



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИЛЬИНСКИЙ РАМЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Московская область, Раменский район, пос. Ильинский, ул. Ленинская, дом 38  
Тел./факс: 8(496) 469-18-10; (495) 992-47-86

№ 1162 от 22.09.2016  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Генеральному директору  
ООО «Адамант»  
В.А. Ефремову  
142405, Московская область,  
Ногинский район, пгт. Ногинск-5, строение 17

Уважаемый Владимир Александрович!

В соответствии с п. 83 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (утв. постановлением Правительства РФ от 6 февраля 2006 г. N 75) (далее – Правила) предоставляю Вам экземпляр протокола № 1/УК/16-3 от 21.09.2016 г. открытого конкурса № 1/УК/16 по Лотам № 1, 2, 3, 6, 7 по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского поселения Ильинский (дома по адресам: Московская область, Раменский район, пос. Ильинский, ул. Октябрьская, д. 57/2, 57/3, 58, 59, 59/4, 59 к. 3, 60, 62, 62а, 64, 66, 68, 70, ул. Островского, д. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, ул. Опаринская, д. 4, 4 к. 1, 4 к. 2-1, 4 к. 2-2, 4 к. 3, 72, 72а к. 2, 72б, 74, ул. Московская, д. 4, 4б. 4/1, 6), проект договора управления многоквартирными домами для подписания. В срок до 05.10.2016 г. Вам необходимо предоставить подписанный (согласованный) проект договора и обеспечение исполнения обязательств.

Приложение:

1. Проект договора управления многоквартирными домами – на 27 л.
2. Копия протокола № 1/УК/16-3 от 21.09.2016 г. – на 7 л.

Исполняющий обязанности  
Руководителя администрации  
городского поселения Ильинский



В.П. Давыдов

Утверждаю

Руководитель администрации городского

(должность, ф.и.о. руководителя органа

поселения Ильинский

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

И.И. Баженов

140120, Московская обл., Раменский район, р.п.

почтовый индекс и адрес, телефон,

Ильинский, ул. Ленинская, д. 38, 84964691810

факс, адрес электронной почты)

ilinraadm@yandex.ru

21 " сентября 2016\_\_ г.

(дата утверждения)



### ПРОТОКОЛ № 1/УК/16-3

**конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского поселения Ильинский Раменского муниципального района Московской области № 1/УК/16**

1. Место проведения конкурса 140120, Московская область, Раменский р-н, р.п. Ильинский, ул. Ленинская, д. 38

2. Дата проведения конкурса 21.09.2016 г.

3. Время проведения конкурса 11.00 – 11.15

4. Члены конкурсной комиссии:

Давыдов В.П.

(ф.и.о.)

Золотухина М.И.

(ф.и.о.)

Токарева О.С.

(ф.и.о.)

Рыбина Н.С.

(ф.и.о.)

#### ЛОТ № 1

Адреса многоквартирных домов: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, РАМЕНСКИЙ РАЙОН, ПОС. ИЛЬИНСКИЙ, УЛ. ОКТЯБРЬСКАЯ, Д. 58, 60, 57/2, 57/3, УЛ. ОСТРОВСКОГО, Д. 1, 7, 8, 9

Лица, признанные участниками конкурса по Лоту № 1

1) ОАО «Ильинская УК»

2) ООО «Адамант»

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:

1) ОАО «Ильинская УК»

2) ООО «Адамант»

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме:

31,56 руб. за 1 кв.м. в месяц (что соответствует годовой стоимости по лоту 1 - 5 954 122,22 рублей)

(цифрами и прописью)

Победителем конкурса признан участник конкурса ООО «Адамант»

(наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в предыдущем абзаце настоящего протокола: 22 629,25 руб.  
Двадцать две тысячи шестьсот тридцать девять рублей 25 копеек

(цифрами и прописью)

Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителем конкурса:

<b>I. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории.</b>				
№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Годовая плата (руб)	Ст-ть на 1 м2 общ площ (руб/м2 в месяц)
1.	Содержание придомовой территории: - подрезка деревьев и кустарников	2 раза в год	22 636,25	0,12
	<b>ИТОГО:</b>		<b>22 636,25</b>	

Участником конкурса, сделавшим предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, признан участник конкурса ОАО «Ильинская УК»

(наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

Предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в предыдущем абзаце настоящего протокола: 0,00 руб.  
Ноль рублей 00 копеек

(цифрами и прописью)

#### **ЛОТ № 2**

Адреса многоквартирных домов: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, РАМЕНСКИЙ РАЙОН, ПОС. ИЛЬИНСКИЙ, УЛ. ОКТЯБРЬСКАЯ, Д. 59 КОР. 3, 62, 62А, 64, УЛ. ОСТРОВСКОГО, Д. 2, 3, 4

Лица, признанные участниками конкурса по Лоту № 2

- 1) ОАО «Ильинская УК»
- 2) ООО «Адамант»

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:

- 1) ОАО «Ильинская УК»
- 2) ООО «Адамант»

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме: 31,56 руб. за 1 кв.м. в месяц (что соответствует годовой стоимости по лоту 2 - 6 431 157,94 рублей)

(цифрами и прописью)

Победителем конкурса признан участник конкурса ООО «Адамант»

(наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в предыдущем абзаце настоящего протокола: 24 453,07 руб.  
Двадцать четыре тысячи четыреста пятьдесят три рубля 07 копеек

(цифрами и прописью)

Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителем конкурса:

**I. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории.**

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Годовая плата (руб)	Ст-ть на 1 м2 общ площ (руб/м2 в месяц)
1.	Содержание придомовой территории: - подрезка деревьев и кустарников	2 раза в год	24 453,07	0,12
	<b>ИТОГО:</b>		<b>24 453,07</b>	

Участником конкурса, сделавшим предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, признан участник конкурса ОАО «Ильинская УК»

(наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

Предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в предыдущем абзаце настоящего протокола: 0,00 руб.

Ноль рублей 00 копеек

(цифрами и прописью)

**ЛОТ № 3**

Адреса многоквартирных домов: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, РАМЕНСКИЙ РАЙОН, ПОС. ИЛЬИНСКИЙ, УЛ. ОКТЯБРЬСКАЯ, Д. 59, 59/4, 66, 68, 70, УЛ. ОСТРОВСКОГО, Д. 5, 6

Лица, признанные участниками конкурса по Лоту № 3

- 1) ОАО «Ильинская УК»
- 2) ООО «Адамант»

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:

- 1) ОАО «Ильинская УК»
- 2) ООО «Адамант»

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме: 31,56 руб. за 1 кв.м. в месяц (что соответствует годовой стоимости по лоту 3 - 5 869 554,05 рублей)

(цифрами и прописью)

Победителем конкурса признан участник конкурса ООО «Адамант»

(наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в предыдущем абзаце настоящего протокола: 22 317,70 руб.

Двадцать две тысячи триста семнадцать рублей 70 копеек

(цифрами и прописью)

Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителем конкурса:

**I. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории.**

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Годовая плата (руб)	Ст-ть на 1 м2 общ площ (руб/м2 в месяц)
1.	Содержание придомовой территории: - подрезка деревьев и кустарников	2 раза в год	22 317,70	0,12
	<b>ИТОГО:</b>		<b>22 317,70</b>	

Участником конкурса, сделавшим предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, признан участник конкурса ОАО «Ильинская УК»  
(наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

Предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в предыдущем абзаце настоящего протокола: 0,00 руб.  
Ноль рублей 00 копеек  
(цифрами и прописью)

### ЛОТ № 6

Адреса многоквартирных домов: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, РАМЕНСКИЙ РАЙОН, ПОС. ИЛЬИНСКИЙ, УЛ. ОПАРИНСКАЯ, Д. 4, 4 КОР.1, 4 КОР.2-1, 4 КОР.2-2, 4 КОР 3, УЛ. МОСКОВСКАЯ, Д. 4, 4Б, 4/1, 6

Лица, признанные участниками конкурса по Лоту № 6

- 1) ОАО «Ильинская УК»
- 2) ООО «Адамант»

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:

- 1) ОАО «Ильинская УК»
- 2) ООО «Адамант»

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме:  
годовая стоимость по лоту 6 - 10 952 557,63 рублей)  
(цифрами и прописью)

Победителем конкурса признан участник конкурса ООО «Адамант»

(наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в предыдущем абзаце настоящего протокола: 38 958,62 руб.  
Тридцать восемь тысяч девятьсот пятьдесят восемь рублей 62 копейки  
(цифрами и прописью)

Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителем конкурса:

<b>I. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории.</b>				
№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Годовая плата (руб)	Ст-ть на 1 м2 общ площ (руб/м2 в месяц)
1.	Содержание придомовой территории: - подрезка деревьев и кустарников	2 раза в год	38 958,62	0,12

<b>ИТОГО:</b>		<b>38 958,62</b>
---------------	--	------------------

Участником конкурса, сделавшим предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, признан участник конкурса ОАО «Ильинская УК»  
(наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

Предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в предыдущем абзаце настоящего протокола: 0,00 руб.  
Ноль рублей 00 копеек  
(цифрами и прописью)

### **ЛОТ № 7**

Адреса многоквартирных домов: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, РАМЕНСКИЙ РАЙОН, ПОС. ИЛЬИНСКИЙ, УЛ. ОПАРИНСКАЯ, Д. 72, 72А КОР.2, 72Б, 74

Лица, признанные участниками конкурса по Лоту № 7

- 1) ОАО «Ильинская УК»
- 2) ООО «Адамант»

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:

- 1) ОАО «Ильинская УК»
- 2) ООО «Адамант»

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме: 31,56 руб. за 1 кв.м. в месяц (что соответствует годовой стоимости по лоту 7 - 3 965 349,89 рублей)  
(цифрами и прописью)

Победителем конкурса признан участник конкурса ООО «Адамант»

(наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в предыдущем абзаце настоящего протокола: 15 077,38 руб.  
Пятнадцать тысяч семьдесят семь рублей 38 копеек  
(цифрами и прописью)

Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителем конкурса:

#### **I. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории.**

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Годовая плата (руб)	Ст-ть на 1 м2 общ площ (руб/м2 в месяц)
1.	Содержание придомовой территории: - подрезка деревьев и кустарников	2 раза в год	15 077,38	0,12
	<b>ИТОГО:</b>		<b>15 077,38</b>	

Участником конкурса, сделавшим предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, признан участник конкурса ОАО «Ильинская УК»  
(наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

Предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в предыдущем абзаце настоящего протокола: 0,00 руб.  
Ноль рублей 00 копеек


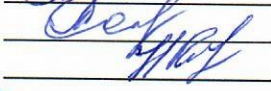

(цифрами и прописью)

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах на б(шесть) листах.

Председатель конкурсной комиссии:

  
\_\_\_\_\_ Давыдов В.П.  
(подпись) (ф.и.о.)

Члены комиссии:

  
\_\_\_\_\_ Золотухина М.И.  
  
\_\_\_\_\_ Токарева О.С.  
  
\_\_\_\_\_ Рыбина Н.С.  
\_\_\_\_\_ (подпись) (ф.и.о.)

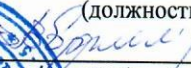


21 сентября 2016 г.

Победитель конкурса:

Генеральный директор ООО «Адамант» Ефремов Владимир Александрович

(должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

  
\_\_\_\_\_ В. Ефремов  
(подпись) (ф.и.о.)



23 сентября 2016 г.

Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг:

Директор ОАО «Ильинская УК» Лысенков Александр Михайлович

(должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

  
\_\_\_\_\_ (подпись) (ф.и.о.)



26 сентября 2016 г.