



«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

ООО «Адамант»

Т.Б. Алешина

20.12.21 г.

**ПЛАН**  
**по содержанию и текущему ремонту**  
**жилого фонда ООО «Адамант»**  
**расположенного в гор.пос. Удельная**  
**на 2022 год**

**ПЛАН по содержанию и текущему ремонту МКД на 2022 год**

по адресу: г.п. Удельная, ул. Горячева, д.19

<i>перечень работ</i>	<i>объем</i>	<i>период выполнения</i>	<i>примечание</i>
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	32	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	72	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ГВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	97	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	4	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	112	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	3	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиляционных шахт, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	4 665,00	январь-декабрь	ремонт по необходимости
локальное устранение дефектов строения	осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	10	2-3 квартал	ремонт по необходимости
устранение дефектов дверей, доводчиков, козырьков, ступеней	4/64	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	1	2-3 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
проверка вентиляционных шахт, дымоходов	по графику	апрель	подрядная организация
содержание мест общего пользования: придомовая территория	по договору	по договору	подрядная организация
уборка придомовой территории (кв.м)	1053,6	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>			
уборка мест общего пользования (кв.м)	638,6	январь-декабрь	
<b>содержание, обслуживание лифтов (шт.)</b>			
замена ламп освещения и оборудования МОП	4	по договору	подрядная организация
	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>42,17</b>	<b>3 726 832,79</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	410 950,26
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	525 839,58
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	233 313,70
Содержание придомовой территории		4,43	391 507,45
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	611 564,69
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		6,48	572 679,07
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	248 337,68
Содержание мусоропроводов		2,17	191 776,79
Дезинсекция подвалов		0,04	3 535,06
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	3 535,06
Очистка ветканалов		0,10	8 837,64
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	51 258,31
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	473 697,50

по адресу: г.п. Удельная, ул. Горячева, д.21/23

<i>перечень работ</i>	<i>объем</i>	<i>период выполнения</i>	<i>примечание</i>
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	16	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	36	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ГВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости

замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	35	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	4	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	76	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	3	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиля, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	2/4	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	апрель	подрядная организация
проверка вентиля, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>			
уборка придомовой территории (кв.м)	470,4	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>			
уборка мест общего пользования (кв.м)	96	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>253 773,22</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	35 204,22
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	45 046,26
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	19 986,91
Содержание придомовой территории		4,43	33 538,64
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	52 389,94
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	21 273,95
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	302,83
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	302,83
Очистка ветканалов		0,10	757,08
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	4 391,06
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	40 579,49

по адресу: г.п. Удельная, ул. Горячева, д.23

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	14	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	30	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ГВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	39	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	36	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиля, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	2 585,00	январь-декабрь	ремонт по необходимости

осмотр дверей/окон МОП	1/16	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	апрель	подрядная организация
проверка вентиляций, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>	<b>по договору</b>		
уборка придомовой территории (кв.м)	512,5	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>	<b>по договору</b>		
уборка мест общего пользования (кв.м)	565	январь-декабрь	
<b>содержание, обслуживание лифтов (шт.)</b>	<b>1</b>	<b>по договору</b>	подрядная организация
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>42,17</b>	<b>1 606 626,40</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	177 159,42
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	226 687,86
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	100 580,83
Содержание придомовой территории		4,43	168 777,68
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	263 643,70
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		6,48	246 880,22
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	107 057,63
Содержание мусоропроводов		2,17	82 674,40
Дезинсекция подвалов		0,04	1 523,95
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	1 523,95
Очистка ветканалов		0,10	3 809,88
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	22 097,30
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	204 209,57

по адресу: г.п. Удельная, ул. Горячева, д.40

<b>перечень работ</b>	<b>объем</b>	<b>период выполнения</b>	<b>примечание</b>
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	24	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ХВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	24	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ГВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	42	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	64	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>	<b>531,3</b>	<b>январь-декабрь</b>	
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиляций, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>	<b>1 316,00</b>	<b>январь-декабрь</b>	
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	2/8	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	апрель	подрядная организация
проверка вентиляций, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>	<b>по договору</b>		
уборка придомовой территории (кв.м)	544,2	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>	<b>по договору</b>		
уборка мест общего пользования (кв.м)	162,5	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>735 395,28</b>

Санитарное содержание мест общего пользования	4,65	102 016,35
Текущий ремонт жилого фонда	5,95	130 537,05
Аварийное обслуживание (ЕДС)	2,64	57 918,96
Содержание придомовой территории	4,43	97 189,77
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	6,92	151 817,88
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД	0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	2,81	61 648,59
Содержание мусоропроводов	0,00	0,00
Дезинсекция подвалов	0,04	877,56
Дератизация подвалов и мест общего пользования	0,04	877,56
Очистка ветканалов	0,10	2 193,90
Техническое обслуживание ВДГО	0,58	12 724,62
Техническое обслуживание ОДПУ	0,00	0,00
Услуга по управлению МКД	5,36	117 593,04

по адресу: г.п. Удельная, ул. Горячева, д.41

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	32	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ХВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	32	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ГВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	52	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	52	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиляционных шахт, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	2/24	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>			
уборка придомовой территории (кв.м)	743,5	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>			
уборка мест общего пользования (кв.м)	731,6	январь-декабрь	
<b>содержание, обслуживание лифтов (шт.)</b>			
замена ламп освещения и оборудования МОП	2	по договору	подрядная организация
	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>39,84</b>	<b>1 827 317,38</b>
Санитарное содержание мест общего пользования			
Текущий ремонт жилого фонда			
Аварийное обслуживание (ЕДС)			
Содержание придомовой территории			
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД			
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД			
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками			
Содержание мусоропроводов			
Дезинсекция подвалов			
Дератизация подвалов и мест общего пользования			
Очистка ветканалов			
Техническое обслуживание ВДГО			
Техническое обслуживание ОДПУ			
Услуга по управлению МКД			

по адресу: г.п. Удельная, ул. Горячева, д.42

<i>перечень работ</i>	<i>объем</i>	<i>период выполнения</i>	<i>примечание</i>
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	48	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ХВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	48	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ГВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	79	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	76	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиляторов, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	3/36	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>			
уборка придомовой территории (кв.м)	1001,4	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>			
уборка мест общего пользования (кв.м)	1089,9	январь-декабрь	
<b>содержание, обслуживание лифтов (шт.)</b>			
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>39,84</b>	<b>2 767 366,08</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	322 998,30
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	413 298,90
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	183 379,68
Содержание придомовой территории		4,43	307 716,66
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	480 677,04
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		6,48	450 113,76
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	195 188,22
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	2 778,48
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	2 778,48
Очистка ветканалов		0,10	6 946,20
Техническое обслуживание ВДГО		0,00	0,00
Техническое обслуживание ОДПУ		0,42	29 174,04
Услуга по управлению МКД		5,36	372 316,32

по адресу: г.п. Удельная, ул. Горячева, д.43

<i>перечень работ</i>	<i>объем</i>	<i>период выполнения</i>	<i>примечание</i>
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	68	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ХВС в подвале	4	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	68	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ГВС в подвале	4	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	108	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	4	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	100	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ЦО в подвале	3	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости

<i>работы по содержанию кровли (кв.м)</i>	<b>1626,2</b>	<b>январь-декабрь</b>	
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	<i>осмотр</i>	октябрь, февраль	работы по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиляционных шахт, дымоходов	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<i>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</i>	<b>2 914,00</b>	<b>январь-декабрь</b>	
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	<i>осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
локальное устранение дефектов строения	10	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	4/48	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<i>содержание мест общего пользования: придомовая территория</i>	<b>по договору</b>		
уборка придомовой территории (кв.м)	1208,4	январь-декабрь	
<i>содержание мест общего пользования МОП</i>	<b>по договору</b>		
уборка мест общего пользования (кв.м)	1831,3	январь-декабрь	
<i>содержание, обслуживание лифтов (шт.)</i>	<b>4</b>	<b>по договору</b>	подрядная организация
замена ламп освещения и оборудования МОП	<i>плановый осмотр</i>	январь-декабрь	замена по необходимости
<i>перечень услуг</i>		<i>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</i>	<i>общая годовая сумма (руб.)</i>
<b>ИТОГО</b>		<b>39,84</b>	<b>3 630 443,90</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	423 734,04
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	542 197,32
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	240 571,58
Содержание придомовой территории		4,43	403 686,41
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	630 589,15
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		6,48	590 493,89
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	256 062,94
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	3 645,02
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	3 645,02
Очистка ветканалов		0,10	9 112,56
Техническое обслуживание ВДГО		0,00	0,00
Техническое обслуживание ОДПУ		0,42	38 272,75
Услуга по управлению МКД		5,36	488 433,22

по адресу: г.п. Удельная, Зеленый городок, д.14

<i>перечень работ</i>	<i>объем</i>	<i>период выполнения</i>	<i>примечание</i>
<i>работы по содержанию систем ХВС</i>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	12	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
замена запорной арматуры стояков и лежачков ХВС в подвале	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
<i>работы по содержанию систем ГВС</i>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	18	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
плановая ревизия задвижек ГВС	4	2-3 квартал	замена по необходимости
замена запорной арматуры стояков и лежачков ГВС в подвале	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
<i>работы по содержанию систем канализации</i>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	24	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
<i>работы по содержанию систем ЦО</i>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	40	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
плановая ревизия задвижек ЦО	4	2-3 квартал	замена по необходимости
замена запорной арматуры стояков и лежачков ЦО в подвале	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
<i>работы по содержанию кровли (кв.м)</i>	<b>377</b>	<b>январь-декабрь</b>	
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	<i>осмотр</i>	октябрь, февраль	работы по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
проверка вентиляционных шахт, дымоходов	по договору		подрядная организация
<i>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</i>	<b>1737</b>	<b>январь-декабрь</b>	
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	2/18	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	<i>плановый осмотр</i>	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику		подрядная организация
проверка вентиляционных шахт, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<i>содержание мест общего пользования: придомовая территория</i>	<b>по договору</b>		
уборка придомовой территории (кв.м)	386,5	январь-декабрь	
<i>содержание мест общего пользования МОП</i>	<b>по договору</b>		

уборка мест общего пользования (кв.м)	222,5	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>42,17</b>	<b>962 791,70</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	106 165,08
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	135 845,64
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	60 274,37
Содержание придомовой территории		4,43	101 142,22
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	157 991,90
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		6,48	147 946,18
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	64 155,67
Содержание мусоропроводов		2,17	49 543,70
Дезинсекция подвалов		0,04	913,25
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	913,25
Очистка ветканалов		0,10	2 283,12
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	13 242,10
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	122 375,23

по адресу: г.п. Удельная, Зеленый городок, д.16

<b>перечень работ</b>	<b>объем</b>	<b>период выполнения</b>	<b>примечание</b>
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	40	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ХВС	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	100	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	88	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	4	2-3 квартал	замена по необходимости
замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
осмотр водосточной системы (шт.)	8		ремонт по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
проверка вентиляционных шахт, дымоходов	по плану		подрядная организация
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	2/18	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику		подрядная организация
проверка вентиляционных шахт, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>			
уборка придомовой территории (кв.м)	809,4	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>			
уборка мест общего пользования (кв.м)	204,6	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>1 039 267,49</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	144 170,46
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	184 476,18
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	81 851,62
Содержание придомовой территории		4,43	137 349,49
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	214 550,45
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	87 122,36
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00



Дезинсекция подвалов	0,04	1 240,18
Дератизация подвалов и мест общего пользования	0,04	1 240,18
Очистка ветканалов	0,10	3 100,44
Техническое обслуживание ВДГО	0,58	17 982,55
Техническое обслуживание ОДПУ	0,00	0,00
Услуга по управлению МКД	5,36	166 183,58

по адресу: г.п. Удельная, Зеленый городок, д.17

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	40	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ХВС	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	40	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ГВС	4	2-3 квартал	замена по необходимости
замена запорной арматуры стояков и лежаков ГВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	104	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	72	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	4	2-3 квартал	
замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
осмотр водосточной системы (шт.)	8		ремонт по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
проверка вентиляционных шахт, дымоходов	по плану		подрядная организация
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	2/18	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику		подрядная организация
проверка вентиляционных шахт, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>			
уборка придомовой территории (кв.м)	807,1	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>			
уборка мест общего пользования (кв.м)	202	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>1 023 700,80</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	142 011,00
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	181 713,00
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	80 625,60
Содержание придомовой территории		4,43	135 292,20
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	211 336,80
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	85 817,40
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	1 221,60
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	1 221,60
Очистка ветканалов		0,10	3 054,00
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	17 713,20
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	163 694,40

по адресу: г.п. Удельная, ул. Первомайская, д.10

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			

открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	38	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ХВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	76	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ГВС в подвале	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	50	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	3	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	64	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ЦО в подвале	8	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	4	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	3/9	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	сентябрь	подрядная организация
проверка вентиляционных шахт, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>			
уборка придомовой территории (кв.м)	655,5	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>			
уборка мест общего пользования (кв.м)	171,7	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>815 742,72</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	113 162,40
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	144 799,20
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	64 247,04
Содержание придомовой территории		4,43	107 808,48
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	168 405,12
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	68 384,16
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	973,44
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	973,44
Очистка ветканалов		0,10	2 433,60
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	14 114,88
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	130 440,96

по адресу: г.п. Удельная, ул. Первомайская, д.10а

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	26	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ХВС в подвале	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	51	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ГВС в подвале	2	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	40	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	4	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	60	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ЦО в подвале	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
	711	январь-декабрь	

очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	<i>осмотр</i>	октябрь, февраль	работы по необходимости
локальное устранение дефектов кровли	1	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиляций, дымоходов	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>	<b>1425</b>	<b>январь-декабрь</b>	
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	4	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр межпанельных швов (пог.м)	263	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	2/8	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	<i>плановый осмотр</i>	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	сентябрь	подрядная организация
проверка вентиляций, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>	<b>по договору</b>		
уборка придомовой территории (кв.м)	576,7	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>	<b>по договору</b>		
уборка мест общего пользования (кв.м)	323,5	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	<i>плановый осмотр</i>	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>849 128,64</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	117 793,80
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	150 725,40
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	66 876,48
Содержание придомовой территории		4,43	112 220,76
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	175 297,44
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	71 182,92
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	1 013,28
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	1 013,28
Очистка ветканалов		0,10	2 533,20
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	14 692,56
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	135 779,52

по адресу: г.п. Удельная, ул. Первомайская, д.12

<b>перечень работ</b>	<b>объем</b>	<b>период выполнения</b>	<b>примечание</b>
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	11	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	28	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
замена запорной арматуры стояков и лежаков ГВС в подвале	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	20	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	3	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	6	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>	<b>343</b>	<b>январь-декабрь</b>	
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	<i>осмотр</i>	октябрь, февраль	работы по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиляций, дымоходов	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>	<b>395</b>	<b>январь-декабрь</b>	
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
локальное устранение дефектов строения	4	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	1/1	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	<i>плановый осмотр</i>	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	сентябрь	подрядная организация
проверка вентиляций, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>	<b>по договору</b>		
уборка придомовой территории (кв.м)	665,5	январь-декабрь	

<i>содержание мест общего пользования МОП</i>	<i>по договору</i>		
уборка мест общего пользования (кв.м)	53,3	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	<i>плановый осмотр</i>	январь-декабрь	замена по необходимости
<i>перечень услуг</i>		<i>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</i>	<i>общая годовая сумма (руб.)</i>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>197 821,63</b>
Санитарное содержание мест общего пользования	4,65		27 442,44
Текущий ремонт жилого фонда	5,95		35 114,52
Аварийное обслуживание (ЕДС)	2,64		15 580,22
Содержание придомовой территории	4,43		26 144,09
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	6,92		40 839,07
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД	0,00		0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	2,81		16 583,50
Содержание мусоропроводов	0,00		0,00
Дезинсекция подвалов	0,04		236,06
Дератизация подвалов и мест общего пользования	0,04		236,06
Очистка ветканалов	0,10		590,16
Техническое обслуживание ВДГО	0,58		3 422,93
Техническое обслуживание ОДПУ	0,00		0,00
Услуга по управлению МКД	5,36		31 632,58

*по адресу: г.п. Удельная, ул. Первомайская, д.14*

<i>перечень работ</i>	<i>объем</i>	<i>период выполнения</i>	<i>примечание</i>
<b><i>работы по содержанию систем ХВС</i></b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	38	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
замена запорной арматуры стояков и лежачков ХВС в подвале	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
<b><i>работы по содержанию систем ГВС</i></b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	76	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
замена запорной арматуры стояков и лежачков ГВС в подвале	2	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
<b><i>работы по содержанию систем канализации</i></b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	70	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	4	2-3 квартал	замена по необходимости
<b><i>работы по содержанию систем ЦО</i></b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	86	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
замена запорной арматуры стояков и лежачков ЦО в подвале	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
<b><i>работы по содержанию кровли (кв.м)</i></b>	<b>877</b>	<b>январь-декабрь</b>	
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	<i>осмотр</i>	октябрь, февраль	работы по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр водосточных труб	8	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиляционных шахт, дымоходов	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b><i>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</i></b>	<b>2070</b>	<b>январь-декабрь</b>	
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	5	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	4/16	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	<i>плановый осмотр</i>	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	сентябрь	подрядная организация
проверка вентиляционных шахт, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b><i>содержание мест общего пользования: придомовая территория</i></b>	<b><i>по договору</i></b>		
уборка придомовой территории (кв.м)	853,6	январь-декабрь	
<b><i>содержание мест общего пользования МОП</i></b>	<b><i>по договору</i></b>		
уборка мест общего пользования (кв.м)	294,2	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	<i>плановый осмотр</i>	январь-декабрь	замена по необходимости
<i>перечень услуг</i>		<i>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</i>	<i>общая годовая сумма (руб.)</i>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>1 343 763,17</b>
Санитарное содержание мест общего пользования	4,65		186 411,06
Текущий ремонт жилого фонда	5,95		238 525,98
Аварийное обслуживание (ЕДС)	2,64		105 833,38
Содержание придомовой территории	4,43		177 591,61
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	6,92		277 411,73

Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД	0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	2,81	112 648,40
Содержание мусоропроводов	0,00	0,00
Дезинсекция подвалов	0,04	1 603,54
Дератизация подвалов и мест общего пользования	0,04	1 603,54
Очистка ветканалов	0,10	4 008,84
Техническое обслуживание ВДГО	0,58	23 251,27
Техническое обслуживание ОДПУ	0,00	0,00
Услуга по управлению МКД	5,36	214 873,82

по адресу: г.п. Удельная, ул. Первомайская, д.17

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	56	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	122	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ГВС в подвале	2	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	85	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	3	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	140	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиля, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	4	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	3/21	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	сентябрь	подрядная организация
проверка вентиля, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>			
уборка придомовой территории (кв.м)	1734,95	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>			
уборка мест общего пользования (кв.м)	1339,8	январь-декабрь	
<b>содержание, обслуживание лифтов (шт.)</b>			
замена ламп освещения и оборудования МОП	3	по договору	подрядная организация
	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>40,00</b>	<b>3 476 400,00</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	404 131,50
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	517 114,50
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	229 442,40
Содержание придомовой территории		4,43	385 011,30
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	601 417,20
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		6,48	563 176,80
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	244 217,10
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	3 476,40
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	3 476,40
Очистка ветканалов		0,10	8 691,00
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	50 407,80
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	465 837,60

по адресу: г.п. Удельная, ул. Северная, д.6/5

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			

открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	16	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	35	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	25	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	2		замена по необходимости
замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентшахт, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	2/4	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	апрель	подрядная организация
проверка вентшахт, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>			
уборка придомовой территории (кв.м)	473	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>			
уборка мест общего пользования (кв.м)	по плану	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>253 330,75</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	35 142,84
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	44 967,72
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	19 952,06
Содержание придомовой территории		4,43	33 480,17
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	52 298,59
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	21 236,86
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	302,30
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	302,30
Очистка ветканалов		0,10	755,76
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	4 383,41
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	40 508,74

по адресу: г.п. Удельная, ул. Солнечная, д.14

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	63	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	2	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	64	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ГВС в подвале	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	106	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	6	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	184	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	2	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости

ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	4	2-3 квартал	ремонт по необходимости
чистка и устранение дефектов водосточной системы (шт.)	2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентилята, дымоходов	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>	<b>2588</b>	<b>январь-декабрь</b>	
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр межпанельных швов (пог.м)	1 500,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	2/4	2-3 квартал	ремонт по необходимости
устранение дефектов дверей, доводчиков, козырьков, ступеней	2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	<i>плановый осмотр</i>	1-4 квартал	работы по необходимости
устранение нарушения лакокрасочного слоя (пог.м)	2,00	2-3 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	апрель	подрядная организация
проверка вентилята, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>	<b>по договору</b>		
уборка придомовой территории (кв.м)	1062,5	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>	<b>по договору</b>		
уборка мест общего пользования (кв.м)	503,4	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	<i>плановый осмотр</i>	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>	<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>	
<b>ИТОГО</b>	<b>33,52</b>	<b>1 839 926,21</b>	
Санитарное содержание мест общего пользования	4,65	255 240,36	
Текущий ремонт жилого фонда	5,95	326 597,88	
Аварийное обслуживание (ЕДС)	2,64	144 910,66	
Содержание придомовой территории	4,43	243 164,47	
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	6,92	379 841,57	
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД	0,00	0,00	
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	2,81	154 242,02	
Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	
Дезинсекция подвалов	0,04	2 195,62	
Дератизация подвалов и мест общего пользования	0,04	2 195,62	
Очистка ветканалов	0,10	5 489,04	
Техническое обслуживание ВДГО	0,58	31 836,43	
Техническое обслуживание ОДПУ	0,00	0,00	
Услуга по управлению МКД	5,36	294 212,54	

по адресу: г.п. Удельная, ул. Солнечная, д.16

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	31	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
замена запорной арматуры стояков и лежачков ХВС в подвале	2	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	76	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
замена запорной арматуры стояков и лежачков ГВС в подвале	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	75	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	6	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	164	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
плановая ревизия задвижек ЦО	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
замена запорной арматуры стояков и лежачков ЦО в подвале	2	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>	<b>1008</b>	<b>январь-декабрь</b>	
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	<i>осмотр</i>	октябрь, февраль	работы по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	4	2-3 квартал	ремонт по необходимости
чистка и устранение дефектов водосточной системы (шт.)	2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентилята, дымоходов	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>	<b>2075</b>	<b>январь-декабрь</b>	
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	4	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	4/16	2-3 квартал	ремонт по необходимости
устранение дефектов дверей, доводчиков, козырьков, ступеней	2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	<i>плановый осмотр</i>	1-4 квартал	работы по необходимости
устранение нарушения лакокрасочного слоя (пог.м)	2	2-3 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	апрель	подрядная организация

проверка вентиляционных шахт, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>	<b>по договору</b>		
уборка придомовой территории (кв.м)	851	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>	<b>по договору</b>		
уборка мест общего пользования (кв.м)	325,9	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>1 364 076,29</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	189 228,96
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	242 131,68
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	107 433,22
Содержание придомовой территории		4,43	180 276,19
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	281 605,25
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	114 351,26
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	1 627,78
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	1 627,78
Очистка ветканалов		0,10	4 069,44
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	23 602,75
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	218 121,98

по адресу: г.п. Удельная, ул. Солнечная, д.18

<b>перечень работ</b>	<b>объем</b>	<b>период выполнения</b>	<b>примечание</b>
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	54	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ХВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	148	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ГВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	145	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	308	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена запорной арматуры стояков и лежачков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>	<b>1804</b>	<b>январь-декабрь</b>	
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиляционных шахт, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>	<b>3556</b>	<b>январь-декабрь</b>	
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	8/32	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	апрель	подрядная организация
проверка вентиляционных шахт, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>	<b>по договору</b>		
уборка придомовой территории (кв.м)	1434,2	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>	<b>по договору</b>		
уборка мест общего пользования (кв.м)	632,5	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>2 464 202,69</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	341 841,96
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	437 410,68
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	194 078,02



Содержание придомовой территории	4,43	325 668,79
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	6,92	508 719,65
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД	0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	2,81	206 575,46
Содержание мусоропроводов	0,00	0,00
Дезинсекция подвалов	0,04	2 940,58
Дератизация подвалов и мест общего пользования	0,04	2 940,58
Очистка ветканалов	0,10	7 351,44
Техническое обслуживание ВДГО	0,58	42 638,35
Техническое обслуживание ОДПУ	0,00	0,00
Услуга по управлению МКД	5,36	394 037,18

по адресу: г.п. Удельная, ул. Солнечная, д.20

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	10	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежачков ХВС в подвале	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	37	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	2	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	52	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена запорной арматуры стояков и лежачков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
локальное устранение дефектов кровли	2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиляторов, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
локальное устранение дефектов строения (кв.м)	3	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	1/1	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	апрель	подрядная организация
проверка вентиляторов, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>			
уборка придомовой территории (кв.м)	370,5	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>			
уборка мест общего пользования (кв.м)	48,8	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>203 038,68</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	28 166,17
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	36 040,58
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	15 991,11
Содержание придомовой территории		4,43	26 833,57
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	41 916,10
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	17 020,84
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	242,29
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	242,29
Очистка ветканалов		0,10	605,72
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	3 513,20
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	32 466,81

по адресу: г.п. Удельная, ул. Солнечная, д.21

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	23	2-3 квартал	плановый осмотр

плановая ревизия задвижек ХВС	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	46	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ГВС	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена запорной арматуры стояков и лежаков ГВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	57	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	115	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиляционных шахт, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	19/9	2-3 квартал	18 дверей (общие балконы)
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	апрель	подрядная организация
проверка вентиляционных шахт, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>			
уборка придомовой территории (кв.м)	563,4	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>			
уборка мест общего пользования (кв.м)	907,6	январь-декабрь	
<b>содержание, обслуживание лифтов (шт.)</b>			
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>40,00</b>	<b>2 356 512,00</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	273 944,52
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	350 531,16
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	155 529,79
Содержание придомовой территории		4,43	260 983,70
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	407 676,58
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		6,48	381 754,94
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	165 544,97
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	2 356,51
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	2 356,51
Очистка ветканалов		0,10	5 891,28
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	34 169,42
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	315 772,61

по адресу: г.п. Удельная, ул. Солнечная, д.22

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	10	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	36	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	2	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	82	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
	420	январь-декабрь	

очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	<i>осмотр</i>	октябрь, февраль	работы по необходимости
локальное устранение дефектов кровли	2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиля, дымоходов	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>	<b>444</b>	<b>январь-декабрь</b>	
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
локальное устранение дефектов строения (кв.м)	2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	1/1	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	<i>плановый осмотр</i>	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	март	подрядная организация
проверка вентиля, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>	<b>по договору</b>		
уборка придомовой территории (кв.м)	369,8	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>	<b>по договору</b>		
уборка мест общего пользования (кв.м)	73,96	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	<i>плановый осмотр</i>	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>193 236,10</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	26 806,32
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	34 300,56
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	15 219,07
Содержание придомовой территории		4,43	25 538,06
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	39 892,42
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	16 199,09
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	230,59
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	230,59
Очистка ветканалов		0,10	576,48
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	3 343,58
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	30 899,33

по адресу: г.п. Удельная, ул. Солнечная, д.22а

<b>перечень работ</b>	<b>объем</b>	<b>период выполнения</b>	<b>примечание</b>
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	11	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
замена запорной арматуры стояков и лежачих ХВС в подвале	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	35	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	2	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	82	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
плановая ревизия задвижек ЦО	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
замена запорной арматуры стояков и лежачих ЦО в подвале	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>	<b>381</b>	<b>январь-декабрь</b>	
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	<i>осмотр</i>	октябрь, февраль	работы по необходимости
локальное устранение дефектов кровли	2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиля, дымоходов	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>	<b>414</b>	<b>январь-декабрь</b>	
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
локальное устранение дефектов строения (кв.м)	2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	1/1	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	<i>плановый осмотр</i>	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	март	подрядная организация
проверка вентиля, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>	<b>по договору</b>		
уборка придомовой территории (кв.м)	345,6	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>	<b>по договору</b>		
уборка мест общего пользования (кв.м)	50,1	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	<i>плановый осмотр</i>	январь-декабрь	замена по необходимости

<i>перечень услуг</i>	<i>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</i>	<i>общая годовая сумма (руб.)</i>
<b>ИТОГО</b>	<b>33,52</b>	<b>171 314,02</b>
Санитарное содержание мест общего пользования	4,65	23 765,22
Текущий ремонт жилого фонда	5,95	30 409,26
Аварийное обслуживание (ЕДС)	2,64	13 492,51
Содержание придомовой территории	4,43	22 640,84
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	6,92	35 366,74
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД	0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	2,81	14 361,35
Содержание мусоропроводов	0,00	0,00
Дезинсекция подвалов	0,04	204,43
Дератизация подвалов и мест общего пользования	0,04	204,43
Очистка ветканалов	0,10	511,08
Техническое обслуживание ВДГО	0,58	2 964,26
Техническое обслуживание ОДПУ	0,00	0,00
Услуга по управлению МКД	5,36	27 393,89

*по адресу: г.п. Удельная, ул. Солнечная, д.24*

<i>перечень работ</i>	<i>объем</i>	<i>период выполнения</i>	<i>примечание</i>
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	10	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	34	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	1	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	82	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
локальное устранение дефектов кровли	1	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентилях, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
локальное устранение дефектов строения (кв.м)	1	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	1/1	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	март	подрядная организация
проверка вентилях, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>			
уборка придомовой территории (кв.м)	366,6	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>			
уборка мест общего пользования (кв.м)	40,9	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>			
<b>ИТОГО</b>	<b>33,52</b>	<b>192 471,84</b>	
Санитарное содержание мест общего пользования	4,65	26 700,30	
Текущий ремонт жилого фонда	5,95	34 164,90	
Аварийное обслуживание (ЕДС)	2,64	15 158,88	
Содержание придомовой территории	4,43	25 437,06	
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	6,92	39 734,64	
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД	0,00	0,00	
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	2,81	16 135,02	
Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	
Дезинсекция подвалов	0,04	229,68	
Дератизация подвалов и мест общего пользования	0,04	229,68	
Очистка ветканалов	0,10	574,20	

Техническое обслуживание ВДГО	0,58	3 330,36
Техническое обслуживание ОДПУ	0,00	0,00
Услуга по управлению МКД	5,36	30 777,12

по адресу: г.п. Удельная, ул. Солнечная, д.26

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	10	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	35	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	2	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	82	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
локальное устранение дефектов кровли	2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентшахт, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	1/1	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	апрель	подрядная организация
проверка вентшахт, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>			
уборка придомовой территории (кв.м)	365	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>			
уборка мест общего пользования (кв.м)	48	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>190 460,64</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	26 421,30
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	33 807,90
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	15 000,48
Содержание придомовой территории		4,43	25 171,26
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	39 319,44
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	15 966,42
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	227,28
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	227,28
Очистка ветканалов		0,10	568,20
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	3 295,56
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	30 455,52

по адресу: г.п. Удельная, ул. Солнечная, д.28

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	11	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	34	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	2	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	82	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости

замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>	<b>450</b>	<b>январь-декабрь</b>	
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	<i>осмотр</i>	октябрь, февраль	работы по необходимости
локальное устранение дефектов кровли	2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиля, дымоходов	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>	<b>413</b>	<b>январь-декабрь</b>	
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	1/1	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	<i>плановый осмотр</i>	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	апрель	подрядная организация
проверка вентиля, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>	<b>по договору</b>		
уборка придомовой территории (кв.м)	365,5	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>	<b>по договору</b>		
уборка мест общего пользования (кв.м)	43,6	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	<i>плановый осмотр</i>	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>192 069,60</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	26 644,50
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	34 093,50
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	15 127,20
Содержание придомовой территории		4,43	25 383,90
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	39 651,60
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	16 101,30
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	229,20
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	229,20
Очистка ветканалов		0,10	573,00
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	3 323,40
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	30 712,80

по адресу: г.п. Удельная, ул. Солнечная, д.30

<b>перечень работ</b>	<b>объем</b>	<b>период выполнения</b>	<b>примечание</b>
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	10	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
замена запорной арматуры стояков и лежачих ХВС в подвале	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	28	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
замена запорной арматуры стояков и лежачих ГВС в подвале	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	20	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	1	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	82	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
плановая ревизия задвижек ЦО	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
замена запорной арматуры стояков и лежачих ЦО в подвале	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>	<b>450</b>	<b>январь-декабрь</b>	
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	<i>осмотр</i>	октябрь, февраль	работы по необходимости
локальное устранение дефектов кровли	2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиля, дымоходов	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>	<b>413</b>	<b>январь-декабрь</b>	
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
локальное устранение дефектов строения	2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	1/1	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	<i>плановый осмотр</i>	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	март	подрядная организация
проверка вентиля, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>	<b>по договору</b>		

уборка придомовой территории (кв.м)	370,5	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>	<b>по договору</b>		
уборка мест общего пользования (кв.м)	49,5	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	<i>плановый осмотр</i>	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>	<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>	
<b>ИТОГО</b>	<b>33,52</b>	<b>193 557,89</b>	
Санитарное содержание мест общего пользования	4,65	26 850,96	
Текущий ремонт жилого фонда	5,95	34 357,68	
Аварийное обслуживание (ЕДС)	2,64	15 244,42	
Содержание придомовой территории	4,43	25 580,59	
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	6,92	39 958,85	
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД	0,00	0,00	
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	2,81	16 226,06	
Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	
Дезинсекция подвалов	0,04	230,98	
Дератизация подвалов и мест общего пользования	0,04	230,98	
Очистка ветканалов	0,10	577,44	
Техническое обслуживание ВДГО	0,58	3 349,15	
Техническое обслуживание ОДПУ	0,00	0,00	
Услуга по управлению МКД	5,36	30 950,78	

*по адресу: г.п. Удельная, ул. Солнечная, д.30а*

<b>перечень работ</b>	<b>объем</b>	<b>период выполнения</b>	<b>примечание</b>
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	10	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
замена запорной арматуры стояков и лежачков ХВС в подвале	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	20	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	2	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	82	2-3 квартал	<i>плановый осмотр</i>
плановая ревизия задвижек ЦО	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
замена запорной арматуры стояков и лежачков ЦО в подвале	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>	<b>420</b>	<b>январь-декабрь</b>	
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	<i>осмотр</i>	октябрь, февраль	работы по необходимости
локальное устранение дефектов кровли	1	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиляционных шахт, дымоходов	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>	<b>393</b>	<b>январь-декабрь</b>	
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	<i>плановый осмотр</i>	2-3 квартал	ремонт по необходимости
локальное устранение дефектов строения	4	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	1/1	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	<i>плановый осмотр</i>	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	март	подрядная организация
проверка вентиляционных шахт, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>	<b>по договору</b>		
уборка придомовой территории (кв.м)	347,5	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>	<b>по договору</b>		
уборка мест общего пользования (кв.м)	47,4	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	<i>плановый осмотр</i>	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>	<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>	
<b>ИТОГО</b>	<b>33,52</b>	<b>176 020,22</b>	
Санитарное содержание мест общего пользования	4,65	24 418,08	
Текущий ремонт жилого фонда	5,95	31 244,64	
Аварийное обслуживание (ЕДС)	2,64	13 863,17	
Содержание придомовой территории	4,43	23 262,82	
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	6,92	36 338,30	
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД	0,00	0,00	
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	2,81	14 755,87	

Содержание мусоропроводов	0,00	0,00
Дезинсекция подвалов	0,04	210,05
Дератизация подвалов и мест общего пользования	0,04	210,05
Очистка ветканалов	0,10	525,12
Техническое обслуживание ВДГО	0,58	3 045,70
Техническое обслуживание ОДПУ	0,00	0,00
Услуга по управлению МКД	5,36	28 146,43

по адресу: г.п. Удельная, ул. Солнечная, д.31

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	47	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ХВС	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена запорной арматуры стояков и лежачков ХВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	138	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ГВС	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена запорной арматуры стояков и лежачков ГВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	105	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	274	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена запорной арматуры стояков и лежачков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиляционных шахт, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр межпанельных швов (пог.м)	3 209,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	4/32	2-3 квартал	18 дверей (общие балконы)
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	август	подрядная организация
проверка вентиляционных шахт, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>			
уборка придомовой территории (кв.м)	1023,7	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>			
уборка мест общего пользования (кв.м)	1132,8	январь-декабрь	
<b>содержание, обслуживание лифтов (шт.)</b>			
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>40,00</b>	<b>3 546 336,00</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	412 261,56
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	527 517,48
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	234 058,18
Содержание придомовой территории		4,43	392 756,71
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	613 516,13
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		6,48	574 506,43
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	249 130,10
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	3 546,34
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	3 546,34
Очистка ветканалов		0,10	8 865,84
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	51 421,87
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	475 209,02

по адресу: г.п. Удельная, ул. Солнечная, д.33

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
----------------	-------	-------------------	------------



<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	36	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ХВС	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	72	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ГВС	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена запорной арматуры стояков и лежаков ГВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	36	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	156	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиляторов, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр межпанельных швов (пог.м)	3 563,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	3/24	2-3 квартал	18 дверей (общие балконы)
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	сентябрь	подрядная организация
проверка вентиляторов, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>			
уборка придомовой территории (кв.м)	1089,5	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>			
уборка мест общего пользования (кв.м)	899,9	январь-декабрь	
<b>содержание, обслуживание лифтов (шт.)</b>			
замена ламп освещения и оборудования МОП	3	по договору	подрядная организация
	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>40,00</b>	<b>2 616 907,20</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	304 215,46
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	389 264,95
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	172 715,88
Содержание придомовой территории		4,43	289 822,47
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	452 724,95
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		6,48	423 938,97
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	183 837,73
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	2 616,91
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	2 616,91
Очистка ветканалов		0,10	6 542,27
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	37 945,15
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	350 665,56

по адресу: г.п. Удельная, ул. Солнечная, д.36

<b>перечень работ</b>	<b>объем</b>	<b>период выполнения</b>	<b>примечание</b>
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	35	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	85	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	160	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости

замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>	<b>1003</b>	<b>январь-декабрь</b>	
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиля, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>	<b>2092</b>	<b>январь-декабрь</b>	
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр межпанельных швов (пог.м)	1 860,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	4/16	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	июнь	подрядная организация
проверка вентиля, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>	<b>по договору</b>		
уборка придомовой территории (кв.м)	851	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>	<b>по договору</b>		
уборка мест общего пользования (кв.м)	346,3	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>33,52</b>	<b>1 422 039,07</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	197 269,74
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	252 420,42
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	111 998,30
Содержание придомовой территории		4,43	187 936,55
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	293 571,31
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	119 210,32
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	1 696,94
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	1 696,94
Очистка ветканалов		0,10	4 242,36
Техническое обслуживание ВДГО		0,58	24 605,69
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	227 390,50

по адресу: г.п. Удельная, ул. Солнечная, д.38

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	35	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	87	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	160	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>	<b>996</b>	<b>январь-декабрь</b>	
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиля, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>	<b>2073</b>	<b>январь-декабрь</b>	
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр межпанельных швов (пог.м)	1 860,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	4/16	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	июнь	подрядная организация
проверка вентиля, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>	<b>по договору</b>		
уборка придомовой территории (кв.м)	851	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>	<b>по договору</b>		
уборка мест общего пользования (кв.м)	338,3	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости

<i>перечень услуг</i>	<i>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</i>	<i>общая годовая сумма (руб.)</i>
<b>ИТОГО</b>	<b>33,52</b>	<b>1 427 147,52</b>
Санитарное содержание мест общего пользования	4,65	197 978,40
Текущий ремонт жилого фонда	5,95	253 327,20
Аварийное обслуживание (ЕДС)	2,64	112 400,64
Содержание придомовой территории	4,43	188 611,68
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	6,92	294 625,92
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД	0,00	0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	2,81	119 638,56
Содержание мусоропроводов	0,00	0,00
Дезинсекция подвалов	0,04	1 703,04
Дератизация подвалов и мест общего пользования	0,04	1 703,04
Очистка ветканалов	0,10	4 257,60
Техническое обслуживание ВДГО	0,58	24 694,08
Техническое обслуживание ОДПУ	0,00	0,00
Услуга по управлению МКД	5,36	228 207,36

*по адресу: г.п. Удельная, ул. Солнечная, д.40*

<i>перечень работ</i>	<i>объем</i>	<i>период выполнения</i>	<i>примечание</i>
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	35	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	81	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	114	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиляционных шахт, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	4/12	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	июнь	подрядная организация
проверка вентиляционных шахт, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>			
уборка придомовой территории (кв.м)	815	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>			
уборка мест общего пользования (кв.м)	241,3	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>			
<b>ИТОГО</b>	<b>33,52</b>	<b>1 034 521,06</b>	
Санитарное содержание мест общего пользования	4,65	143 512,02	
Текущий ремонт жилого фонда	5,95	183 633,66	
Аварийное обслуживание (ЕДС)	2,64	81 477,79	
Содержание придомовой территории	4,43	136 722,20	
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	6,92	213 570,58	
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД	0,00	0,00	
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	2,81	86 724,47	
Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	
Дезинсекция подвалов	0,04	1 234,51	
Дератизация подвалов и мест общего пользования	0,04	1 234,51	
Очистка ветканалов	0,10	3 086,28	
Техническое обслуживание ВДГО	0,58	17 900,42	
Техническое обслуживание ОДПУ	0,00	0,00	

Услуга по управлению МКД	5,36	165 424,61
--------------------------	------	------------

по адресу: г.п. Удельная, ул. Шахова, д.10

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	30	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	1	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	45	2-3 квартал	плановый осмотр
замена запорной арматуры стояков и лежаков ГВС в подвале	2	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	70	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	205	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	4		
замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиляторов, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	4	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	4/44	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>			
уборка придомовой территории (кв.м)	1540,5	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>			
уборка мест общего пользования (кв.м)	2367,5	январь-декабрь	
<b>содержание, обслуживание лифтов (шт.)</b>			
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>41,59</b>	<b>5 253 216,26</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	587 339,64
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	751 542,12
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	333 457,34
Содержание придомовой территории		4,43	559 551,53
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	874 062,43
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		6,48	818 486,21
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	354 929,98
Содержание мусоропроводов		2,17	274 091,83
Дезинсекция подвалов		0,04	5 052,38
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	5 052,38
Очистка ветканалов		0,10	12 630,96
Техническое обслуживание ВДГО		0,00	0,00
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	677 019,46

по адресу: г.п. Удельная, ул. Школьная, д.8/1

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	30	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ХВС	2		замена по необходимости
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	30	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ГВС	4		замена по необходимости
замена запорной арматуры стояков и лежаков ГВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			

осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	60	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	70	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	6		замена по необходимости
замена запорной арматуры стояков и лежачков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиляционных шахт, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр межпанельных швов (пог.м)	922,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	1/6	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>			
уборка придомовой территории (кв.м)	432	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>			
уборка мест общего пользования (кв.м)	324,9	январь-декабрь	
<b>содержание, обслуживание лифтов (шт.)</b>			
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>		<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>	<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>39,42</b>	<b>789 645,67</b>
Санитарное содержание мест общего пользования		4,65	93 146,94
Текущий ремонт жилого фонда		5,95	119 188,02
Аварийное обслуживание (ЕДС)		2,64	52 883,42
Содержание придомовой территории		4,43	88 739,99
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД		6,92	138 618,67
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД		6,48	129 804,77
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками		2,81	56 288,80
Содержание мусоропроводов		0,00	0,00
Дезинсекция подвалов		0,04	801,26
Дератизация подвалов и мест общего пользования		0,04	801,26
Очистка ветканалов		0,10	2 003,16
Техническое обслуживание ВДГО		0,00	0,00
Техническое обслуживание ОДПУ		0,00	0,00
Услуга по управлению МКД		5,36	107 369,38

по адресу: г.п. Удельная, ул. Школьная, д.8/2

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	30	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ХВС	2		замена по необходимости
замена запорной арматуры стояков и лежачков ХВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	30	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ГВС	4		замена по необходимости
замена запорной арматуры стояков и лежачков ГВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	50	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	60	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	6		замена по необходимости
замена запорной арматуры стояков и лежачков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>			
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
осмотр водосточной системы (шт.)	2,00	2-3 квартал	замена по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиляционных шахт, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>			
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости

осмотр межпанельных швов (пог.м)	1 238,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	2/5	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>	<b>по договору</b>		
уборка придомовой территории (кв.м)	721,5	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>	<b>по договору</b>		
уборка мест общего пользования (кв.м)	442,8	январь-декабрь	
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости
<b>перечень услуг</b>	<b>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</b>		<b>общая годовая сумма (руб.)</b>
<b>ИТОГО</b>	<b>32,94</b>		<b>993 615,34</b>
Санитарное содержание мест общего пользования	4,65		140 264,46
Текущий ремонт жилого фонда	5,95		179 478,18
Аварийное обслуживание (ЕДС)	2,64		79 634,02
Содержание придомовой территории	4,43		133 628,29
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	6,92		208 737,65
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД	0,00		0,00
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	2,81		84 761,96
Содержание мусоропроводов	0,00		0,00
Дезинсекция подвалов	0,04		1 206,58
Дератизация подвалов и мест общего пользования	0,04		1 206,58
Очистка ветканалов	0,10		3 016,44
Техническое обслуживание ВДГО	0,00		0,00
Техническое обслуживание ОДПУ	0,00		0,00
Услуга по управлению МКД	5,36		161 681,18

по адресу: г.п. Удельная, Южный проспект, д.12

перечень работ	объем	период выполнения	примечание
<b>работы по содержанию систем ХВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ХВС (краны, задвижки)	54	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ХВС	4		замена по необходимости
замена запорной арматуры стояков и лежаков ХВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ХВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ГВС</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ГВС (краны, задвижки)	162	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ГВС	8		замена по необходимости
замена запорной арматуры стояков и лежаков ГВС в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ГВС стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем канализации</b>			
осмотр участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	112	2-3 квартал	плановый осмотр
замена участков труб системы канализации в подвале (пог.м)	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию систем ЦО</b>			
открытие-закрытие регулирующих органов ЦО (краны, задвижки)	164	2-3 квартал	плановый осмотр
плановая ревизия задвижек ЦО	8		
замена запорной арматуры стояков и лежаков ЦО в подвале	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
замена участков труб системы ЦО стояков и подвала	плановый осмотр	2-3 квартал	замена по необходимости
<b>работы по содержанию кровли (кв.м)</b>	<b>1086</b>	<b>январь-декабрь</b>	
очистка: кровли от мусора, парапетов кровли от снега и льда	осмотр	октябрь, февраль	работы по необходимости
ремонт или смена защиты парапетов крыши	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт покрытия: кровли, козырька над входом в подъезд	2	2-3 квартал	ремонт по необходимости
ремонт оголовков вентиляционных шахт, дымоходов	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
<b>работы по содержанию фасада МКД (кв.м)</b>	<b>5677</b>	<b>январь-декабрь</b>	
осмотр, ремонт фасада МКД (стены, цоколь, отмостка)	плановый осмотр	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр межпанельных швов (пог.м)	3 653,00	2-3 квартал	ремонт по необходимости
осмотр дверей/окон МОП	4/36	2-3 квартал	ремонт по необходимости
содержание газового оборудования	плановый осмотр	1-4 квартал	работы по необходимости
обслуживание ВДГО	по графику	март	подрядная организация
проверка вентиляционных шахт, дымоходов	по плану	по договору	подрядная организация
<b>содержание мест общего пользования: придомовая территория</b>	<b>по договору</b>		
уборка придомовой территории (кв.м)	1144,8	январь-декабрь	
<b>содержание мест общего пользования МОП</b>	<b>по договору</b>		
уборка мест общего пользования (кв.м)	1284,6	январь-декабрь	
<b>содержание, обслуживание лифтов (шт.)</b>	<b>4</b>	<b>по договору</b>	подрядная организация
замена ламп освещения и оборудования МОП	плановый осмотр	январь-декабрь	замена по необходимости

<i>перечень услуг</i>	<i>плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)</i>	<i>общая годовая сумма (руб.)</i>
<b>ИТОГО</b>	<b>40,00</b>	<b>3 989 568,00</b>
Санитарное содержание мест общего пользования	4,65	463 787,28
Текущий ремонт жилого фонда	5,95	593 448,24
Аварийное обслуживание (ЕДС)	2,64	263 311,49
Содержание придомовой территории	4,43	441 844,66
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	6,92	690 195,26
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД	6,48	646 310,02
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	2,81	280 267,15
Содержание мусоропроводов	0,00	0,00
Дезинсекция подвалов	0,04	3 989,57
Дератизация подвалов и мест общего пользования	0,04	3 989,57
Очистка ветканалов	0,10	9 973,92
Техническое обслуживание ВДГО	0,58	57 848,74
Техническое обслуживание ОДПУ	0,00	0,00
Услуга по управлению МКД	5,36	534 602,11

Генеральный директор ООО "Адамант"



Т.Б. Алешина