содержание лифтов (1 ед.), в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	100 466,01
	Проведение периодического технического освидетельствования лифтов		1 раз в год	5 122,44
	Страхование особо опасного объекта		1 раз в год	303,57
	Ежемесячное комплексное обслуживание лифтов	ежеме-сячно	12	95 040,00
6.	Текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	96 070,66
	восстановление эксплуатационных свойств и работоспособности конструкций дома (фундамент, стены, перекрытия, лестницы, крыши, окна и дверные заполнения, фасады, перегородки др.), относящихся к общему имуществу в доме		согласно утвержденных графиков и по мере необходимости	96 070,66
	выполнение заявок населения		шт	2
7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, ВДГО, эксплуатация ОДПУ, теплообменников (бойлеров) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	160 864,66
	плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания) (в соответствии с договором управления МКД и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в МКД). Ежемесячное техническое обслуживание ВДГО (в многоквартирных домах с газовыми плитами) и др.		согласно утвержденных графиков и по мере необходимости	157 709,09
	Техническое обслуживание ВДГО	ед.изм.	руб.	3 155,57
	Замена оборудования в МОП (подвал, чердак, подъезд и т.д.), квартире			
	соединитель	шт	2	
	тройник переходной	шт	1	
	труба	пог.м	4	
8.	Услуги единой диспетчерской службы (ЕДС) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	22 553,82
	круглосуточная работа по приему и обработке заявок от жителей, работа по оперативной ликвидации и локализации аварий,		круглосуточно	22 553,82
9.	Услуги по организации, начисления, сбора и перечисления платежей (ЕПД), т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	35 120,59

	начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД, по иным вопросам; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан.	5 дней в неделю		35 120,59
10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	<i>Ед. изм.</i>	<i>сумма (руб.)</i>	166 341,10
	принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы.	5 дней в неделю		166 341,10
11.	Техническое обслуживание вентиляционных и (или) дымовых каналов	<i>Ед. изм.</i>	<i>сумма (руб.)</i>	4 540,00
	техническое обследование и ремонт вентиляционных каналов			4 540,00
	Итого по дому			789 011,53
№ п/п	ул. Зеленый городок дом 16			
1.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	<i>Ед. изм.</i>	<i>сумма (руб.)</i>	96 226,57
	уборка и очистка придомовой территории, посыпка тротуаров песком и антигололедными реагентами, ликвидация наледи (зимний период), сбрасывание снега с крыш, выкашивание газонов и травы	ед.изм.	руб.	96 226,57
2.	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах, в т.ч.:	<i>Ед. изм.</i>	<i>сумма (руб.)</i>	163 195,15
	услуги по профилактической дезинфекции контактных поверхностей общего имущества МКД,	ед.изм.	руб.	40 768,00
	сухая уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная протирка оконных решеток, перилл лестничных ограждений, почтовых ящиков, подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	ед.изм.	руб.	122 427,15
3.	Санитарное содержание площадок и ТКО, в т.ч.:	<i>Ед. изм.</i>	<i>сумма (руб.)</i>	43 318,84
	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества		ежедневно	43 318,84
6.	Текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.:	<i>Ед. изм.</i>	<i>сумма (руб.)</i>	72 459,14
	восстановление эксплуатационных свойств и работоспособности конструкций дома (фундамент, стены, перекрытия, лестницы, крыши, окна и дверные заполнения, фасады, перегородки др.), относящихся к общему имуществу в доме		согласно утвержденных графиков и по мере необходимости	72 459,14
7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, ВДГО, эксплуатация ОДПУ, теплообменников (бойлеров) в т.ч.:	<i>Ед. изм.</i>	<i>сумма (руб.)</i>	140 011,74
	плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания) (в соответствии с договором управления МКД и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в МКД). Ежемесячное техническое обслуживание ВДГО (в многоквартирных домах с газовыми плитами) и др.		согласно утвержденных графиков и по мере необходимости	127 389,46
	Техническое обслуживание ВДГО	ед.изм.	руб.	12 622,28
8.	Услуги единой диспетчерской службы (ЕДС) в т.ч.:	<i>Ед. изм.</i>	<i>сумма (руб.)</i>	30 632,48
	круглосуточная работа по приему и обработке заявок от жителей, работа по оперативной ликвидации и локализации аварий		круглосуточно	30 632,48
9.	Услуги по организации, начисления, сбора и перечисления платежей (ЕПД), т.ч.:	<i>Ед. изм.</i>	<i>сумма (руб.)</i>	47 700,58

	начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД, по иным вопросам; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан.	5 дней в неделю		47 700,57
10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ед. изм.	сумма (руб.)	225 923,50
	принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников; сбор, ведение и хранение информации (документов) об общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы.	5 дней в неделю		225 923,50
11.	Техническое обслуживание вентиляционных и (или) дымовых каналов	Ед. изм.	сумма (руб.)	23 040,00
	Техническое обследование и ремонт вентиляционных каналов	ед. изм.	руб.	5 760,00
	Техническое обследование и ремонт дымовых каналов	ед. изм.	руб.	17 280,00
	Итого по дому			842 508,00
№ п/п	ул. Зеленый городок дом 17			
1.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	94 771,53
	уборка и очистка придомовой территории, посыпка тротуаров песком и антигололедными реагентами, ликвидация наледи (зимний период), сбрасывание снега с крыш, выкашивание газонов и травы	ед.изм.	руб.	94 771,53
2.	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	161 342,71
	услуги по профилактической дезинфекции контактных поверхностей общего имущества МКД,	ед.изм.	руб.	40 768,00
	сухая уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная протирка оконных решеток, перилл лестничных ограждений, почтовых ящиков, подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	ед.изм.	руб.	120 574,71
3.	Санитарное содержание площадок и ТКО, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	42 663,38
	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества		ежедневно	42 663,38
6.	Текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	71 789,78
	восстановление эксплуатационных свойств и работоспособности конструкций дома (фундамент, стены, перекрытия, лестницы, крыши, окна и дверные заполнения, фасады, перегородки др.), относящихся к общему имуществу в доме		согласно утвержденным графикам и по мере необходимости	71 789,78
	выполнение заявок населения		шт	5
7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, ВДГО, эксплуатация ОДПУ, теплообменников (бойлеров) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	144 104,59
	плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания) (в соответствии с договором управления МКД и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в МКД). Ежемесячное техническое обслуживание ВДГО (в многоквартирных домах с газовыми плитами) и др.		согласно утвержденных графиков и по мере необходимости	133 054,15
	Техническое обслуживание ВДГО	ед.изм.	руб.	11 050,44
	Замена оборудования в МОП (подвал, чердак, подъезд и т.д.), квартире			
	кран шаровый	шт	6	
	муфта	шт	4	

	ниппель	шт	4	
	соединитель	шт	13	
	тройник переходной	шт	4	
	труба	пог.м	13	
	пружина дверная	шт	2	
	угольник	шт	12	
	клипсы (опора) для труб	шт	5	
8.	Услуги единой диспетчерской службы (ЕДС) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	30 168,98
	круглосуточная работа по приему и обработке заявок от жителей, работа по оперативной ликвидации и локализации аварий		круглосуточно	30 168,98
9.	Услуги по организации, начисления, сбора и перечисления платежей (ЕПД), т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	46 978,82
	начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД, по иным вопросам; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан.		5 дней в неделю	46 978,82
10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ед. изм.	сумма (руб.)	222 505,06
	принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников; сбор, ведение и хранение информации (документов) об общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы.		5 дней в неделю	222 505,06
11.	Техническое обслуживание вентиляционных и (или) дымовых каналов	Ед. изм.	сумма (руб.)	5 760,00
	Техническое обследование и ремонт вентиляционных каналов	ед. изм.	руб.	5 760,00
	Итого по дому			820 084,85
№ п/п	ул. Первомайская дом 10			
1.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	115 817,59
	уборка и очистка придомовой территории, посыпка тротуаров песком и антигололедными реагентами, ликвидация наледи (зимний период), сбрасывание снега с крыш, выкашивание газонов и травы	ед.изм.	руб.	75 532,24
	демонтаж, монтаж фонарей с установкой арматуры для освещения двора	ед.изм.	руб.	24 285,36
	аренда автовышки 17м (демонтаж, монтаж фонарей для освещения двора)	ед.изм.	руб.	16 000,00
2.	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	126 656,75
	услуги по профилактической дезинфекции контактных поверхностей общего имущества МКД,	ед.изм.	руб.	30 576,00
	сухая уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная протирка оконных решеток, перилл лестничных ограждений, почтовых ящиков, подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	ед.изм.	руб.	96 080,75
3.	Санитарное содержание площадок и ТКО, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	33 996,59
	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества		ежедневно	33 996,59
4.	Дезинсекция и дератизация, в т.ч.;	Ед. изм.	сумма (руб.)	295,68
	дезинсекция подвала	ед.изм.	руб.	295,68
6.	Текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	272 539,26

	восстановление эксплуатационных свойств и работоспособности конструкций дома (фундамент, стены, перекрытия, лестницы, крыши, окна и дверные заполнения, фасады, перегородки др.), относящихся к общему имуществу в доме	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		34 716,96
	ремонт бетонной отмостки дома	кв.м.	102,40	175 080,86
	ремонт кирпичной кладки стен (подъезды МКД)	кв.м.	3,60	7 099,72
		грунт	кг	2,5
		краска белая	кг	2,5
		шпаклевка	кг	40
	изготовление и установка металлических изделий	шт	5	55 641,72
7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, ВДГО, эксплуатация ОДПУ, теплообменников (бойлеров) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	108 239,51
	плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания) (в соответствии с договором управления МКД и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в МКД). Ежемесячное техническое обслуживание ВДГО (в многоквартирных домах с газовыми плитами) и др.	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		99 951,68
	Техническое обслуживание ВДГО	ед.изм.	руб.	8 287,83
	Замена оборудования в МОП (подвал, чердак, подъезд и т.д.), квартире			
		кран шаровый	шт	8
		контргайка	шт	4
		муфта	шт	4
		резьба	шт	8
		сгон	шт	4
8.	Услуги единой диспетчерской службы (ЕДС) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	24 040,34
	круглосуточная работа по приему и обработке заявок от жителей, работа по оперативной ликвидации и локализации аварий,	круглосуточно		24 040,34
9.	Услуги по организации, начисления, сбора и перечисления платежей (ЕПД), т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	37 435,38
	начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД, по иным вопросам; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан.	5 дней в неделю		37 435,38
10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ед. изм.	сумма (руб.)	130 295,68
	принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников; сбор, ведение и хранение информации (документов) об общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы.	5 дней в неделю		130 295,68
11.	Техническое обслуживание вентиляционных и (или) дымовых каналов	Ед. изм.	сумма (руб.)	5 620,00
	Техническое обследование и ремонт вентиляционных каналов	ед. изм.	руб.	5 620,00
	Итого по дому			854 936,78
№ п/п	ул. Первомайская дом 10а			
1.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	86 589,15
	уборка и очистка придомовой территории, посыпка тротуаров песком и антигололедными реагентами, ликвидация наледи (зимний период), сбрасывание снега с крыш, выкашивание газонов и травы	ед.изм.	руб.	78 589,15

	демонтаж, монтаж фонарей для освещения двора	ед.изм.	руб.	8 000,00
2.	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	120 397,05
	услуги по профилактической дезинфекции контактных поверхностей общего имущества МКД,	ед.изм.	руб.	20 384,00
	сухая уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная протирка оконных решеток, перилл лестничных ограждений, почтовых ящиков, подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	ед.изм.	руб.	100 013,05
3.	Санитарное содержание площадок и ТКО, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	35 387,97
	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества	ежедневно		35 387,97
6.	Текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	87 051,83
	восстановление эксплуатационных свойств и работоспособности конструкций дома (фундамент, стены, перекрытия, лестницы, крыши, окна и дверные заполнения, фасады, перегородки др.), относящихся к общему имуществу в доме	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		71 415,83
	изготовление и монтаж металлических дверей	ед.изм.	руб.	15 636,00
7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, ВДГО, эксплуатация ОДПУ, теплообменников (бойлеров) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	152 181,72
	плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания) (в соответствии с договором управления МКД и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в МКД). Ежемесячное техническое обслуживание ВДГО (в многоквартирных домах с газовыми плитами) и др.	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		143 689,65
	Техническое обслуживание ВДГО	ед.изм.	руб.	8 492,07
8.	Услуги единой диспетчерской службы (ЕДС) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	25 024,24
	круглосуточная работа по приему и обработке заявок от жителей, работа по оперативной ликвидации и локализации аварий,	круглосуточно		25 024,24
9.	Услуги по организации, начисления, сбора и перечисления платежей (ЕПД), т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	38 967,50
	начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД, по иным вопросам; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан.	5 дней в неделю		38 967,50
10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ед. изм.	сумма (руб.)	184 561,16
	принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников; сбор, ведение и хранение информации (документов) об общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы.	5 дней в неделю		184 561,16
11.	Техническое обслуживание вентиляционных и (или) дымовых каналов	Ед. изм.	сумма (руб.)	5 400,00
	Техническое обследование и ремонт вентиляционных каналов	ед. изм.	руб.	5 400,00
	Итого по дому			735 560,62
№ п/п	ул. Первомайская дом 12			
1.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	18 317,43

	уборка и очистка придомовой территории, посыпка тротуаров песком и антигололедными реагентами, ликвидация наледи (зимний период), сбрасывание снега с крыш, выкашивание газонов и травы	ед.изм.	руб.	18 317,43
2.	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	33 492,05
	услуги по профилактической дезинфекции контактных поверхностей общего имущества МКД,	ед.изм.	руб.	10 192,00
	сухая уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная протирка оконных решеток, перилл лестничных ограждений, почтовых ящиков, подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	ед.изм.	руб.	23 300,05
3.	Санитарное содержание площадок и ТКО, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	8 244,34
	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества	ежедневно		8 244,34
6.	Текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	27 344,35
	восстановление эксплуатационных свойств и работоспособности конструкций дома (фундамент, стены, перекрытия, лестницы, крыши, окна и дверные заполнения, фасады, перегородки др.), относящихся к общему имуществу в доме	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		8 419,02
	ремонт фасада дома	кв.м	28,0	10 925,33
	аренда автовышки 17 м (оштукатуривание фасада)	ед.изм.	руб.	8 000,00
	выполнение заявок населения	шт		1
7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, ВДГО, эксплуатация ОДПУ, теплообменников (бойлеров) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	44 478,56
	плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания) (в соответствии с договором управления МКД и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в МКД). Ежемесячное техническое обслуживание ВДГО (в многоквартирных домах с газовыми плитами) и др.	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		41 077,48
	Техническое обслуживание ВДГО	ед.изм.	руб.	3 401,08
	Замена оборудования в МОП (подвал, чердак, подъезд и т.д.), квартире			
	кран шаровый	шт	3	
	контргайка	шт	3	
	муфта	шт	5	
	резьба	шт	8	
	сгон	шт	2	
	цанга	шт	2	
	труба	пог.м	6	
8.	Услуги единой диспетчерской службы (ЕДС) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	5 829,90
	круглосуточная работа по приему и обработке заявок от жителей, работа по оперативной ликвидации и локализации аварий,	круглосуточно		5 829,90
9.	Услуги по организации, начисления, сбора и перечисления платежей (ЕПД), т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	9 078,27
	начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД, по иным вопросам; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан.	5 дней в неделю		9 078,27
10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ед. изм.	сумма (руб.)	44 197,24

	принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников; сбор, ведение и хранение информации (документов) об общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы.	5 дней в неделю	44 197,24	
11.	Техническое обслуживание вентиляционных и (или) дымовых каналов	Ед. изм.	сумма (руб.)	450,00
	Техническое обследование и ремонт вентиляционных каналов	ед. изм.	руб.	450,00
	Итого по дому			191 432,14
№ п/п	ул. Первомайская дом 14			
1.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	124 382,18
	уборка и очистка придомовой территории, посыпка тротуаров песком и антигололедными реагентами, ликвидация наледи (зимний период), сбрасывание снега с крыш, выкашивание газонов и травы	ед.изм.	руб.	124 382,18
2.	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	199 040,67
	услуги по профилактической дезинфекции контактных поверхностей общего имущества МКД,	ед.изм.	руб.	40 768,00
	сухая уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная протирка оконных решеток, перилл лестничных ограждений, почтовых ящиков, подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	ед.изм.	руб.	158 272,67
3.	Санитарное содержание площадок и ТКО, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	56 002,18
	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества		ежедневно	56 002,18
4.	Дезинсекция и дератизация, в т.ч.	Ед. изм.	сумма (руб.)	4 823,28
	дезинсекция подвала	обработка	1	4 823,28
6.	Текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	92 466,83
	восстановление эксплуатационных свойств и работоспособности конструкций дома (фундамент, стены, перекрытия, лестницы, крыши, окна и дверные заполнения, фасады, перегородки др.), относящихся к общему имуществу в доме		согласно утвержденных графиков и по мере необходимости	92 466,83
7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, ВДГО, эксплуатация ОДПУ, теплообменников (бойлеров) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	192 154,67
	плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания) (в соответствии с договором управления МКД и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в МКД). Ежемесячное техническое обслуживание ВДГО (в многоквартирных домах с газовыми плитами) и др.		согласно утвержденных графиков и по мере необходимости	181 104,23
	Техническое обслуживание ВДГО	ед.изм.	руб.	11 050,44
8.	Услуги единой диспетчерской службы (ЕДС) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	39 601,36
	круглосуточная работа по приему и обработке заявок от жителей, работа по оперативной ликвидации и локализации аварий,		круглосуточно	39 601,36
9.	Услуги по организации, начисления, сбора и перечисления платежей (ЕПД), т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	61 666,85

	начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД, по иным вопросам; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан.	5 дней в неделю	61 666,85	
10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ед. изм.	сумма (руб.)	292 071,75
	принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников; сбор, ведение и хранение информации (документов) об общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы.	5 дней в неделю	292 071,75	
11.	Техническое обслуживание вентиляционных и (или) дымовых каналов	Ед. изм.	сумма (руб.)	9 710,00
	Техническое обследование и ремонт вентиляционных каналов	ед. изм.	руб.	9 710,00
	Итого по дому			1 071 919,77
№ п/п	ул. Первомайская дом 17			
1.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	286 217,51
	аренда автовышки 17 м (демонтаж, монтаж фонарей для освещения двора)	ед.изм.	руб.	16 000,00
	уборка и очистка придомовой территории, посыпка тротуаров песком и антигололедными реагентами, ликвидация наледи (зимний период), сбрасывание снега с крыш, выкашивание газонов и травы	ед.изм.	руб.	270 217,51
2.	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	387 114,76
	дезинфекционные услуги (COVID-19)	ед.изм.	руб.	12 600,00
	услуги по профилактической дезинфекции контактных поверхностей общего имущества МКД,	ед.изм.	руб.	30 576,00
	сухая уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, сухая и влажная уборка лифтовых кабин, площадок, лифтовых холлов, влажная протирка оконных решеток, перилл лестничных ограждений, почтовых ящиков, подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	ед.изм.	руб.	343 938,76
3.	Санитарное содержание площадок и ТКО, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	121 697,08
	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества		ежедневно	121 697,08
4.	Дезинсекция и дератизация, в т.ч.	Ед. изм.	сумма (руб.)	9 276,96
	дератизация подвала	обработка	1	9 276,96
5.	Содержание лифтов (3 ед.), в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	301 398,03
	Проведение периодического технического освидетельствования лифтов		1 раз в год	15 367,32
	Страхование особо опасного объекта		1 раз в год	910,71
	Ежемесячное комплексное обслуживание лифтов	ежеме-сячно	12	285 120,00
6.	Текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	173 664,97
	восстановление эксплуатационных свойств и работоспособности конструкций дома (фундамент, стены, перекрытия, лестницы, крыши, окна и дверные заполнения, фасады, перегородки др.), относящихся к общему имуществу в доме		согласно утвержденных графиков и по мере необходимости	173 664,97
	выполнение заявок населения		шт	6
7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, ВДГО, эксплуатация ОДПУ, теплообменников (бойлеров) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	320 106,65

	плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания) (в соответствии с договором управления МКД и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в МКД). Ежемесячное техническое обслуживание ВДГО (в многоквартирных домах с газовыми плитами) и др.	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		307 225,48
	Техническое обслуживание ВДГО	ед.изм.	руб.	12 399,17
8.	Услуги единой диспетчерской службы (ЕДС) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	86 056,85
	круглосуточная работа по приему и обработке заявок от жителей, работа по оперативной ликвидации и локализации аварий,	круглосуточно		86 056,85
9.	Услуги по организации, начисления, сбора и перечисления платежей (ЕПД), т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	134 006,84
	начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД, по иным вопросам; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан.	5 дней в неделю		134 006,84
10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ед. изм.	сумма (руб.)	634 694,57
	принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников; сбор, ведение и хранение информации (документов) об общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы.	5 дней в неделю		634 694,57
11.	Техническое обслуживание вентиляционных и (или) дымовых каналов	Ед. изм.	сумма (руб.)	10 440,00
	Техническое обследование и ремонт вентиляционных каналов	ед. изм.	руб.	10 440,00
	Итого по дому			2 464 674,22
№ п/п	ул. Северная дом 6/5			
1.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	23 468,76
	уборка и очистка придомовой территории, посыпка тротуаров песком и антигололедными реагентами, ликвидация наледи (зимний период), сбрасывание снега с крыш, выкашивание газонов и травы	ед.изм.	руб.	23 468,76
2.	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	50 222,09
	услуги по профилактической дезинфекции контактных поверхностей общего имущества МКД,	ед.изм.	руб.	20 384,00
	сухая уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная протирка оконных решеток, перилл лестничных ограждений, почтовых ящиков, подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	ед.изм.	руб.	29 838,09
3.	Санитарное содержание площадок и ТКО, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	10 557,73
	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества	ежедневно		10 557,73
6.	Текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	24 892,62
	восстановление эксплуатационных свойств и работоспособности конструкций дома (фундамент, стены, перекрытия, лестницы, крыши, окна и дверные заполнения, фасады, перегородки др.), относящихся к общему имуществу в доме	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		24 892,62
7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, ВДГО, эксплуатация ОДПУ, теплообменников (бойлеров) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	43 926,62

	плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания) (в соответствии с договором управления МКД и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в МКД). Ежемесячное техническое обслуживание ВДГО (в многоквартирных домах с газовыми плитами) и др.	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		38 401,40
	Техническое обслуживание ВДГО	ед.изм.	руб.	5 525,22
8.	Услуги единой диспетчерской службы (ЕДС) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	7 465,77
	круглосуточная работа по приему и обработке заявок от жителей, работа по оперативной ликвидации и локализации аварий,	круглосуточно		7 465,77
9.	Услуги по организации, начисления, сбора и перечисления платежей (ЕПД), т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	11 625,64
	начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД, по иным вопросам; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан.	5 дней в неделю		11 625,64
10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ед. изм.	сумма (руб.)	55 062,34
	принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников; сбор, ведение и хранение информации (документов) об общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме; обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы.	5 дней в неделю		55 062,34
11.	Техническое обслуживание вентиляционных и (или) дымовых каналов	Ед. изм.	сумма (руб.)	1 440,00
	техническое обследование и ремонт вентиляционных каналов			1 440,00
Итого по дому				228 661,57
№ п/п	ул. Солнечная дом 14			
1.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	170 316,63
	уборка и очистка придомовой территории, посыпка тротуаров песком и антигололедными реагентами, ликвидация наледи (зимний период), сбрасывание снега с крыш, выкашивание газонов и травы	ед.изм.	руб.	170 316,63
2.	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	280 864,31
	дезинфекционные услуги (COVID-19)	ед.изм.	руб.	3 000,00
	услуги по профилактической дезинфекции контактных поверхностей общего имущества МКД,	ед.изм.	руб.	61 152,00
	сухая уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная протирка оконных решеток, перилл лестничных ограждений, почтовых ящиков, подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	ед.изм.	руб.	216 712,31
3.	Санитарное содержание площадок и ТКО, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	76 680,09
	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества	ежедневно		76 680,09
4.	Дезинсекция и дератизация, в т.ч.	Ед. изм.	сумма (руб.)	6 252,58
	дезинсекция подвала	обработка	1	6 252,58
6.	Текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	223 875,45
	восстановление эксплуатационных свойств и работоспособности конструкций дома (фундамент, стены, перекрытия, лестницы, крыши, окна и дверные заполнения, фасады, перегородки др.), относящихся к общему имуществу МКД	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		113 582,91
	изготовление и монтаж металлических оконных изделий	шт	16	110 292,54

выполнение заявок населения		шт		1
7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, ВДГО, эксплуатация ОДПУ, теплообменников (бойлеров) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	267 603,32
	плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания) (в соответствии с договором управления МКД и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в МКД). Ежемесячное техническое обслуживание ВДГО (в многоквартирных домах с газовыми плитами) и др.	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		195 883,81
	Техническое обслуживание ВДГО	ед.изм.	руб.	12 744,84
	ремонт и очистка водоподогревателей МКД	ед.изм.	руб.	58 974,67
	Замена оборудования в МОП (подвал, чердак, подъезд и т.д.), квартире			
	муфта	шт	4	
	компенсатор	шт	1	
	соединитель	шт	3	
	труба	пог.м	9	
	труба (канализация)	пог.м	2	
	доводчик дверной	шт	1	
	угольник	шт	6	
8.	Услуги единой диспетчерской службы (ЕДС) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	54 223,55
	круглосуточная работа по приему и обработке заявок от жителей, работа по оперативной ликвидации и локализации аварий	круглосуточно		54 223,55
9.	Услуги по организации, начисления, сбора и перечисления платежей (ЕПД), т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	84 436,35
	начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД, по иным вопросам; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан.	5 дней в неделю		84 436,35
10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ед. изм.	сумма (руб.)	399 914,58
	принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников; сбор, ведение и хранение информации (документов) об общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы.	5 дней в неделю		399 914,58
11.	Техническое обслуживание вентиляционных и (или) дымовых каналов	Ед. изм.	сумма (руб.)	12 150,00
	техническое обследование и ремонт вентиляционных каналов	ед.изм.	руб.	12 150,00
	Итого по дому			1 576 316,86
№ п/п	ул. Солнечная дом 16			
1.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	120 504,55
	уборка и очистка придомовой территории, посыпка тротуаров песком и антигололедными реагентами, ликвидация наледи (зимний период), сбрасывание снега с крыш, выкашивание газонов и травы	ед.изм.	руб.	120 504,55
2.	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	194 103,97
	услуги по профилактической дезинфекции контактных поверхностей общего имущества МКД,	ед.изм.	руб.	40 768,00

	сухая уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная протирка оконных решеток, перилл лестничных ограждений, почтовых ящиков, подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	ед.изм.	руб.	153 335,97
3.	Санитарное содержание площадок и ТКО, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	54 255,41
	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества	ежедневно		54 255,41
6.	Текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	179 225,14
	восстановление эксплуатационных свойств и работоспособности конструкций дома (фундамент, стены, перекрытия, лестницы, крыши, окна и дверные заполнения, фасады, перегородки др.), относящихся к общему имуществу МКД	согласно утвержденным графикам и по мере необходимости		90 683,05
	изготовление и монтаж металлических изделий (дверь подвальная)	шт	1	15 923,36
	изготовление и монтаж металлических изделий (окна)	шт	9	70 248,68
	ремонт бетонной отмостки	ед.изм.	руб.	2 370,05
	цемент	кг	50	
	щебень	куб.м	0,4	
	доска	шт	12	
	саморез	шт	11	
7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, ВДГО, эксплуатация ОДПУ, теплообменников (бойлеров) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	215 173,35
	плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания) (в соответствии с договором управления МКД и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в МКД). Ежемесячное техническое обслуживание ВДГО (в многоквартирных домах с газовыми плитами) и др.	согласно утвержденным графикам и по мере необходимости		166 019,13
	Техническое обслуживание ВДГО	ед.изм.	руб.	9 773,50
	ремонт и очистка водоподогревателя МКД	шт	1	39 380,72
	Замена оборудования в МОП (подвал, чердак, подъезд и т.д.), квартире			
	муфта (канализация)	шт	1	
	отвод (канализация)	шт	6	
	переход (канализация)	шт	2	
	ревизия (канализация)	шт	1	
	труба (канализация)	шт	1	
	замок дверной (навесной, врезной)	шт	1	
	кран шаровый	шт	7	
	краска	кг	7	
	муфта	шт	4	
	сгон	шт	4	
	соединитель	шт	10	
	тройник	шт	4	
	труба	пог.м	14	
	угольник	шт	11	
	шпаклевка	кг	40	
8.	Услуги единой диспетчерской службы (ЕДС) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	38 366,16
	круглосуточная работа по приему и обработке заявок от жителей, работа по оперативной ликвидации и локализации аварий	круглосуточно		38 366,16
9.	Услуги по организации, начисления, сбора и перечисления платежей (ЕПД), т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	59 743,39
	начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД, по иным вопросам; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан.	5 дней в неделю		59 743,39
10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ед. изм.	сумма (руб.)	282 961,73

	принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников; сбор, ведение и хранение информации (документов) об общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы.	5 дней в неделю	282 961,73	
11.	Техническое обслуживание вентиляционных и (или) дымовых каналов	Ед. изм.	сумма (руб.)	8 775,00
	Техническое обследование и ремонт вентиляционных каналов	ед. изм.	руб.	8 775,00
	Итого по дому			1 153 108,70
№ п/п	ул. Солнечная дом 18			
1.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	222 741,07
	уборка и очистка придомовой территории, посыпка тротуаров песком и антигололедными реагентами, ликвидация наледи (зимний период), сбрасывание снега с крыш, выкашивание газонов и травы	ед.изм.	руб.	222 741,07
2.	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	367 950,53
	дезинфекционные услуги (COVID-19)	ед.изм.	руб.	3 000,00
	услуги по профилактической дезинфекции контактных поверхностей общего имущества МКД,	ед.изм.	руб.	81 536,00
	сухая уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная протирка оконных решеток, перилл лестничных ограждений, почтовых ящиков, подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	ед.изм.	руб.	283 414,53
3.	Санитарное содержание площадок и ТКО, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	100 281,57
	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества	ежедневно		100 281,57
6.	Текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	306 426,60
	восстановление эксплуатационных свойств и работоспособности конструкций дома (фундамент, стены, перекрытия, лестницы, крыши, окна и дверные заполнения, фасады, перегородки др.), относящихся к общему имуществу МКД	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		137 684,48
	изготовление и монтаж металлических изделий (дверей)	шт	1	23 725,09
	изготовление и монтаж металлических изделий (окна подвальные)	шт	16	145 017,03
7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, ВДГО, эксплуатация ОДПУ, теплообменников (бойлеров) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	296 159,85
	плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания) (в соответствии с договором управления МКД и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в МКД). Ежемесячное техническое обслуживание ВДГО (в многоквартирных домах с газовыми плитами) и др.	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		218 915,12
	Техническое обслуживание ВДГО	ед.изм.	руб.	18 270,06
	ремонт и очистка водоподогревателя МКД	шт	1	58 974,67
	Замена оборудования в МОП (подвал, чердак, подъезд и т.д.), квартире			
	кран шаровый	шт	7	
	муфта	шт	1	
	сгон	шт	7	
	соединитель	шт	13	
	тройник переходной	шт	5	
	труба	пог.м	8	
	угольник	шт	9	
	замок дверной (навесной, врезной)	шт	1	
	доводчик дверной	шт	1	
8.	Услуги единой диспетчерской службы (ЕДС) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	70 913,10

	круглосуточная работа по приему и обработке заявок от жителей, работа по оперативной ликвидации и локализации аварий	круглосуточно		70 913,10
9.	Услуги по организации, начисления, сбора и перечисления платежей (ЕПД), т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	110 425,13
	начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД, по иным вопросам; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан.	5 дней в неделю		110 425,13
10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ед. изм.	сумма (руб.)	413 576,66
	принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников; сбор, ведение и хранение информации (документов) об общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы.	5 дней в неделю		413 576,66
11.	Техническое обслуживание вентиляционных и (или) дымовых каналов	Ед. изм.	сумма (руб.)	10 800,00
	Техническое обследование и ремонт вентиляционных каналов	ед. изм.	руб.	10 800,00
	Итого по дому			1 899 274,51
№ п/п	ул. Солнечная дом 20			
1.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	18 800,07
	уборка и очистка придомовой территории, посыпка тротуаров песком и антигололедными реагентами, ликвидация наледи (зимний период), сбрасывание снега с крыш, выкашивание газонов и травы	ед.изм.	руб.	18 800,07
2.	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	34 106,54
	услуги по профилактической дезинфекции контактных поверхностей общего имущества МКД,	ед.изм.	руб.	10 192,00
	сухая уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная протирка оконных решеток, перилл лестничных ограждений, почтовых ящиков, подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	ед.изм.	руб.	23 914,54
3.	Санитарное содержание площадок и ТКО, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	8 461,77
	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества	ежедневно		8 461,77
6.	Текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	22 752,27
	восстановление эксплуатационных свойств и работоспособности конструкций дома (фундамент, стены, перекрытия, лестницы, крыши, окна и дверные заполнения, фасады, перегородки др.), относящихся к общему имуществу МКД	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		22 752,27
7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, ВДГО, эксплуатация ОДПУ, теплообменников (бойлеров) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	39 504,47
	плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания) (в соответствии с договором управления МКД и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в МКД). Ежемесячное техническое обслуживание ВДГО (в многоквартирных домах с газовыми плитами) и др.	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		36 533,13
	Техническое обслуживание ВДГО	ед.изм.	руб.	2 971,34
8.	Услуги единой диспетчерской службы (ЕДС) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	5 983,64

	круглосуточная работа по приему и обработке заявок от жителей, работа по оперативной ликвидации и локализации аварий,	круглосуточно		5 983,64
9.	Услуги по организации, начисления, сбора и перечисления платежей (ЕПД), т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	9 317,68
	начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД, по иным вопросам; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан.	5 дней в неделю		9 317,68
10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ед. изм.	сумма (руб.)	44 131,17
	принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников; сбор, ведение и хранение информации (документов) об общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы.	5 дней в неделю		44 131,17
11.	Техническое обслуживание вентиляционных и (или) дымовых каналов	Ед. изм.	сумма (руб.)	1 440,00
	Техническое обследование и ремонт вентиляционных каналов	ед. изм.	руб.	720,00
	Техническое обследование и ремонт дымовых каналов	ед. изм.	руб.	720,00
	Итого по дому			184 497,61
№ п/п	ул. Солнечная дом 21			
1.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	182 711,03
	уборка и очистка придомовой территории, посыпка тротуаров песком и антигололедными реагентами, ликвидация наледи (зимний период), сбрасывание снега с крыш, выкашивание газонов и травы	ед.изм.	руб.	182 711,03
2.	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	242 785,12
	услуги по профилактической дезинфекции контактных поверхностей общего имущества МКД,	ед.изм.	руб.	10 192,00
	сухая уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, сухая и влажная уборка лифтовых кабин, площадок, лифтовых холлов, влажная протирка оконных решеток, перилл лестничных ограждений, почтовых ящиков, подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	ед.изм.	руб.	232 593,12
3.	Санитарное содержание площадок и ТКО, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	82 299,25
	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества	ежедневно		82 299,25
5.	Содержание лифтов (2 ед.), в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	100 466,01
	Проведение периодического технического освидетельствования лифтов	1 раз в год		5 122,44
	Страхование особо опасного объекта	1 раз в год		303,57
	Ежемесячное комплексное обслуживание лифтов	ежеме-сячно	12	95 040,00
6.	Текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	154 599,13
	восстановление эксплуатационных свойств и работоспособности конструкций дома (фундамент, стены, перекрытия, лестницы, крыши, окна и дверные заполнения, фасады, перегородки др.), относящихся к общему имуществу МКД	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		154 599,13
	выполнение заявок населения	шт		4
7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, ВДГО, эксплуатация ОДПУ, теплообменников (бойлеров) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	311 370,68

	плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания) (в соответствии с договором управления МКД и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в МКД). Ежемесячное техническое обслуживание ВДГО (в многоквартирных домах с газовыми плитами) и др.	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		305 172,48
	Техническое обслуживание ВДГО	ед.изм.	руб.	6 198,20
	Замена оборудования в МОП (подвал, чердак, подъезд и т.д.), квартире			
	кран шаровый	шт	2	
	соединитель	шт	1	
	тройник переходной	шт	1	
	покраска газовой трубы	пог.м	30	
	краска	кг	9,8	
8.	Услуги единой диспетчерской службы (ЕДС) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	58 197,08
	круглосуточная работа по приему и обработке заявок от жителей, работа по оперативной ликвидации и локализации аварий,	круглосуточно		58 197,08
9.	Услуги по организации, начисления, сбора и перечисления платежей (ЕПД), т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	90 623,89
	начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД, по иным вопросам; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан.	5 дней в неделю		90 623,89
10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ед. изм.	сумма (руб.)	429 220,55
	принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников; сбор, ведение и хранение информации (документов) об общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы.	5 дней в неделю		429 220,55
11.	Техническое обслуживание вентиляционных и (или) дымовых каналов	Ед. изм.	сумма (руб.)	9 450,00
	Техническое обследование и ремонт вентиляционных каналов	ед. изм.	руб.	9 450,00
	Итого по дому			1 661 722,74
№ п/п	ул. Солнечная дом 22			
1.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	17 893,19
	уборка и очистка придомовой территории, посыпка тротуаров песком и антигололедными реагентами, ликвидация наледи (зимний период), сбрасывание снега с крыш, выкашивание газонов и травы	ед.изм.	руб.	17 893,19
2.	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	32 951,96
	услуги по профилактической дезинфекции контактных поверхностей общего имущества МКД,	ед.изм.	руб.	10 192,00
	сухая уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная протирка оконных решеток, перилл лестничных ограждений, почтовых ящиков, подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	ед.изм.	руб.	22 759,96
3.	Санитарное содержание площадок и ТКО, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	8 053,24
	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества	ежедневно		8 053,24
6.	Текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	33 013,43

	восстановление эксплуатационных свойств и работоспособности конструкций дома (фундамент, стены, перекрытия, лестницы, крыши, окна и дверные заполнения, фасады, перегородки др.), относящихся к общему имуществу МКД	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		22 335,08
	ремонт кровли крыши	кв.м	5	2 249,55
	аренда автовышки 17 м (расчистка оштукатуренных стен фасада над входной группой)	ед.изм.	руб.	8 000,00
	выполнение заявок населения	шт		1
7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, ВДГО, эксплуатация ОДПУ, теплообменников (бойлеров) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	39 904,73
	плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания) (в соответствии с договором управления МКД и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в МКД). Ежемесячное техническое обслуживание ВДГО (в многоквартирных домах с газовыми плитами) и др.	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		36 907,64
	Техническое обслуживание ВДГО, в т.ч.:	ед.изм.	руб.	2 971,34
	покраска газовой трубы	пог.м	1,5	
	краска	кг	0,1	
8.	Услуги единой диспетчерской службы (ЕДС) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	5 694,76
	круглосуточная работа по приему и обработке заявок от жителей, работа по оперативной ликвидации и локализации аварий,	круглосуточно		5 694,76
9.	Услуги по организации, начисления, сбора и перечисления платежей (ЕПД), т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	8 867,82
	начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД, по иным вопросам; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан.	5 дней в неделю		8 867,82
10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ед. изм.	сумма (руб.)	42 000,56
	принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников; сбор, ведение и хранение информации (документов) об общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы.	5 дней в неделю		42 000,56
11.	Техническое обслуживание вентиляционных и (или) дымовых каналов	Ед. изм.	сумма (руб.)	1 800,00
	Техническое обследование и ремонт вентиляционных каналов	ед. изм.	руб.	1 080,00
	Техническое обследование и ремонт дымовых каналов	ед. изм.	руб.	720,00
	Итого по дому			190 179,69
№ п/п	ул. Солнечная дом 22а			
1.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	15 865,06
	уборка и очистка придомовой территории, посыпка тротуаров песком и антигололедными реагентами, ликвидация наледи (зимний период), сбрасывание снега с крыш, выкашивание газонов и травы	ед.изм.	руб.	15 865,06
2.	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	30 369,91
	услуги по профилактической дезинфекции контактных поверхностей общего имущества МКД,	ед.изм.	руб.	10 192,00

	сухая уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная протирка оконных решеток, перилл лестничных ограждений, почтовых ящиков, подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	ед.изм.	руб.	20 177,91
3.	Санитарное содержание площадок и ТКО, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	7 139,62
	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества	ежедневно		7 139,62
6.	Текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	21 402,10
	восстановление эксплуатационных свойств и работоспособности конструкций дома (фундамент, стены, перекрытия, лестницы, крыши, окна и дверные заполнения, фасады, перегородки др.), относящихся к общему имуществу МКД	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		21 402,10
7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, ВДГО, эксплуатация ОДПУ, теплообменников (бойлеров) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	12 025,86
	плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания) (в соответствии с договором управления МКД и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в МКД). Ежемесячное техническое обслуживание ВДГО (в многоквартирных домах с газовыми плитами) и др.	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		8 716,16
	Техническое обслуживание ВДГО	ед.изм.	руб.	3 309,69
	покраска газовой трубы	пог.м	1,5	
	краска	кг	0,21	
8.	Услуги единой диспетчерской службы (ЕДС) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	5 048,71
	круглосуточная работа по приему и обработке заявок от жителей, работа по оперативной ликвидации и локализации аварий,	круглосуточно		5 048,71
9.	Услуги по организации, начисления, сбора и перечисления платежей (ЕПД), т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	7 861,80
	начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД, по иным вопросам; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан.	5 дней в неделю		7 861,80
10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ед. изм.	сумма (руб.)	37 235,73
	принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников; сбор, ведение и хранение информации (документов) об общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы.	5 дней в неделю		37 235,73
11.	Техническое обслуживание вентиляционных и (или) дымовых каналов	Ед. изм.	сумма (руб.)	1 800,00
	Техническое обследование и ремонт вентиляционных каналов	ед. изм.	руб.	1 080,00
	Техническое обследование и ремонт дымовых каналов	ед. изм.	руб.	720,00
	Итого по дому			138 748,79
№ п/п	ул. Солнечная дом 24			
1.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	17 822,48
	уборка и очистка придомовой территории, посыпка тротуаров песком и антигололедными реагентами, ликвидация наледи (зимний период), сбрасывание снега с крыш, выкашивание газонов и травы	ед.изм.	руб.	17 822,48
2.	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	32 861,93

	услуги по профилактической дезинфекции контактных поверхностей общего имущества МКД,	ед.изм.	руб.	10 192,00
	сухая уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная протирка оконных решеток, перилл лестничных ограждений, почтовых ящиков, подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	ед.изм.	руб.	22 669,93
3.	Санитарное содержание площадок и ТКО, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	8 021,39
	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества		ежедневно	8 021,39
6.	Текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	23 896,46
	восстановление эксплуатационных свойств и работоспособности конструкций дома (фундамент, стены, перекрытия, лестницы, крыши, окна и дверные заполнения, фасады, перегородки др.), относящихся к общему имуществу МКД		согласно утвержденных графиков и по мере необходимости	22 302,55
	ремонт кровли крыши	кв.м	3,5	1 593,91
	выполнение заявок населения		шт	1
7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, ВДГО, эксплуатация ОДПУ, теплообменников (бойлеров) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	38 854,27
	плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания) (в соответствии с договором управления МКД и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в МКД). Ежемесячное техническое обслуживание ВДГО (в многоквартирных домах с газовыми плитами) и др.		согласно утвержденных графиков и по мере необходимости	35 882,93
	Техническое обслуживание ВДГО	ед.изм.	руб.	2 971,34
8.	Услуги единой диспетчерской службы (ЕДС) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	5 672,24
	круглосуточная работа по приему и обработке заявок от жителей, работа по оперативной ликвидации и локализации аварий,		круглосуточно	5 672,24
9.	Услуги по организации, начисления, сбора и перечисления платежей (ЕПД), т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	8 832,76
	начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД, по иным вопросам; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан.		5 дней в неделю	8 832,76
10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ед. изм.	сумма (руб.)	41 834,47
	принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников; сбор, ведение и хранение информации (документов) об общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме; обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы.		5 дней в неделю	41 834,47
11.	Техническое обслуживание вентиляционных и (или) дымовых каналов	Ед. изм.	сумма (руб.)	1 800,00
	Техническое обследование и ремонт вентиляционных каналов	ед. изм.	руб.	1 080,00
	Техническое обследование и ремонт дымовых каналов	ед. изм.	руб.	720,00
	Итого по дому			179 596,00
№ п/п	ул. Солнечная дом 26			
1.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	17 636,42

	уборка и очистка придомовой территории, посыпка тротуаров песком и антигололедными реагентами, ликвидация наледи (зимний период), сбрасывание снега с крыш, выкашивание газонов и травы	ед.изм.	руб.	17 636,42
2.	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	32 625,05
	услуги по профилактической дезинфекции контактных поверхностей общего имущества МКД,	ед.изм.	руб.	10 192,00
	сухая уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная протирка оконных решеток, перилл лестничных ограждений, почтовых ящиков, подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	ед.изм.	руб.	22 433,05
3.	Санитарное содержание площадок и ТКО, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	7 937,56
	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества	ежедневно		7 937,56
6.	Текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	30 216,96
	восстановление эксплуатационных свойств и работоспособности конструкций дома (фундамент, стены, перекрытия, лестницы, крыши, окна и дверные заполнения, фасады, перегородки др.), относящихся к общему имуществу МКД	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		22 285,42
	аренда автовышки 17 м (расчистка оштукатуренных стен фасада над входной группой)	ед.изм.	руб.	8 000,00
7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, ВДГО, эксплуатация ОДПУ, теплообменников (бойлеров) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	39 485,65
	плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания) (в соответствии с договором управления МКД и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в МКД). Ежемесячное техническое обслуживание ВДГО (в многоквартирных домах с газовыми плитами) и др.	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		36 514,31
	техническое обслуживание ВДГО	ед.изм.	руб.	2 971,34
	Замена оборудования в МОП (подвал, чердак, подъезд и т.д.), квартире			
	манжет	шт	1	
	отвод	шт	2	
	тройник	шт	2	
	труба	пог.м	1	
8.	Услуги единой диспетчерской службы (ЕДС) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	5 612,97
	круглосуточная работа по приему и обработке заявок от жителей, работа по оперативной ликвидации и локализации аварий,	круглосуточно		5 612,97
9.	Услуги по организации, начисления, сбора и перечисления платежей (ЕПД), т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	8 740,45
	начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД, по иным вопросам; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан.	5 дней в неделю		8 740,44
10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ед. изм.	сумма (руб.)	41 397,31
	принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников; сбор, ведение и хранение информации (документов) об общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы.	5 дней в неделю		41 397,31

11.	Техническое обслуживание вентиляционных и (или) дымовых каналов	<i>Ед. изм.</i>	<i>сумма (руб.)</i>	1 800,00
	Техническое обследование и ремонт вентиляционных каналов	ед. изм.	руб.	1 080,00
	Техническое обследование и ремонт дымовых каналов	ед. изм.	руб.	720,00
	Итого по дому			185 452,37
№ п/п	ул. Солнечная дом 28			
1.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	<i>Ед. изм.</i>	<i>сумма (руб.)</i>	17 785,27
	уборка и очистка придомовой территории, посыпка тротуаров песком и антигололедными реагентами, ликвидация наледи (зимний период), сбрасывание снега с крыш, выкашивание газонов и травы	ед.изм.	руб.	17 785,27
2.	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах, в т.ч.:	<i>Ед. изм.</i>	<i>сумма (руб.)</i>	32 814,56
	услуги по профилактической дезинфекции контактных поверхностей общего имущества МКД,	ед.изм.	руб.	10 192,00
	сухая уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная протирка оконных решеток, перилл лестничных ограждений, почтовых ящиков, подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	ед.изм.	руб.	22 622,56
3.	Санитарное содержание площадок и ТКО, в т.ч.:	<i>Ед. изм.</i>	<i>сумма (руб.)</i>	8 004,62
	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества		ежедневно	8 004,62
6.	Текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.:	<i>Ед. изм.</i>	<i>сумма (руб.)</i>	30 285,42
	восстановление эксплуатационных свойств и работоспособности конструкций дома (фундамент, стены, перекрытия, лестницы, крыши, окна и дверные заполнения, фасады, перегородки др.), относящихся к общему имуществу МКД		согласно утвержденных графиков и по мере необходимости	22 285,42
	аренда автовышки 17 м (расчистка оштукатуренных стен фасада над входной группой)	ед.изм.	руб.	8 000,00
7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, ВДГО, эксплуатация ОДПУ, теплообменников (бойлеров) в т.ч.:	<i>Ед. изм.</i>	<i>сумма (руб.)</i>	42 921,86
	плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания) (в соответствии с договором управления МКД и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в МКД). Ежемесячное техническое обслуживание ВДГО (в многоквартирных домах с газовыми плитами) и др.		согласно утвержденных графиков и по мере необходимости	39 950,52
	техническое обслуживание ВДГО	ед.изм.	руб.	2 971,34
	Замена оборудования в МОП (подвал, чердак, подъезд и т.д.), квартире			
	кран шаровый	шт	1	
	муфта	шт	2	
	соединитель	шт	4	
	тройник переходной	шт	1	
	труба	пог.м	2	
	угольник	шт	2	
8.	Услуги единой диспетчерской службы (ЕДС) в т.ч.:	<i>Ед. изм.</i>	<i>сумма (руб.)</i>	5 660,38
	круглосуточная работа по приему и обработке заявок от жителей, работа по оперативной ликвидации и локализации аварий,		круглосуточно	5 660,38
9.	Услуги по организации, начисления, сбора и перечисления платежей (ЕПД), т.ч.:	<i>Ед. изм.</i>	<i>сумма (руб.)</i>	8 814,29
	начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД, по иным вопросам; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан.		5 дней в неделю	8 814,29
10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	<i>Ед. изм.</i>	<i>сумма (руб.)</i>	41 747,01

	принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников; сбор, ведение и хранение информации (документов) об общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы.	5 дней в неделю	41 747,01	
11.	Техническое обслуживание вентиляционных и (или) дымовых каналов	Ед. изм.	сумма (руб.)	1 800,00
	Техническое обследование и ремонт вентиляционных каналов	ед. изм.	руб.	1 080,00
	Техническое обследование и ремонт дымовых каналов	ед. изм.	руб.	720,00
	Итого по дому			189 833,41
№ п/п	ул. Солнечная дом 30			
1.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	17 922,96
	уборка и очистка придомовой территории, посыпка тротуаров песком и антигололедными реагентами, ликвидация наледи (зимний период), сбрасывание снега с крыш, выкашивание газонов и травы	ед.изм.	руб.	17 922,96
2.	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	34 189,86
	дезинфекционные услуги (COVID-19)	ед.изм.	руб.	1 200,00
	услуги по профилактической дезинфекции контактных поверхностей общего имущества МКД,	ед.изм.	руб.	10 192,00
	сухая уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная протирка оконных решеток, перилл лестничных ограждений, почтовых ящиков, подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	ед.изм.	руб.	22 797,86
3.	Санитарное содержание площадок и ТКО, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	8 066,64
	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества	ежедневно		8 066,64
6.	Текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	22 348,77
	восстановление эксплуатационных свойств и работоспособности конструкций дома (фундамент, стены, перекрытия, лестницы, крыши, окна и дверные заполнения, фасады, перегородки др.), относящихся к общему имуществу МКД	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		22 348,77
	выполнение заявок населения	шт		1
7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, ВДГО, эксплуатация ОДПУ, теплообменников (бойлеров) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	40 656,12
	плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания) (в соответствии с договором управления МКД и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в МКД). Ежемесячное техническое обслуживание ВДГО (в многоквартирных домах с газовыми плитами) и др.	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		37 659,03
	Техническое обслуживание ВДГО в.ч.:	ед.изм.	руб.	2 997,07
	покраска газовой трубы	пог.м	1,5	
	Замена оборудования в МОП (подвал, чердак, подъезд и т.д.), квартире			
	кран	шт	1	
	нипель	шт	1	
	сгон	шт	1	
	тройник	шт	1	
	цанга	шт	1	
	труба	пог.м	1	
8.	Услуги единой диспетчерской службы (ЕДС) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	5 704,25
	круглосуточная работа по приему и обработке заявок от жителей, работа по оперативной ликвидации и локализации аварий,	круглосуточно		5 704,25
9.	Услуги по организации, начисления, сбора и перечисления платежей (ЕПД), т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	8 882,59

	начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД, по иным вопросам; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан.	5 дней в неделю		8 882,59
10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ед. изм.	сумма (руб.)	42 070,51
	принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников; сбор, ведение и хранение информации (документов) об общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы.	5 дней в неделю		42 070,51
11.	Техническое обслуживание вентиляционных и (или) дымовых каналов	Ед. изм.	сумма (руб.)	5 525,00
	Техническое обследование и ремонт вентиляционных каналов	ед. изм.	руб.	5 165,00
	Техническое обследование и ремонт дымовых каналов	ед. изм.	руб.	360,00
	Итого по дому			185 366,70
№ п/п	ул. Солнечная дом 30а			
1.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	16 300,45
	уборка и очистка придомовой территории, посыпка тротуаров песком и антигололедными реагентами, ликвидация наледи (зимний период), сбрасывание снега с крыш, выкашивание газонов и травы	ед.изм.	руб.	16 300,45
2.	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	30 924,22
	услуги по профилактической дезинфекции контактных поверхностей общего имущества МКД,	ед.изм.	руб.	10 192,00
	сухая уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная протирка оконных решеток, перилл лестничных ограждений, почтовых ящиков, подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	ед.изм.	руб.	20 732,22
3.	Санитарное содержание площадок и ТКО, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	7 335,76
	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества	ежедневно		7 335,76
6.	Текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	21 602,40
	восстановление эксплуатационных свойств и работоспособности конструкций дома (фундамент, стены, перекрытия, лестницы, крыши, окна и дверные заполнения, фасады, перегородки др.), относящихся к общему имуществу МКД	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		21 602,40
7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, ВДГО, эксплуатация ОДПУ, теплообменников (бойлеров) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	38 857,19
	плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания) (в соответствии с договором управления МКД и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в МКД). Ежемесячное техническое обслуживание ВДГО (в многоквартирных домах с газовыми плитами) и др.	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		35 860,10
	Техническое обслуживание ВДГО	ед.изм.	руб.	2 997,09
	покраска газовой трубы	пог.м	1,5	
	краска	кг	0,4	
	Замена оборудования в МОП (подвал, чердак, подъезд и т.д.), квартире			
	переходник	шт	2	

	соединитель	шт	2	
	труба	пог.м	4	
8.	Услуги единой диспетчерской службы (ЕДС) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	5 187,41
	круглосуточная работа по приему и обработке заявок от жителей, работа по оперативной ликвидации и локализации аварий,	круглосуточно		5 187,41
9.	Услуги по организации, начисления, сбора и перечисления платежей (ЕПД), т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	8 077,77
	начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД, по иным вопросам; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан.	5 дней в неделю		8 077,77
10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ед. изм.	сумма (руб.)	38 258,62
	принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников; сбор, ведение и хранение информации (документов) об общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы.	5 дней в неделю		38 258,62
11.	Техническое обслуживание вентиляционных и (или) дымовых каналов	Ед. изм.	сумма (руб.)	1 800,00
	Техническое обследование и ремонт вентиляционных каналов	ед. изм.	руб.	1 080,00
	Техническое обследование и ремонт дымовых каналов	ед. изм.	руб.	720,00
	Итого по дому			168 343,82
№ п/п	ул. Солнечная дом 31			
1.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	275 003,14
	уборка и очистка придомовой территории, посыпка тротуаров песком и антигололедными реагентами, ликвидация наледи (зимний период), сбрасывание снега с крыш, выкашивание газонов и травы	ед.изм.	руб.	275 003,14
2.	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	412 399,46
	дезинфекционные услуги (COVID-19)	ед.изм.	руб.	21 600,00
	услуги по профилактической дезинфекции контактных поверхностей общего имущества МКД,	ед.изм.	руб.	40 768,00
	сухая уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, сухая и влажная уборка лифтовых кабин, площадок, лифтовых холлов, влажная протирка оконных решеток, перилл лестничных ограждений, почтовых ящиков, подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	ед.изм.	руб.	350 031,46
3.	Санитарное содержание площадок и ТКО, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	123 852,88
	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества	ежедневно		123 852,88
4.	Дезинсекция и дератизация, в т.ч.	Ед. изм.	сумма (руб.)	10 746,91
	дератизация подвала	обработка	2	10 746,91
5.	Содержание лифтов (3 ед.), в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	401 864,05
	Проведение периодического технического освидетельствования лифтов	1 раз в год		20 489,76
	Страхование особо опасного объекта	1 раз в год		1 214,29
	Ежемесячное комплексное обслуживание лифтов	ежеме-сячно	12	380 160,00
6.	Текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	263 562,69

	восстановление эксплуатационных свойств и работоспособности конструкций дома (фундамент, стены, перекрытия, лестницы, крыши, окна и дверные заполнения, фасады, перегородки др.), относящихся к общему имуществу МКД	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		189 977,65
	ремонт мягкой кровли	кв.м	71	47 138,21
	изготовление и монтаж двери металлической подъездной	шт	1	26 446,83
	выполнение заявок населения	шт		12
7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, ВДГО, эксплуатация ОДПУ, теплообменников (бойлеров) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	366 079,84
	плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания) (в соответствии с договором управления МКД и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в МКД). Ежемесячное техническое обслуживание ВДГО (в многоквартирных домах с газовыми плитами) и др.	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		352 367,56
	Техническое обслуживание ВДГО	ед.изм.	руб.	13 712,28
	покраска газовой трубы	пог.м	80	
	краска	кг	16,1	
	Замена оборудования в МОП (подвал, чердак, подъезд и т.д.), квартире			
	кран шаровый	шт	22	
	муфта	шт	22	
	сгон	шт	13	
	соединитель	шт	43	
	заглушка (канализация)	шт	5	
	манжета (канализация)	шт	4	
	труба (канализация)	пог.м	26,5	
	муфта (канализация)	шт	3	
	отвод (канализация)	шт	21	
	переход (канализация)	шт	3	
	тройник (канализация)	шт	7	
	патрубок (канализация)	шт	1	
	ревизия (канализация)	шт	4	
	тройник	шт	14	
	угольник	шт	24	
	труба	пог.м	38	
	замок (навесной, врезной)	шт	3	
8.	Услуги единой диспетчерской службы (ЕДС) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	87 581,31
	круглосуточная работа по приему и обработке заявок от жителей, работа по оперативной ликвидации и локализации аварий,	круглосуточно		87 581,31
9.	Услуги по организации, начисления, сбора и перечисления платежей (ЕПД), т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	136 380,70
	начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД, по иным вопросам; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан.	5 дней в неделю		136 380,70
10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ед. изм.	сумма (руб.)	645 937,83
	принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников; сбор, ведение и хранение информации (документов) об общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы.	5 дней в неделю		645 937,83

11.	Техническое обслуживание вентиляционных и (или) дымовых каналов	Ед. изм.	сумма (руб.)	13 770,00
	Техническое обследование и ремонт вентиляционных каналов	ед. изм.	руб.	13 770,00
	Итого по дому			2 737 178,81
№ п/п	ул. Солнечная дом 33			
1.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	202 946,59
	уборка и очистка придомовой территории, посыпка тротуаров песком и антигололедными реагентами, ликвидация наледи (зимний период), сбрасывание снега с крыш, выкашивание газонов и травы	ед.изм.	руб.	202 946,59
2.	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	299 670,72
	дезинфекционные услуги (COVID-19)	ед.изм.	руб.	10 800,00
	услуги по профилактической дезинфекции контактных поверхностей общего имущества МКД,	ед.изм.	руб.	30 576,00
	сухая уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, сухая и влажная уборка лифтовых кабин, площадок, лифтовых холлов, влажная протирка оконных решеток, перилл лестничных ограждений, почтовых ящиков, подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	ед.изм.	руб.	258 294,72
3.	Санитарное содержание площадок и ТКО, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	91 393,34
	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества	ежедневно		91 393,34
4.	Дезинсекция и дератизация, в т.ч.	Ед. изм.	сумма (руб.)	4 541,44
	дезинсекция подвала	обработка	1	4 541,44
5.	Содержание лифтов (4 ед.), в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	301 398,03
	Проведение периодического технического освидетельствования лифтов	1 раз в год		15 367,32
	Страхование особо опасного объекта	1 раз в год		910,71
	Ежемесячное комплексное обслуживание лифтов	ежемесячно	12	285 120,00
6.	Текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	156 830,32
	восстановление эксплуатационных свойств и работоспособности конструкций дома (фундамент, стены, перекрытия, лестницы, крыши, окна и дверные заполнения, фасады, перегородки др.), относящихся к общему имуществу МКД	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		156 830,32
7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, ВДГО, эксплуатация ОДПУ, теплообменников (бойлеров) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	295 978,58
	плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания) (в соответствии с договором управления МКД и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в МКД). Ежемесячное техническое обслуживание ВДГО (в многоквартирных домах с газовыми плитами) и др.	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		286 383,12
	Техническое обслуживание ВДГО	ед.изм.	руб.	9 595,46
	покраска газовой трубы	пог.м	8	
	краска	кг	1,05	
	Замена оборудования в МОП (подвал, чердак, подъезд и т.д.), квартире			
	кран шаровый	шт	2	
	заглушка (канализация)	шт	5	
	манжета (канализация)	шт	1	
	мастика битумная (канализация)	кг	0,25	
	муфта (канализация)	шт	1	
	отвод (канализация)	шт	12	
	переход (канализация)	шт	2	
	ревизия (канализация)	шт	2	
	тройник (канализация)	шт	1	
	труба (канализация)	пог.м	9	
	муфта	шт	1	
	сгон	шт	3	
	соединитель	шт	4	
	тройник	шт	2	
	труба	пог.м	7	
	угольник	шт	4	
8.	Услуги единой диспетчерской службы (ЕДС) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	64 627,87
	круглосуточная работа по приему и обработке заявок от жителей, работа по оперативной ликвидации и локализации аварий,	круглосуточно		64 627,87
9.	Услуги по организации, начисления, сбора и перечисления платежей (ЕПД), т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	100 637,85

	начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД, по иным вопросам; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан.	5 дней в неделю	100 637,85	
10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ед. изм.	сумма (руб.)	476 649,54
	принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников; сбор, ведение и хранение информации (документов) об общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы.	5 дней в неделю	476 649,54	
11.	Техническое обслуживание вентиляционных и (или) дымовых каналов	Ед. изм.	сумма (руб.)	13 365,00
	Техническое обследование и ремонт вентиляционных каналов	ед. изм.	руб.	13 365,00
	Итого по дому			2 008 039,28
№ п/п	ул. Солнечная дом 36			
1.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	131 623,90
	уборка и очистка придомовой территории, посыпка тротуаров песком и антигололедными реагентами, ликвидация наледи (зимний период), сбрасывание снега с крыш, выкашивание газонов и травы	ед.изм.	руб.	131 623,90
2.	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	208 260,25
	услуги по профилактической дезинфекции контактных поверхностей общего имущества МКД,	ед.изм.	руб.	40 768,00
	сухая уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная протирка оконных решеток, перилл лестничных ограждений, почтовых ящиков, подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	ед.изм.	руб.	167 492,25
3.	Санитарное содержание площадок и ТКО, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	59 264,38
	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества	ежедневно		59 264,38
4.	Дезинсекция и дератизация, в т.ч.	Ед. изм.	сумма (руб.)	4 753,06
	дератизация подвала	обработка	1	4 753,06
6.	Текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	172 453,18
	восстановление эксплуатационных свойств и работоспособности конструкций дома (фундамент, стены, перекрытия, лестницы, крыши, окна и дверные заполнения, фасады, перегородки др.), относящихся к общему имуществу МКД	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		95 798,17
	герметизация межпанельных швов	пог.м	32	12 163,01
	ремонт мягкой кровли	кв.м	151	64 492,00
		унифлекс кв.м	170	
		пропан баллон	1	
	выполнение заявок населения	шт		3
7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, ВДГО, эксплуатация ОДПУ, теплообменников (бойлеров) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	181 150,13

	плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания) (в соответствии с договором управления МКД и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в МКД). Ежемесячное техническое обслуживание ВДГО (в многоквартирных домах с газовыми плитами) и др.	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		168 527,85
	Техническое обслуживание ВДГО	ед.изм.	руб.	12 622,28
	Замена оборудования в МОП (подвал, чердак, подъезд и т.д.), квартире			
	кран шаровый	шт	6	
	замок дверной (навесной, врезной)	шт	2	
	муфта	шт	4	
	соединитель	шт	6	
	резьба	шт	2	
	сгон	шт	2	
	патрубок (канализация)	шт	2	
	переход (канализация)	шт	2	
	труба (канализация)	пог.м	2,5	
	тройник	шт	4	
	угольник	шт	6	
	труба	пог.м	14	
8.	Услуги единой диспетчерской службы (ЕДС) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	41 908,20
	круглосуточная работа по приему и обработке заявок от жителей, работа по оперативной ликвидации и локализации аварий,	круглосуточно		41 908,20
9.	Услуги по организации, начисления, сбора и перечисления платежей (ЕПД), т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	65 259,02
	начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД, по иным вопросам; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан.	5 дней в неделю		65 259,02
10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ед. изм.	сумма (руб.)	309 085,30
	принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников; сбор, ведение и хранение информации (документов) об общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме; обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы.	5 дней в неделю		выполнено
11.	Техническое обслуживание вентиляционных и (или) дымовых каналов	Ед. изм.	сумма (руб.)	14 400,00
	Техническое обследование и ремонт вентиляционных каналов	ед. изм.	руб.	7 200,00
	Техническое обследование и ремонт дымовых каналов	ед. изм.	руб.	7 200,00
	Итого по дому			1 188 157,42
№ п/п	ул. Солнечная дом 38			
1.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	132 096,50
	уборка и очистка придомовой территории, посыпка тротуаров песком и антигололедными реагентами, ликвидация наледи (зимний период), сбрасывание снега с крыш, выкашивание газонов и травы	ед.изм.	руб.	132 096,50
2.	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	211 861,93
	дезинфекционные услуги (COVID-19)	ед.изм.	руб.	3 000,00

	услуги по профилактической дезинфекции контактных поверхностей общего имущества МКД,	ед.изм.	руб.	40 768,00
	сухая уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная протирка оконных решеток, перилл лестничных ограждений, почтовых ящиков, подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	ед.изм.	руб.	168 093,93
3.	Санитарное содержание площадок и ТКО, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	59 477,28
	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества		ежедневно	59 477,28
6.	Текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	146 187,99
	восстановление эксплуатационных свойств и работоспособности конструкций дома (фундамент, стены, перекрытия, лестницы, крыши, окна и дверные заполнения, фасады, перегородки др.), относящихся к общему имуществу МКД		согласно утвержденных графиков и по мере необходимости	96 015,57
	герметизация межпанельных швов	пог.м	132	50 172,42
	выполнение заявок населения		шт	8
7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, ВДГО, эксплуатация ОДПУ, теплообменников (бойлеров) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	172 125,29
	плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания) (в соответствии с договором управления МКД и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в МКД). Ежемесячное техническое обслуживание ВДГО (в многоквартирных домах с газовыми плитами) и др.		согласно утвержденных графиков и по мере необходимости	165 814,15
	техническое обслуживание ВДГО	ед.изм.	руб.	6 311,14
	Замена оборудования в МОП (подвал, чердак, подъезд и т.д.), квартире			
	заглушка (канализация)	шт	9	
	круг отрезной	шт	1	
	манжет уплотнитель (канализация)	шт	7	
	труба (канализация)	пог.м	3	
8.	Услуги единой диспетчерской службы (ЕДС) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	42 058,76
	круглосуточная работа по приему и обработке заявок от жителей, работа по оперативной ликвидации и локализации аварий,		круглосуточно	42 058,76
9.	Услуги по организации, начисления, сбора и перечисления платежей (ЕПД), т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	65 493,46
	начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД, по иным вопросам; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан.		5 дней в неделю	65 493,46
10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ед. изм.	сумма (руб.)	310 195,64
	принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников; сбор, ведение и хранение информации (документов) об общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы.		5 дней в неделю	310 195,64
11.	Техническое обслуживание вентиляционных и (или) дымовых каналов	Ед. изм.	сумма (руб.)	14 760,00
	Техническое обследование и ремонт вентиляционных каналов	ед. изм.	руб.	7 560,00
	Техническое обследование и ремонт дымовых каналов	ед. изм.	руб.	7 200,00
	Итого по дому			1 154 256,85

№ п/п	ул. Солнечная дом 40			
1.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	95 772,57
	уборка и очистка придомовой территории, посыпка тротуаров песком и антигололедными реагентами, ликвидация наледи (зимний период), сбрасывание снега с крыш, выкашивание газонов и травы	ед.изм.	руб.	95 772,57
2.	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	162 617,14
	услуги по профилактической дезинфекции контактных поверхностей общего имущества МКД,	ед.изм.	руб.	40 768,00
	сухая уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная протирка оконных решеток, перилл лестничных ограждений, почтовых ящиков, подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	ед.изм.	руб.	121 849,14
3.	Санитарное содержание площадок и ТКО, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	43 114,32
	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества	ежедневно		43 114,32
4.	Дезинсекция и дератизация, в т.ч.	Ед. изм.	сумма (руб.)	1 584,00
	дезинсекция подвала	обработка	1	1 584,00
6.	Текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	79 305,90
	восстановление эксплуатационных свойств и работоспособности конструкций дома (фундамент, стены, перекрытия, лестницы, крыши, окна и дверные заполнения, фасады, перегородки др.), относящихся к общему имуществу МКД	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		79 305,90
	выполнение заявок населения	шт		5
7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, ВДГО, эксплуатация ОДПУ, теплообменников (бойлеров) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	167 959,75
	плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания) (в соответствии с договором управления МКД и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в МКД). Ежемесячное техническое обслуживание ВДГО (в многоквартирных домах с газовыми плитами) и др.	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		155 234,47
	техническое обслуживание ВДГО	ед.изм.	руб.	12 725,28
	покраска газовой трубы	пог.м	6	
	краска	кг	0,84	
	Замена оборудования в МОП (подвал, чердак, подъезд и т.д.), квартире			
	кран шаровый	шт	1	
	заглушка (канализация)	шт	7	
	манжет уплотнитель (канализация)	шт	8	
	сгон	шт	1	
	соединитель	шт	1	
	шпатлевка	кг	20	
	краска	кг	6,5	
8.	Услуги единой диспетчерской службы (ЕДС) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	30 487,86
	круглосуточная работа по приему и обработке заявок от жителей, работа по оперативной ликвидации и локализации аварий,	круглосуточно		30 487,86
9.	Услуги по организации, начисления, сбора и перечисления платежей (ЕПД), т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	47 475,37
	начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД, по иным вопросам; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан.	5 дней в неделю		47 475,37
10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ед. изм.	сумма (руб.)	224 856,87

	принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников; сбор, ведение и хранение информации (документов) об общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы.	5 дней в неделю	224 856,87	
11.	Техническое обслуживание вентиляционных и (или) дымовых каналов	Ед. изм.	сумма (руб.)	11 520,00
	Техническое обследование и ремонт вентиляционных каналов	ед. изм.	руб.	5 760,00
	Техническое обследование и ремонт дымовых каналов	ед. изм.	руб.	5 760,00
	Итого по дому			864 693,78
№ п/п	ул. Шахова дом 8			
1.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	195 760,06
	уборка и очистка придомовой территории, посыпка тротуаров песком и антигололедными реагентами, ликвидация наледи (зимний период), сбрасывание снега с крыш, выкашивание газонов и травы	ед.изм.	руб.	195 760,06
2.	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	279 741,62
	услуги по профилактической дезинфекции контактных поверхностей общего имущества МКД,	ед.изм.	руб.	30 576,00
	сухая уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, сухая и влажная уборка лифтовых кабин, площадок, лифтовых холлов, влажная протирка оконных решеток, перилл лестничных ограждений, почтовых ящиков, подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	ед.изм.	руб.	249 165,62
3.	Санитарное содержание площадок и ТКО, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	88 163,16
	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества		ежедневно	88 163,16
4.	Дезинсекция и дератизация, в т.ч.	Ед. изм.	сумма (руб.)	6 169,68
	дератизация подвала и МОП	обработка	1	6 169,68
5.	Содержание лифтов (3 ед.), в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	301 398,03
	Проведение периодического технического освидетельствования лифтов		1 раз в год	15 367,32
	Страхование особо опасного объекта		1 раз в год	910,71
	Ежемесячное комплексное обслуживание лифтов	ежеме-сячно	12	285 120,00
6.	Текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	176 598,74
	восстановление эксплуатационных свойств и работоспособности конструкций дома (фундамент, стены, перекрытия, лестницы, крыши, окна и дверные заполнения, фасады, перегородки др.), относящихся к общему имуществу в доме		согласно утвержденных графиков и по мере необходимости	139 420,50
	изготовление и установка металлических изделий (контейнеры для мусора)	шт	3	37 178,24
	выполнение заявок населения		шт	4
7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, ВДГО, эксплуатация ОДПУ, теплообменников (бойлеров) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	240 530,64
	плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания) (в соответствии с договором управления МКД и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в МКД). Ежемесячное техническое обслуживание ВДГО (в многоквартирных домах с газовыми плитами) и др.		согласно утвержденных графиков и по мере необходимости	240 530,64
	Замена оборудования в МОП (подвал, чердак, подъезд и т.д.), квартире			
	кран шаровый	шт	3	
	сгон	шт	3	
	отвод	шт	1	
8.	Услуги единой диспетчерской службы (ЕДС) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	62 343,70

	круглосуточная работа по приему и обработке заявок от жителей, работа по оперативной ликвидации и локализации аварий	круглосуточно	62 343,70	
9.	Услуги по организации, начисления, сбора и перечисления платежей (ЕПД), т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	97 080,93
	начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД, по иным вопросам; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан.	5 дней в неделю	97 080,93	
10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ед. изм.	сумма (руб.)	459 802,97
	принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников; сбор, ведение и хранение информации (документов) об общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы.	5 дней в неделю	459 802,97	
11.	Техническое обслуживание вентиляционных и (или) дымовых каналов	Ед. изм.	сумма (руб.)	11 340,00
	Техническое обследование и ремонт вентиляционных каналов	ед. изм.	руб.	11 340,00
	Итого по дому			1 918 929,53
№ п/п	ул. Шахова дом 10			
1.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	395 269,19
	уборка и очистка придомовой территории, посыпка тротуаров песком и антигололедными реагентами, ликвидация наледи (зимний период), сбрасывание снега с крыш, выкашивание газонов и травы	ед.изм.	руб.	395 269,19
2.	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	555 912,75
	дезинфекционные услуги (COVID-19)	ед.изм.	руб.	12 000,00
	услуги по профилактической дезинфекции контактных поверхностей общего имущества МКД,	ед.изм.	руб.	40 768,00
	сухая уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, сухая и влажная уборка лифтовых кабин, площадок, лифтовых холлов, влажная протирка оконных решеток, перилл лестничных ограждений, почтовых ящиков, подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	ед.изм.	руб.	503 144,75
3.	Санитарное содержание площадок и ТКО, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	178 029,50
	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества	ежедневно		178 029,50
5.	Содержание лифтов (4 ед.), в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	401 864,05
	Проведение периодического технического освидетельствования лифтов	1 раз в год		20 489,76
	Страхование особо опасного объекта	1 раз в год		1 214,29
	Ежемесячное комплексное обслуживание лифтов	ежеме-сячно	12	380 160,00
6.	Текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	417 769,52
	восстановление эксплуатационных свойств и работоспособности конструкций дома (фундамент, стены, перекрытия, лестницы, крыши, окна и дверные заполнения, фасады, перегородки др.), относящихся к общему имуществу в доме	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		252 357,87
	герметизация межпанельных швов	пог.м.	10	3 800,93
	изготовление и установка металлических изделий (контейнеры для мусора)	шт	4	57 514,70
	ремонт мягкой кровли	кв.м	169	104 096,02

выполнение заявок населения		шт		15
7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, ВДГО, эксплуатация ОДПУ, теплообменников (бойлеров) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	466 093,98
	плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания) (в соответствии с договором управления МКД и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в МКД). Ежемесячное техническое обслуживание ВДГО (в многоквартирных домах с газовыми плитами) и др.	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		414 253,57
	диагностика, настройка станции 2-го подъема (ХВС)	шт	1	8 400,00
	ремонт насоса CR 3-10	шт	1	42 100,01
	ремонт плитки в МОП	шт	1	1 340,40
	Замена оборудования в МОП (подвал, чердак, подъезд и т.д.), квартире			
	замок	шт	2	
	кран шаровый	шт	21	
	ниппель	шт	6	
	соединитель	шт	5	
	сгон	шт	11	
	муфта	шт	5	
	труба	пог.м	10	
8.	Услуги единой диспетчерской службы (ЕДС) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	125 891,75
	круглосуточная работа по приему и обработке заявок от жителей, работа по оперативной ликвидации и локализации аварий	круглосуточно		125 891,75
9.	Услуги по организации, начисления, сбора и перечисления платежей (ЕПД), т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	196 037,33
	начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД, по иным вопросам; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан.	5 дней в неделю		196 037,33
10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ед. изм.	сумма (руб.)	928 488,65
	принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников; сбор, ведение и хранение информации (документов) об общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме; обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы.	5 дней в неделю		928 488,65
11.	Техническое обслуживание вентиляционных и (или) дымовых каналов	Ед. изм.	сумма (руб.)	20 520,00
	Техническое обследование и ремонт вентиляционных каналов	ед. изм.	руб.	20 520,00
	Итого по дому			3 685 876,72
№ п/п	ул. Школьная дом 8/1			
1.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	62 152,01
	уборка и очистка придомовой территории, посыпка тротуаров песком и антигололедными реагентами, ликвидация наледи (зимний период), сбрасывание снега с крыш, выкашивание газонов и травы	ед.изм.	руб.	62 152,01
2.	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	89 278,59
	услуги по профилактической дезинфекции контактных поверхностей общего имущества МКД,	ед.изм.	руб.	10 192,00

	сухая уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, сухая и влажная уборка лифтовых кабин, площадок, лифтовых холлов, влажная протирка оконных решеток, перилл лестничных ограждений, почтовых ящиков, подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	ед.изм.	руб.	79 086,59
3.	Санитарное содержание площадок и ТКО, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	27 983,49
	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества	ежедневно		27 983,49
5.	Содержание лифтов (1 ед.), в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	100 466,01
	Проведение переодического технического освидетельствования лифтов	1 раз в год		5 122,44
	Страхование особо опасного объекта	1 раз в год		303,57
	Ежемесячное комплексное обслуживание лифтов	ежемесячно	12	95 040,00
6.	Текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	56 798,84
	восстановление эксплуатационных свойств и работоспособности конструкций дома (фундамент, стены, перекрытия, лестницы, крыши, окна и дверные заполнения, фасады, перегородки др.), относящихся к общему имуществу в доме	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		56 798,84
7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, ВДГО, эксплуатация ОДПУ, теплообменников (бойлеров) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	116 010,35
	плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания) (в соответствии с договором управления МКД и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в МКД). Ежемесячное техническое обслуживание ВДГО (в многоквартирных домах с газовыми плитами) и др.	согласно утвержденных графиков и по мере необходимости		85 744,21
	ремонт водоподогревателя МКД (ремонт, очистка)	ед.изм.	руб.	30 266,14
8.	Услуги единой диспетчерской службы (ЕДС) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	19 788,23
	круглосуточная работа по приему и обработке заявок от жителей, работа по оперативной ликвидации и локализации аварий,	круглосуточно		19 788,23
9.	Услуги по организации, начисления, сбора и перечисления платежей (ЕПД), т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	30 814,04
	начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД, по иным вопросам; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан.	5 дней в неделю		30 814,04
10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ед. изм.	сумма (руб.)	145 944,07
	принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников; сбор, ведение и хранение информации (документов) об общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы.	5 дней в неделю		145 944,07
11.	Техническое обслуживание вентиляционных и (или) дымовых каналов	Ед. изм.	сумма (руб.)	2 430,00
	Техническое обследование и ремонт вентиляционных каналов	ед. изм.	руб.	2 430,00
	Итого по дому			651 665,63
№ п/п	ул. Школьная дом 8/2			
1.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	93 559,06

	уборка и очистка придомовой территории, посыпка тротуаров песком и антигололедными реагентами, ликвидация наледи (зимний период), сбрасывание снега с крыш, выкашивание газонов и травы	ед.изм.	руб.	93 559,06
2.	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	139 475,80
	услуги по профилактической дезинфекции контактных поверхностей общего имущества МКД,	ед.изм.	руб.	20 384,00
	сухая уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная протирка оконных решеток, перилл лестничных ограждений, почтовых ящиков, подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	ед.изм.	руб.	119 091,80
3.	Санитарное содержание площадок и ТКО, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	42 138,67
	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества		ежедневно	42 138,67
6.	Текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	85 365,18
	восстановление эксплуатационных свойств и работоспособности конструкций дома (фундамент, стены, перекрытия, лестницы, крыши, окна и дверные заполнения, фасады, перегородки др.), относящихся к общему имуществу в доме		согласно утвержденных графиков и по мере необходимости	85 365,18
7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, ВДГО, эксплуатация ОДПУ, теплообменников (бойлеров) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	175 956,31
	плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания) (в соответствии с договором управления МКД и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в МКД). Ежемесячное техническое обслуживание ВДГО (в многоквартирных домах с газовыми плитами) и др.		согласно утвержденных графиков и по мере необходимости	175 956,31
8.	Услуги единой диспетчерской службы (ЕДС) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	29 797,94
	круглосуточная работа по приему и обработке заявок от жителей, работа по оперативной ликвидации и локализации аварий,		круглосуточно	29 797,94
9.	Услуги по организации, начисления, сбора и перечисления платежей (ЕПД), т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	46 401,03
	начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД, по иным вопросам; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан.		5 дней в неделю	46 401,03
10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ед. изм.	сумма (руб.)	219 768,54
	принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников; сбор, ведение и хранение информации (документов) об общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме; обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы.		5 дней в неделю	219 768,54
11.	Техническое обслуживание вентиляционных и (или) дымовых каналов	Ед. изм.	сумма (руб.)	4 545,00
	Техническое обследование и ремонт вентиляционных каналов	ед. изм.	руб.	4 545,00
	Итого по дому			837 007,53
№ п/п	Южный проспект дом 12			
1.	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	309 381,83

	уборка и очистка придомовой территории, посыпка тротуаров песком и антигололедными реагентами, ликвидация наледи (зимний период), сбрасывание снега с крыш, выкашивание газонов и травы	ед.изм.	руб.	309 381,83
2.	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	446 547,46
	дезинфекционные услуги (COVID-19)	ед.изм.	руб.	12 000,00
	услуги по профилактической дезинфекции контактных поверхностей общего имущества МКД,	ед.изм.	руб.	40 768,00
	сухая уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, влажная уборка лестничных маршей и площадок, тамбуров, холлов, коридоров, сухая и влажная уборка лифтовых кабин, площадок, лифтовых холлов, влажная протирка оконных решеток, перилл лестничных ограждений, почтовых ящиков, подоконников, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	ед.изм.	руб.	393 779,46
3.	Санитарное содержание площадок и ТКО, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	139 332,40
	уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества		ежедневно	139 332,40
5.	Содержание лифтов (4 ед.), в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	370 184,05
	Проведение периодического технического освидетельствования лифтов		1 раз в год	20 489,76
	Страхование особо опасного объекта		1 раз в год	1 214,29
	Ежемесячное комплексное обслуживание лифтов	ежемесячно	12	348 480,00
6.	Текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	365 281,83
	восстановление эксплуатационных свойств и работоспособности конструкций дома (фундамент, стены, перекрытия, лестницы, крыши, окна и дверные заполнения, фасады, перегородки др.), относящихся к общему имуществу в доме		согласно утвержденных графиков и по мере необходимости	212 840,77
	герметизация межпанельных швов	пог.м.	273	103 765,67
	ремонт мягкой кровли (козырек подъезда №1-4)	кв.м	80	48 675,39
	выполнение заявок населения		шт	4
7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, ВДГО, эксплуатация ОДПУ, теплообменников (бойлеров) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	367 227,31
	плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания) (в соответствии с договором управления МКД и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в МКД). Ежемесячное техническое обслуживание ВДГО (в многоквартирных домах с газовыми плитами) и др.		согласно утвержденных графиков и по мере необходимости	354 502,03
	Техническое обслуживание ВДГО	ед.изм.	руб.	12 622,28
	Замена оборудования в МОП (подвал, чердак, подъезд и т.д.), квартире			
	кран шаровый	шт	2	
	ниппель	шт	1	
	соединитель	шт	15	
	тройник	шт	4	
	труба	пог.м.	14	
	угольник	шт	12	
	саморезы	упак.	2	
	опора (крепёж для труб)	шт	12	
8.	Услуги единой диспетчерской службы (ЕДС) в т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	98 527,49
	круглосуточная работа по приему и обработке заявок от жителей, работа по оперативной ликвидации и локализации аварий,		круглосуточно	98 527,49
9.	Услуги по организации, начисления, сбора и перечисления платежей (ЕПД), т.ч.:	Ед. изм.	сумма (руб.)	153 425,97
	начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД, по иным вопросам; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан.		5 дней в неделю	153 425,97
10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ед. изм.	сумма (руб.)	726 669,15

	<p>принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников; сбор, ведение и хранение информации (документов) об общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы.</p>	5 дней в неделю		726 669,15
11.	Техническое обслуживание вентиляционных и (или) дымовых каналов	<i>Ед. изм.</i>	<i>сумма (руб.)</i>	21 600,00
	Техническое обследование и ремонт вентиляционных каналов	ед. изм.	руб.	21 600,00
	Итого по дому			2 998 177,49