

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

ООО «Адамант»

Т.Б. Алешина

2021 г.



## ПЛАН

**по содержанию и текущему ремонту  
жилого фонда ООО «Адамант»  
расположенного в пос. Ильинский  
на 2022 год**

**ПЛАН по содержанию и текущему ремонту МКД на 2022 год**

*по адресу: г.п. Ильинский, ул. Московская, д.4*

<i>перечень работ</i>	<i>объем</i>	<i>период выполнения</i>	<i>примечание</i>
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	12	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
плановая ревизия задвижек ХВС	1	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	40	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
плановая ревизия задвижек ГВС	4	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
замена запорной арматуры стояков и лежаков ГВС в подвале	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	19	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	3	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	32	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
плановая ревизия задвижек ЦО	4	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	<i>осмотр</i>	октябрь, февраль	работы по необходимости
локальное устранение дефектов кровли	1	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиляционных шахт, дымоходов	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	<i>осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
локальное устранение дефектов строения	3		
осмотр дверей/окон МОП	2/4	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	<i>плановый осмотр</i>	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	январь	подрядная организация
проверка вентиляционных шахт, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>			
уборка придомовой территории (кв.м)	464,2	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>			
уборка мест общего пользования (кв.м)	167,7	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	<i>плановый осмотр</i>	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>572 266,85</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	79 386,66
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	101 580,78
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	45 071,14
Содержание придомовой территории		4,43	75 630,73
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	118 141,01
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	47 973,44
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	682,90
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	682,90
Очистка ветканалов		0,10	1 707,24
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	9 901,99
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	91 508,06

*по адресу: г.п. Ильинский, ул. Московская, д.4б*

<i>перечень работ</i>	<i>объем</i>	<i>период выполнения</i>	<i>примечание</i>
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	21	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
плановая ревизия задвижек ХВС	1	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			

открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	12	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ГВС	2	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ГВС в подвале	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	10	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	3	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	36	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	4	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
локальное устранение дефектов кровли	1	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентшахт, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	1 272,00	январь-декабрь	
локальное устранение дефектов строения	осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	3		
содержание газового оборудования	2/4	2-3 квартал	ремонт по необходимости
обслуживание ВДГО	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
проверка вентшахт, дымоходов	по графику	январь	подрядная организация
содержание мест общего пользования: придомовая территория	по плану	по договору	подрядная организация
уборка придомовой территории (кв.м)	по договору		
замена ламп освещения и оборудования МОП	378	январь-декабрь	
	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>28,87</b>	<b>685 951,20</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		0,00	0,00
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	141 372,00
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	62 726,40
Содержание придомовой территории		4,43	105 256,80
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	164 419,20
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	66 765,60
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	950,40
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	950,40
Очистка ветканалов		0,10	2 376,00
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	13 780,80
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	127 353,60

по адресу: г.п. Ильинский, ул. Московская, д.б

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
	270	январь-декабрь	
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
локальное устранение дефектов кровли	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентшахт, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
	358,00	январь-декабрь	
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
локальное устранение дефектов строения	1,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	1/1	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	октябрь	подрядная организация
проверка вентшахт, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>			
	по договору		
уборка придомовой территории (кв.м)	279	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>			
	по договору		
уборка мест общего пользования (кв.м)	36,7	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости

<i>перечень услуг</i>	<i>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</i>	<i>общая годовая сумма (руб.)</i>
<b>ИТОГО</b>	<b>29,82</b>	<b>119 947,97</b>
Санитарное содержание мест общего пользования	4,65	18 704,16
Текущий ремонт жилого фонда	4,43	17 819,23
Аварийное обслуживание (ЕДС)	2,64	10 619,14
Содержание придомовой территории	4,43	17 819,23
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	4,74	19 066,18
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД	0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	2,81	11 302,94
Содержание мусоропроводов	0,00	0,00
Дезинсекция подвалов	0,04	160,90
Дератизация подвалов и мест общего пользования	0,04	160,90
Очистка ветканалов	0,10	402,24
Техническое обслуживание ВДГО	0,58	2 332,99
Техническое обслуживание ОДПУ	0,00	0,00
Услуга по управлению МКД	5,36	21 560,06

*по адресу: г.п. Ильинский, ул. Октябрьская, д.57/2*

<i>перечень работ</i>	<i>объем</i>	<i>период выполнения</i>	<i>примечание</i>
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	27	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ХВС	2	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ХВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	30	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ГВС	4	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ГВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	40	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	2	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	88	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ЦО в подвале	2	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиляционных шахт, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр межпанельных швов (пог.м)	1 266,00		
осмотр дверей/окон МОП	2/8	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	август	подрядная организация
проверка вентиляционных шахт, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>			
уборка придомовой территории (кв.м)	607,5	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>			
уборка мест общего пользования (кв.м)	317,9	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>			
<b>ИТОГО</b>	<b>33,52</b>	<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
Санитарное содержание мест общего пользования	4,65		118 078,38
Текущий ремонт жилого фонда	5,95		151 089,54
Аварийное обслуживание (ЕДС)	2,64		67 038,05
Содержание придомовой территории	4,43		112 491,88
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	6,92		175 720,94
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД	0,00		0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	2,81		71 354,89
Содержание мусоропроводов	0,00		0,00
Дезинсекция подвалов	0,04		1 015,73

Дератизация подвалов и мест общего пользования	0,04	1 015,73
Очистка ветканалов	0,10	2 539,32
Техническое обслуживание ВДГО	0,58	14 728,06
Техническое обслуживание ОДПУ	0,00	0,00
Услуга по управлению МКД	5,36	136 107,55

по адресу: г.п. Ильинский, ул. Октябрьская, д.57/3

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	56	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ХВС	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	60	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ГВС	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ГВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	58	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	128	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиляционных шахт, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр межпанельных швов (пог.м)	2 050,00		
осмотр дверей/окон МОП	4/16	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	август	подрядная организация
проверка вентиляционных шахт, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>			
уборка придомовой территории (кв.м)	904,5	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>			
уборка мест общего пользования (кв.м)	594,1	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>1 723 920,19</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	239 147,64
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	306 006,12
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	135 774,14
Содержание придомовой территории		4,43	227 833,13
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	355 892,83
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	144 517,18
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	2 057,18
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	2 057,18
Очистка ветканалов		0,10	5 142,96
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	29 829,17
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	275 662,66

по адресу: г.п. Ильинский, ул. Октябрьская, д.58

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	3	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ХВС	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости

замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	6	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
плановая ревизия задвижек ГВС	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
замена запорной арматуры стояков и лежачков ГВС в подвале	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	8	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	2	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	10	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
плановая ревизия задвижек ЦО	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
замена запорной арматуры стояков и лежачков ЦО в подвале	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	<i>осмотр</i>	октябрь, февраль	работы по необходимости
локальное устранение дефектов кровли	1,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиля, дымоходов	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	<i>осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	1/1	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	<i>плановый осмотр</i>	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	апрель	подрядная организация
проверка вентиля, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>			
уборка придомовой территории (кв.м)	206	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>			
уборка мест общего пользования (кв.м)	43,3	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	<i>плановый осмотр</i>	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>63 421,18</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	8 797,99
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	11 257,64
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	4 994,99
Содержание придомовой территории		4,43	8 381,74
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	13 092,92
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	5 316,63
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	75,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	75,68
Очистка ветканалов		0,10	189,20
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	1 097,38
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	10 141,33

по адресу: г.п. Ильинский, ул. Октябрьская, д.59

<b>перечень работ</b>	<b>объем</b>	<b>период выполнения</b>	<b>примечание</b>
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	58	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
плановая ревизия задвижек, кранов ХВС	12	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
замена запорной арматуры стояков и лежачков ХВС в подвале	2	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	60	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
плановая ревизия задвижек, кранов ГВС	12	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
замена запорной арматуры стояков и лежачков ГВС в подвале	4	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	90	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	2	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	124	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
плановая ревизия задвижек ЦО	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>

замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>	<b>1248</b>	<b>январь-декабрь</b>	
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
локальное устранение дефектов кровли	4,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиля, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>	<b>2 461,00</b>	<b>январь-декабрь</b>	
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр межпанельных швов (пог.м)	2 285,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	6/6	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	апрель	подрядная организация
проверка вентиля, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>	<b>по договору</b>		
уборка придомовой территории (кв.м)	1052,7	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>	<b>по договору</b>		
уборка мест общего пользования (кв.м)	506,9	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>1 833 651,26</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	254 369,88
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	325 484,04
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	144 416,45
Содержание придомовой территории		4,43	242 335,18
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	378 546,14
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	153 715,99
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	2 188,13
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	2 188,13
Очистка ветканалов		0,10	5 470,32
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	31 727,86
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	293 209,15

по адресу: г.п. Ильинский, ул. Октябрьская, д.59/3

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	52	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ХВС	12	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	2	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	52	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ГВС	12	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ГВС в подвале	4	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	90	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	2	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	28	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	2	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>	<b>1127</b>	<b>январь-декабрь</b>	
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
локальное устранение дефектов кровли	2,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиля, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>	<b>2 424,00</b>	<b>январь-декабрь</b>	
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
локальное устранение дефектов строения	16,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр межпанельных швов (пог.м)	2 149,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости

осмотр дверей/окон МОП	4/16	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	апрель	подрядная организация
проверка вентиляций, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>			
уборка придомовой территории (кв.м)	1031,2	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>			
уборка мест общего пользования (кв.м)	651,2	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>1 701 720,57</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	236 068,04
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	302 065,55
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	134 025,72
Содержание придомовой территории		4,43	224 899,23
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	351 309,85
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	142 656,17
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	2 030,69
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	2 030,69
Очистка ветканалов		0,10	5 076,73
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	29 445,05
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	272 112,84

по адресу: г.п. Ильинский, ул. Октябрьская, д.59/4

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	26	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ХВС	12	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ХВС в подвале	2	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	20	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ГВС	12	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ГВС в подвале	4	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	81	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	2	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	52	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ЦО в подвале	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
локальное устранение дефектов кровли	3,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиляций, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
локальное устранение дефектов строения	10,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр межпанельных швов (пог.м)	1 808,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	2/10	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	апрель	подрядная организация
проверка вентиляций, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>			
уборка придомовой территории (кв.м)	591,5	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>			
уборка мест общего пользования (кв.м)	471,8	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости



<i>перечень услуг</i>	<i>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</i>	<i>общая годовая сумма (руб.)</i>
<b>ИТОГО</b>	<b>33,52</b>	<b>1 473 686,69</b>
Санитарное содержание мест общего пользования	4,65	204 434,46
Текущий ремонт жилого фонда	5,95	261 588,18
Аварийное обслуживание (ЕДС)	2,64	116 066,02
Содержание придомовой территории	4,43	194 762,29
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	6,92	304 233,65
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД	0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	2,81	123 539,96
Содержание мусоропроводов	0,00	0,00
Дезинсекция подвалов	0,04	1 758,58
Дератизация подвалов и мест общего пользования	0,04	1 758,58
Очистка ветканалов	0,10	4 396,44
Техническое обслуживание ВДГО	0,58	25 499,35
Техническое обслуживание ОДПУ	0,00	0,00
Услуга по управлению МКД	5,36	235 649,18

*по адресу: г.п. Ильинский, ул. Октябрьская, д.60*

<i>перечень работ</i>	<i>объем</i>	<i>период выполнения</i>	<i>примечание</i>
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	4	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ХВС	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	5	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ГВС	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ГВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	6	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	2	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	10	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентшахт, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
локальное устранение дефектов строения	10,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	1/1	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	апрель	подрядная организация
проверка вентшахт, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>			
уборка придомовой территории (кв.м)	206	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>			
уборка мест общего пользования (кв.м)	36,07	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>			
<b>ИТОГО</b>	<b>33,52</b>	<b>75 818,22</b>	
Санитарное содержание мест общего пользования	4,65	10 517,74	
Текущий ремонт жилого фонда	5,95	13 458,19	
Аварийное обслуживание (ЕДС)	2,64	5 971,36	
Содержание придомовой территории	4,43	10 020,13	
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	6,92	15 652,21	
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД	0,00	0,00	
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	2,81	6 355,88	
Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	
Дезинсекция подвалов	0,04	90,48	

Дератизация подвалов и мест общего пользования	0,04	90,48
Очистка ветканалов	0,10	226,19
Техническое обслуживание ВДГО	0,58	1 311,89
Техническое обслуживание ОДПУ	0,00	0,00
Услуга по управлению МКД	5,36	12 123,68

по адресу: г.п. Ильинский, ул. Октябрьская, д.62

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	10	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ХВС	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ХВС в подвале	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	11	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ГВС	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ГВС в подвале	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	15	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	26	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ЦО в подвале	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
локальное устранение дефектов кровли	3,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентшахт, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
локальное устранение дефектов строения	2,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	1/2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
устранение дефектов дверей, доводчиков, козырьков, ступеней	1	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	апрель	подрядная организация
проверка вентшахт, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>			
уборка придомовой территории (кв.м)	308	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>			
уборка мест общего пользования (кв.м)	59,4	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>195 488,64</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	27 118,80
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	34 700,40
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	15 396,48
Содержание придомовой территории		4,43	25 835,76
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	40 357,44
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	16 387,92
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	233,28
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	233,28
Очистка ветканалов		0,10	583,20
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	3 382,56
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	31 259,52

по адресу: г.п. Ильинский, ул. Октябрьская, д.62а

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	25	2-3 квартал	плановый осмотр

плановая ревизия задвижек, кранов ХВС	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	28	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ГВС	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ГВС в подвале	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	32	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	86	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
локальное устранение дефектов кровли	6,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиляторов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
локальное устранение дефектов строения	4,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	2/4	2-3 квартал	ремонт по необходимости
косметический ремонт подъездов (шт.)	2	1-2 квартал	подрядная организация
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	апрель	подрядная организация
проверка вентиляторов, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>			
уборка придомовой территории (кв.м)	299	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>			
уборка мест общего пользования (кв.м)	86,8	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>385 868,83</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	53 528,94
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	68 494,02
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	30 390,62
Содержание придомовой территории		4,43	50 996,39
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	79 660,27
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	32 347,60
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	460,46
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	460,46
Очистка ветканалов		0,10	1 151,16
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	6 676,73
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	61 702,18

по адресу: г.п. Ильинский, ул. Октябрьская, д.64

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	25	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ХВС	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	2	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	28	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ГВС	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ГВС в подвале	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	32	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	2	2-3 квартал	замена по необходимости

<i>работы по содержанию систем ЦО</i>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	50	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>	<b>564</b>	<b>январь-декабрь</b>	
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
локальное устранение дефектов кровли	1,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиляций, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>	<b>419</b>	<b>январь-декабрь</b>	
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
локальное устранение дефектов строения	4,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	2/2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	август	подрядная организация
проверка вентиляций, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>	<b>по договору</b>		
уборка придомовой территории (кв.м)	406	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>	<b>по договору</b>		
уборка мест общего пользования (кв.м)	49,2	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>216 606,24</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	30 048,30
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	38 448,90
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	17 059,68
Содержание придомовой территории		4,43	28 626,66
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	44 717,04
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	18 158,22
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	258,48
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	258,48
Очистка ветканалов		0,10	646,20
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	3 747,96
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	34 636,32

по адресу: г.п. Ильинский, ул. Октябрьская, д.66

<b>перечень работ</b>	<b>объем</b>	<b>период выполнения</b>	<b>примечание</b>
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	25	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ХВС	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	2	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	28	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ГВС	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ГВС в подвале	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	54	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	2	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	66	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	2	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>	<b>597</b>	<b>январь-декабрь</b>	
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
локальное устранение дефектов кровли	1,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиляций, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>	<b>663,00</b>	<b>январь-декабрь</b>	

осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	<i>осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
локальное устранение дефектов строения	4,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей МОП	8	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	<i>плановый осмотр</i>	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	август	подрядная организация
проверка вентиляций, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>	<b>по договору</b>		
уборка придомовой территории (кв.м)	578	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>	<b>по договору</b>		
уборка мест общего пользования (кв.м)	80	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	<i>плановый осмотр</i>	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>261 777,79</b>
Санитарное содержание мест общего пользования	4,65		36 314,64
Текущий ремонт жилого фонда	5,95		46 467,12
Аварийное обслуживание (ЕДС)	2,64		20 617,34
Содержание придомовой территории	4,43		34 596,53
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	6,92		54 042,43
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД	0,00		0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	2,81		21 944,98
Содержание мусоропроводов	0,00		0,00
Дезинсекция подвалов	0,04		312,38
Дератизация подвалов и мест общего пользования	0,04		312,38
Очистка ветканалов	0,10		780,96
Техническое обслуживание ВДГО	0,58		4 529,57
Техническое обслуживание ОДПУ	0,00		0,00
Услуга по управлению МКД	5,36		41 859,46

по адресу: г.п. Ильинский, ул. Октябрьская, д.68

<i>перечень работ</i>	<i>объем</i>	<i>период выполнения</i>	<i>примечание</i>
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	25	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
плановая ревизия задвижек, кранов ХВС	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
замена запорной арматуры стояков и лежачков ХВС в подвале	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	28	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
плановая ревизия задвижек, кранов ГВС	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
замена запорной арматуры стояков и лежачков ГВС в подвале	2	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	56	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	68	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
плановая ревизия задвижек ЦО	1	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
замена запорной арматуры стояков и лежачков ЦО в подвале	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>	<b>719</b>	<b>январь-декабрь</b>	
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	<i>осмотр</i>	октябрь, февраль	работы по необходимости
локальное устранение дефектов кровли	3,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиляций, дымоходов	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>	<b>679,00</b>	<b>январь-декабрь</b>	
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	<i>осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
локальное устранение дефектов строения	3,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей МОП	8	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	<i>плановый осмотр</i>	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	август	подрядная организация
проверка вентиляций, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>	<b>по договору</b>		
уборка придомовой территории (кв.м)	585	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>	<b>по договору</b>		
уборка мест общего пользования (кв.м)	70,2	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	<i>плановый осмотр</i>	январь-декабрь	замена по необходимости

<i>перечень услуг</i>	<i>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</i>	<i>общая годовая сумма (руб.)</i>
<b>ИТОГО</b>	<b>33,52</b>	<b>271 149,98</b>
Санитарное содержание мест общего пользования	4,65	37 614,78
Текущий ремонт жилого фонда	5,95	48 130,74
Аварийное обслуживание (ЕДС)	2,64	21 355,49
Содержание придомовой территории	4,43	35 835,16
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	6,92	55 977,26
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД	0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	2,81	22 730,65
Содержание мусоропроводов	0,00	0,00
Дезинсекция подвалов	0,04	323,57
Дератизация подвалов и мест общего пользования	0,04	323,57
Очистка ветканалов	0,10	808,92
Техническое обслуживание ВДГО	0,58	4 691,74
Техническое обслуживание ОДПУ	0,00	0,00
Услуга по управлению МКД	5,36	43 358,11

*по адресу: г.п. Ильинский, ул. Октябрьская, д.70*

<i>перечень работ</i>	<i>объем</i>	<i>период выполнения</i>	<i>примечание</i>
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	26	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ХВС	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	28	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ГВС	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ГВС в подвале	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	25	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	50	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
локальное устранение дефектов кровли	2,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиляционных шахт, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	637,00	январь-декабрь	ремонт по необходимости
локальное устранение дефектов строения	осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей МОП	2,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	2/4	2-3 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
проверка вентиляционных шахт, дымоходов	по графику	август	подрядная организация
содержание мест общего пользования: придомовая территория	по договору	по договору	подрядная организация
уборка придомовой территории (кв.м)	469	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>			
уборка мест общего пользования (кв.м)	по договору	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	86,8	январь-декабрь	замена по необходимости
	плановый осмотр	январь-декабрь	
<i>перечень услуг</i>		<i>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</i>	<i>общая годовая сумма (руб.)</i>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>382 329,12</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	53 037,90
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	67 865,70
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	30 111,84
Содержание придомовой территории		4,43	50 528,58
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	78 929,52
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	32 050,86

Содержание мусоропроводов	0,00	0,00
Дезинсекция подвалов	0,04	456,24
Дератизация подвалов и мест общего пользования	0,04	456,24
Очистка ветканалов	0,10	1 140,60
Техническое обслуживание ВДГО	0,58	6 615,48
Техническое обслуживание ОДПУ	0,00	0,00
Услуга по управлению МКД	5,36	61 136,16

по адресу: г.п. Ильинский, ул. Опааринская, д.4

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	91	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ХВС	2	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	88	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ГВС	8	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ГВС в подвале	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	150	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	2	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	156	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	1	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	1593	январь-декабрь	работы по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиляционных шахт, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	3 804,00	январь-декабрь	ремонт по необходимости
осмотр дверей/ окон МОП	осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
локальное устранение дефектов строения	7/28	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	5	2-3 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
проверка вентиляционных шахт, дымоходов	по графику	август	подрядная организация
содержание мест общего пользования: придомовая территория	по плану	по договору	подрядная организация
уборка придомовой территории (кв.м)	по договору		
содержание мест общего пользования МОП	1058	январь-декабрь	
уборка мест общего пользования (кв.м)	по договору		
замена ламп освещения и оборудования МОП	743	январь-декабрь	
	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>2 184 565,44</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	303 049,80
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	387 773,40
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	172 054,08
Содержание придомовой территории		4,43	288 711,96
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	450 990,24
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	183 133,32
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	2 606,88
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	2 606,88
Очистка ветканалов		0,10	6 517,20
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	37 799,76
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	349 321,92

по адресу: г.п. Ильинский, ул. Опааринская, д.4/1

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	26	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ХВС	1	2-3 квартал	плановый осмотр

замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	28	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ГВС	4	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ГВС в подвале	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	79	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	2	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	76	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	1	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
локальное устранение дефектов кровли	2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиляционных шахт, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр межпанельных швов (пог.м)	1 737,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/ окон МОП	4/16	2-3 квартал	ремонт по необходимости
локальное устранение дефектов строения	5	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	август	подрядная организация
проверка вентиляционных шахт, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>			
уборка придомовой территории (кв.м)	770	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>			
уборка мест общего пользования (кв.м)	463,5	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>1 146 826,46</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	159 091,38
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	203 568,54
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	90 322,85
Содержание придомовой территории		4,43	151 564,48
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	236 755,34
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	96 139,09
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	1 368,53
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	1 368,53
Очистка ветканалов		0,10	3 421,32
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	19 843,66
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	183 382,75

по адресу: г.п. Ильинский, ул. Опаринская, д.4/2

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	40	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ХВС	2	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	52	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ГВС	8	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ГВС в подвале	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	80	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	2	2-3 квартал	замена по необходимости
точечная подчеканка канализационных стыков	1	2-3 квартал	работы по необходимости



<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	84	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	1	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	886	январь-декабрь	
локальное устранение дефектов кровли	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиляционных шахт, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	1 828,00	январь-декабрь	
осмотр межпанельных швов (пог.м)	осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/ окон МОП	2 005,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
локальное устранение дефектов строения	4/16	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	4	2-3 квартал	ремонт по необходимости
обслуживание ВДГО	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
проверка вентиляционных шахт, дымоходов	по графику	август	подрядная организация
содержание мест общего пользования: придомовая территория	по плану	по договору	подрядная организация
уборка придомовой территории (кв.м)	по договору		
содержание мест общего пользования МОП	773	январь-декабрь	
уборка мест общего пользования (кв.м)	по договору		
замена ламп освещения и оборудования МОП	546,5	январь-декабрь	
	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>1 171 845,79</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	162 562,14
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	208 009,62
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	92 293,34
Содержание придомовой территории		4,43	154 871,03
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	241 920,43
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	98 236,48
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	1 398,38
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	1 398,38
Очистка ветканалов		0,10	3 495,96
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	20 276,57
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	187 383,46

по адресу: г.п. Ильинский, ул. Опаринская, д.4/3

<b>перечень работ</b>	<b>объем</b>	<b>период выполнения</b>	<b>примечание</b>
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	20	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ХВС	2	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	20	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ГВС	4	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ГВС в подвале	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	38	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	2	2-3 квартал	замена по необходимости
точечная подчеканка канализационных стыков	1	2-3 квартал	работы по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	66	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	1	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	461,5	январь-декабрь	
локальное устранение дефектов кровли	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости

ремонт оголовков вентиляционных шахт, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>	<b>914,00</b>	<b>январь-декабрь</b>	
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр межпанельных швов (пог.м)	1 003,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/ окон МОП	2/8	2-3 квартал	ремонт по необходимости
локальное устранение дефектов строения	2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	август	подрядная организация
проверка вентиляционных шахт, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>	<b>по договору</b>		
уборка придомовой территории (кв.м)	453	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>	<b>по договору</b>		
уборка мест общего пользования (кв.м)	248,3	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>584 655,84</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	81 105,30
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	103 779,90
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	46 046,88
Содержание придомовой территории		4,43	77 268,06
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	120 698,64
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	49 012,02
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	697,68
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	697,68
Очистка ветканалов		0,10	1 744,20
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	10 116,36
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	93 489,12

по адресу: г.п. Ильинский, ул. Опаринская, д.72

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	51	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ХВС	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ХВС в подвале	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	60	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ГВС	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ГВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	145	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	4	2-3 квартал	замена по необходимости
точечная подчеканка канализационных стыков	плановый осмотр	2-3 квартал	работы по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	192	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	1	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>	<b>1098,6</b>	<b>январь-декабрь</b>	
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
локальное устранение дефектов кровли	2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиляционных шахт, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>	<b>2 633,00</b>	<b>январь-декабрь</b>	
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр межпанельных швов (пог.м)	2 454,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/ окон МОП	4/64	2-3 квартал	ремонт по необходимости
локальное устранение дефектов строения	2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	январь	подрядная организация
проверка вентиляционных шахт, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>	<b>по договору</b>		

уборка придомовой территории (кв.м)	1078	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>	<b>по договору</b>		
уборка мест общего пользования (кв.м)	559,8	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>	<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>	
<b>ИТОГО</b>	<b>33,52</b>	<b>1 678 024,61</b>	
Санитарное содержание мест общего пользования	4,65	232 780,86	
Текущий ремонт жилого фонда	5,95	297 859,38	
Аварийное обслуживание (ЕДС)	2,64	132 159,46	
Содержание придомовой территории	4,43	221 767,57	
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	6,92	346 417,97	
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД	0,00	0,00	
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	2,81	140 669,72	
Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	
Дезинсекция подвалов	0,04	2 002,42	
Дератизация подвалов и мест общего пользования	0,04	2 002,42	
Очистка ветканалов	0,10	5 006,04	
Техническое обслуживание ВДГО	0,58	29 035,03	
Техническое обслуживание ОДПУ	0,00	0,00	
Услуга по управлению МКД	5,36	268 323,74	

по адресу: г.п. Ильинский, ул. Опаринская, д.72а/2

<b>перечень работ</b>	<b>объем</b>	<b>период выполнения</b>	<b>примечание</b>
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	8	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ХВС	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	13	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ГВС	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ГВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	14	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	1	2-3 квартал	замена по необходимости
точечная подчеканка канализационных стыков	плановый осмотр	2-3 квартал	работы по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	18	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	1	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>	<b>317</b>	<b>январь-декабрь</b>	
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
локальное устранение дефектов кровли	1	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиляционных шахт, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>	<b>265,00</b>	<b>январь-декабрь</b>	
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/ окон МОП	2/2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
локальное устранение дефектов строения	2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
устранение нарушения лакокрасочного покрытия	1,00	2-3 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	август	подрядная организация
проверка вентиляционных шахт, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>	<b>по договору</b>		
уборка придомовой территории (кв.м)	257	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>	<b>по договору</b>		
уборка мест общего пользования (кв.м)	24,2	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>	<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>	
<b>ИТОГО</b>	<b>33,52</b>	<b>121 154,69</b>	
Санитарное содержание мест общего пользования	4,65	16 806,96	

Текущий ремонт жилого фонда	5,95	21 505,68
Аварийное обслуживание (ЕДС)	2,64	9 542,02
Содержание придомовой территории	4,43	16 011,79
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	6,92	25 011,65
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД	0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	2,81	10 156,46
Содержание мусоропроводов	0,00	0,00
Дезинсекция подвалов	0,04	144,58
Дератизация подвалов и мест общего пользования	0,04	144,58
Очистка ветканалов	0,10	361,44
Техническое обслуживание ВДГО	0,58	2 096,35
Техническое обслуживание ОДПУ	0,00	0,00
Услуга по управлению МКД	5,36	19 373,18

по адресу: г.п. Ильинский, ул. Опааринская, д.726

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	53	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ХВС	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	72	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ГВС	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ГВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	132	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	4	2-3 квартал	замена по необходимости
точечная подчеканка канализационных стыков	плановый осмотр	2-3 квартал	работы по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	172	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	1	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
локальное устранение дефектов кровли	2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиля, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр межпанельных швов (пог.м)	1 996,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/ окон МОП	5/20	2-3 квартал	ремонт по необходимости
локальное устранение дефектов строения	2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
устранение нарушения лакокрасочного покрытия	1,00	2-3 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	август	подрядная организация
проверка вентиля, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>			
уборка придомовой территории (кв.м)	по договору		
уборка придомовой территории (кв.м)	927	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>			
уборка мест общего пользования (кв.м)	по договору		
уборка мест общего пользования (кв.м)	940,4	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>1 429 790,24</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	198 345,01
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	253 796,30
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	112 608,78
Содержание придомовой территории		4,43	188 960,94
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	295 171,49
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	119 860,10
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	1 706,19

Дератизация подвалов и мест общего пользования	0,04	1 706,19
Очистка ветканалов	0,10	4 265,48
Техническое обслуживание ВДГО	0,58	24 739,81
Техническое обслуживание ОДПУ	0,00	0,00
Услуга по управлению МКД	5,36	228 629,94

по адресу: г.п. Ильинский, ул. Опааринская, д.74

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	47	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ХВС	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	77	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ГВС	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ГВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	36	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	4	2-3 квартал	замена по необходимости
точечная подчеканка канализационных стыков	плановый осмотр	2-3 квартал	работы по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	128	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	1	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
локальное устранение дефектов кровли	2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиля, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/ окон МОП	2/20	2-3 квартал	ремонт по необходимости
локальное устранение дефектов строения	2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
устранение нарушения лакокрасочного покрытия	2,00	2-3 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	август	подрядная организация
проверка вентиля, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>			
уборка придомовой территории (кв.м)	707,7	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>			
уборка мест общего пользования (кв.м)	183,3	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>969 679,97</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	134 517,06
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	172 123,98
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	76 370,98
Содержание придомовой территории		4,43	128 152,81
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	200 184,53
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	81 288,80
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	1 157,14
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	1 157,14
Очистка ветканалов		0,10	2 892,84
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	16 778,47
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	155 056,22

по адресу: г.п. Ильинский, ул. Островского, д.1

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			

открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	34	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ХВС	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ХВС в подвале	2	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	116	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ГВС	1	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ГВС в подвале	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	60	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	2	2-3 квартал	замена по необходимости
точечная подчеканка канализационных стыков	плановый осмотр	2-3 квартал	работы по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	96	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	8	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
локальное устранение дефектов кровли	3	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентилятов, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	2 085,00	январь-декабрь	
осмотр межпанельных швов (пог.м)	осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/ окон МОП	2 022,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
локальное устранение дефектов строения	4/16	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	10	2-3 квартал	ремонт по необходимости
обслуживание ВДГО	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
проверка вентилятов, дымоходов	по графику	сентябрь	подрядная организация
содержание мест общего пользования: придомовая территория	по плану	по договору	подрядная организация
уборка придомовой территории (кв.м)	по договору		
содержание мест общего пользования МОП	850	январь-декабрь	
уборка мест общего пользования (кв.м)	по договору		
замена ламп освещения и оборудования МОП	276	январь-декабрь	
	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>1 421 878,18</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	197 247,42
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	252 391,86
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	111 985,63
Содержание придомовой территории		4,43	187 915,28
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	293 538,10
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	119 196,83
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	1 696,75
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	1 696,75
Очистка ветканалов		0,10	4 241,88
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	24 602,90
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	227 364,77

по адресу: г.п. Ильинский, ул. Островского, д.2

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	34	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ХВС	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ХВС в подвале	2	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	116	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ГВС	2	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ГВС в подвале	2	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			

осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	60	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	5	2-3 квартал	замена по необходимости
точечная подчеканка канализационных стыков	плановый осмотр	2-3 квартал	работы по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	96	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	8	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
локальное устранение дефектов кровли	2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиляционных шахт, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр межпанельных швов (пог.м)	2 038,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/ окон МОП	4/16	2-3 квартал	ремонт по необходимости
локальное устранение дефектов строения	8	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	сентябрь	подрядная организация
проверка вентиляционных шахт, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>			
уборка придомовой территории (кв.м)	852	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>			
уборка мест общего пользования (кв.м)	335	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>1 436 157,70</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	199 228,32
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	254 926,56
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	113 110,27
Содержание придомовой территории		4,43	189 802,46
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	296 486,02
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	120 393,89
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	1 713,79
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	1 713,79
Очистка ветканалов		0,10	4 284,48
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	24 849,98
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	229 648,13

по адресу: г.п. Ильинский, ул. Островского, д.3

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	32	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ХВС	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	2	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	116	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ГВС	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ГВС в подвале	2	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	60	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	4	2-3 квартал	замена по необходимости
точечная подчеканка канализационных стыков	плановый осмотр	2-3 квартал	работы по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	96	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	8	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	963	январь-декабрь	работы по необходимости
осмотр	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости

локальное устранение дефектов кровли	3	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентшахт, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>	<b>1 826,00</b>	<b>январь-декабрь</b>	
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр межпанельных швов (пог.м)	2 028,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/ окон МОП	4/16	2-3 квартал	ремонт по необходимости
косметический ремонт подъездов (шт.)	4	1-2 квартал	подрядная организация
локальное устранение дефектов строения	5	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	июль	подрядная организация
проверка вентшахт, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>	<b>по договору</b>		
уборка придомовой территории (кв.м)	849	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>	<b>по договору</b>		
уборка мест общего пользования (кв.м)	334,9	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>1 434 106,27</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	198 943,74
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	254 562,42
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	112 948,70
Содержание придомовой территории		4,43	189 531,35
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	296 062,51
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	120 221,92
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	1 711,34
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	1 711,34
Очистка ветканалов		0,10	4 278,36
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	24 814,49
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	229 320,10

по адресу: г.п. Ильинский, ул. Островского, д.4

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	34	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ХВС	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ХВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	116	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ГВС	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ГВС в подвале	3	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	60	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	2	2-3 квартал	замена по необходимости
точечная подчеканка канализационных стыков	плановый осмотр	2-3 квартал	работы по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	96	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	8	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>	<b>1136,5</b>	<b>январь-декабрь</b>	
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
локальное устранение дефектов кровли	2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентшахт, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>	<b>1 748,00</b>	<b>январь-декабрь</b>	
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр межпанельных швов (пог.м)	2 100,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/ окон МОП	4/16	2-3 квартал	ремонт по необходимости
локальное устранение дефектов строения	4	2-3 квартал	ремонт по необходимости



содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	сентябрь	подрядная организация
проверка вентшахт, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>	<b>по договору</b>		
уборка придомовой территории (кв.м)	848,5	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>	<b>по договору</b>		
уборка мест общего пользования (кв.м)	471,6	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>1 423 326,24</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	197 448,30
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	252 648,90
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	112 099,68
Содержание придомовой территории		4,43	188 106,66
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	293 837,04
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	119 318,22
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	1 698,48
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	1 698,48
Очистка ветканалов		0,10	4 246,20
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	24 627,96
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	227 596,32

по адресу: г.п. Ильинский, ул. Островского, д.5

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	34	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ХВС	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ХВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	116	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ГВС	плановый осмотр	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ГВС в подвале	2	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	60	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	4	2-3 квартал	замена по необходимости
точечная подчеканка канализационных стыков	плановый осмотр	2-3 квартал	работы по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	96	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	8	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>	<b>775,2</b>	<b>январь-декабрь</b>	
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
локальное устранение дефектов кровли	3	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентшахт, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>	<b>2 085,00</b>	<b>январь-декабрь</b>	
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр межпанельных швов (пог.м)	1 894,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/ окон МОП	4/4	2-3 квартал	ремонт по необходимости
локальное устранение дефектов строения	8	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	ноябрь	подрядная организация
проверка вентшахт, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>	<b>по договору</b>		
уборка придомовой территории (кв.м)	754	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>	<b>по договору</b>		
уборка мест общего пользования (кв.м)	342	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости

<i>перечень услуг</i>	<i>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</i>	<i>общая годовая сумма (руб.)</i>
<b>ИТОГО</b>	<b>33,52</b>	<b>1 249 558,56</b>
Санитарное содержание мест общего пользования	4,65	173 342,70
Текущий ремонт жилого фонда	5,95	221 804,10
Аварийное обслуживание (ЕДС)	2,64	98 413,92
Содержание придомовой территории	4,43	165 141,54
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	6,92	257 963,76
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД	0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	2,81	104 751,18
Содержание мусоропроводов	0,00	0,00
Дезинсекция подвалов	0,04	1 491,12
Дератизация подвалов и мест общего пользования	0,04	1 491,12
Очистка ветканалов	0,10	3 727,80
Техническое обслуживание ВДГО	0,58	21 621,24
Техническое обслуживание ОДПУ	0,00	0,00
Услуга по управлению МКД	5,36	199 810,08

*по адресу: г.п. Ильинский, ул. Островского, д.6*

<i>перечень работ</i>	<i>объем</i>	<i>период выполнения</i>	<i>примечание</i>
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	16	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ХВС	2	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ХВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	42	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек, кранов ГВС	4	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ГВС в подвале	2	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	57,2	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	5	2-3 квартал	замена по необходимости
точечная подчеканка канализационных стыков	плановый осмотр	2-3 квартал	работы по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	48	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	8	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	553	январь-декабрь	работы по необходимости
локальное устранение дефектов кровли	осмотр	октябрь, февраль	ремонт по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентилята, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	1 206,00	январь-декабрь	ремонт по необходимости
осмотр дверей/ окон МОП	осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
локальное устранение дефектов строения	2/8	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	4	2-3 квартал	ремонт по необходимости
обслуживание ВДГО	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
проверка вентилята, дымоходов	по графику	ноябрь	подрядная организация
содержание мест общего пользования: придомовая территория	по плану	по договору	подрядная организация
уборка придомовой территории (кв.м)	по договору		
уборка мест общего пользования МОП	541	январь-декабрь	
уборка мест общего пользования (кв.м)	по договору		
замена ламп освещения и оборудования МОП	150,8	январь-декабрь	
	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>			
<b>ИТОГО</b>	<b>33,52</b>	<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
Санитарное содержание мест общего пользования	4,65		726 727,01
Текущий ремонт жилого фонда	5,95		100 813,86
Аварийное обслуживание (ЕДС)	2,64		128 998,38
Содержание придомовой территории	2,64		57 236,26
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	4,43		96 044,17
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД	6,92		150 028,37
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	0,00		0,00
	2,81		60 921,92

Содержание мусоропроводов	0,00	0,00
Дезинсекция подвалов	0,04	867,22
Дератизация подвалов и мест общего пользования	0,04	867,22
Очистка ветканалов	0,10	2 168,04
Техническое обслуживание ВДГО	0,58	12 574,63
Техническое обслуживание ОДПУ	0,00	0,00
Услуга по управлению МКД	5,36	116 206,94

по адресу: г.п. Ильинский, ул. Островского, д.7

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	18	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	68	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ГВС в подвале	2	2-3 квартал	
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	52	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	5	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	56	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентилях, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
локальное устранение дефектов строения	4	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	2/8	2-3 квартал	ремонт по необходимости
косметический ремонт подъездов (шт.)	2	1-2 квартал	подрядная организация
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	сентябрь	подрядная организация
проверка вентилях, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>			
уборка придомовой территории (кв.м)	517,5	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>			
уборка мест общего пользования (кв.м)	151,4	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>731 228,07</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	101 438,26
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	129 797,35
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	57 590,76
Содержание придомовой территории		4,43	96 639,03
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	150 957,59
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	61 299,25
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	872,59
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	872,59
Очистка ветканалов		0,10	2 181,47
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	12 652,51
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	116 926,68

по адресу: г.п. Ильинский, ул. Островского, д.8

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	18	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости

замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	68	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ГВС в подвале	2	2-3 квартал	
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	44	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	5	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	56	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
локальное устранение дефектов кровли	2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиляционных шахт, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	1 272,00	январь-декабрь	
локальное устранение дефектов строения	осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	4	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	2/8	2-3 квартал	ремонт по необходимости
обслуживание ВДГО	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	июль	подрядная организация
проверка вентиляционных шахт, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>			
уборка придомовой территории (кв.м)	по договору		
	541	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>			
уборка мест общего пользования (кв.м)	по договору		
	150,8	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>728 335,97</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	101 037,06
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	129 283,98
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	57 362,98
Содержание придомовой территории		4,43	96 256,81
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	150 360,53
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	61 056,80
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	869,14
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	869,14
Очистка ветканалов		0,10	2 172,84
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	12 602,47
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	116 464,22

по адресу: г.п. Ильинский, ул. Островского, д.9

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	18	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ХВС	2	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ХВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	64	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ГВС	4	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ГВС в подвале	1	2-3 квартал	
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	44	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	2	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	48	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	8	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости

<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>	<b>720</b>	<b>январь-декабрь</b>	
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
локальное устранение дефектов кровли	1	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиляционных шахт, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>	<b>1 216,00</b>	<b>январь-декабрь</b>	
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
локальное устранение дефектов строения	4	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	2/8	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	январь	подрядная организация
проверка вентиляционных шахт, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>	<b>по договору</b>		
уборка придомовой территории (кв.м)	518	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>	<b>по договору</b>		
уборка мест общего пользования (кв.м)	151,4	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>728 014,18</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	100 992,42
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	129 226,86
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	57 337,63
Содержание придомовой территории		4,43	96 214,28
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	150 294,10
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	61 029,83
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	868,75
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	868,75
Очистка ветканалов		0,10	2 171,88
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	12 596,90
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	116 412,77

Генеральный директор ООО "Адамант"



Т.Б. Алешина